



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 29^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 29η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:15**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Διά Ζώσης Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 27976/23-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Δρίγκα Χρυσούλα, 3. Ιορδανίδου Άννα, 4. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 5. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος (αναπληρωματικό μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 2. Τουρτούρας Ιωάννης, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λευκώνα και ήταν παρών.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 559/27696/22-07-2026 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα υπ' αριθμ. 88, 89 και 90 θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν μετά την ολοκλήρωση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 723 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εξειδίκευση πίστωσης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027, συνολικού προϋπολογισμού 37.162,80 € με Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 53^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 24502/30-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την περίπτωση ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.7.2018), και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ Α' 139/31.8.2019), «Ο Δήμαρχος: [...] «ε) Αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού».

2. Την παρ.2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018: "2. Όπου στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 140, της παραγράφου 3 του άρθρου 158 και του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, καθώς και των άρθρων 70 παράγραφος 3 του άρθρου 94 και παρ. 4 περίπτωση 30 του ν. 3852/2010 ή σε άλλες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ορίζεται το δημοτικό συμβούλιο ως όργανο αρμόδιο για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης, νοείται εφεξής ο δήμαρχος, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23.

4. Τον προϋπολογισμό και το ΟΠΔ του Δήμου μας οικονομικού έτους 2026 που ψηφίστηκαν με την 04/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με το αριθμ. Πρωτ.9214/2-2-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης.

5. Την αρ. 38/2026 Μελέτη με τίτλο: «ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026 - 2027», του Τμήματος Η/Μ Έργων, Ενεργειακών Εφαρμογών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, συνολικού προϋπολογισμού 37.162,80 € με ΦΠΑ.

6. Το αριθμ. Πρωτ. 24032/25-06-2026 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Η/Μ Έργων, Ενεργειακών Εφαρμογών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027, συνολικού προϋπολογισμού 37.162,80 € με ΦΠΑ.

7. Το αριθμ. Πρωτ. 24399/30-06-2026 τεκμηριωμένο αίτημα του Τμήματος Η/Μ Έργων, Ενεργειακών Εφαρμογών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά

την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027, συνολικού προϋπολογισμού 37.162,80 € με ΦΠΑ.

8. Την αριθμ. πρωτ. 24399/30-06-2026 Βεβαίωση Πολυετούς Υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.

9. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΑΛΕ 010.2420304003 με την ένδειξη “ Συντήρηση και επισκευή καυστήρων” υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 15.000,00 €.

10. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου μας στον ΑΛΕ 070.2420304034 με την ένδειξη “ Ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των σχολείων ΕΣΕΠΕ 2024-25” υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση συνολικού ποσού 23.000,00 €.

11. Το αρ. 831/24399/30-6-2026 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 12.276,00 € με ΦΠΑ, για το έτος 2026 ποσό 1.000,00 € με ΦΠΑ και για το έτος 2027 ποσό 11.276,00 € με ΦΠΑ για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027.

12. Το αρ. 832/24399/30-6-2025 Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης με το οποίο δεσμεύουμε συνολικό ποσό 24.886,80 € με ΦΠΑ, για το έτος 2026 ποσό 36,80 € με ΦΠΑ και για το έτος 2027 ποσό 24.850,00 € με ΦΠΑ για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε την Δημοτική Επιτροπή για την έγκριση της εξειδίκευσης πίστωσης συνολικού ποσού 37.162,80 € με ΦΠΑ, ποσού 12.276,00 € με ΦΠΑ για τα έτη 2026 – 2027 από τον ΑΛΕ 010.2420304003 με την ένδειξη “ Συντήρηση και επισκευή καυστήρων” και ποσού 24.886,80 € με ΦΠΑ για τα έτη 2026 – 2027 από τον ΑΛΕ 070.2420304034 με την ένδειξη “ Ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των σχολείων ΕΣΕΠΕ 2024-25”, για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 24032/25-06-2026 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Η/Μ Έργων, Ενεργειακών Εφαρμογών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 24502/30-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού **37.162,80 €** με Φ.Π.Α., ποσού 12.276,00 € με ΦΠΑ για τα έτη 2026 – 2027 από τον ΑΛΕ **010.2420304003** με την ένδειξη “Συντήρηση και επισκευή καυστήρων” και ποσού 24.886,80 € με ΦΠΑ για τα έτη 2026 – 2027 από τον ΑΛΕ 070.2420304034 με την ένδειξη “Ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των σχολείων ΕΣΕΠΕ 2024-25”, για την πολυετή δαπάνη (2026 & 2027) που αφορά την ετήσια συντήρηση & επισκευή των κεντρικών θερμάνσεων των δημοτικών κτιρίων για τα έτη 2026 - 2027,

σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 24032/25-06-2026 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Η/Μ Έργων, Ενεργειακών Εφαρμογών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία & Χρυσανθίδης Βασίλειος δήλωσαν ΠΑΡΩΝ εκφράζοντας την επιφύλαξή τους αναφορικά με τη διαδικασία που πρόκειται να ακολουθηθεί για την ανάθεση της συγκεκριμένης υπηρεσίας (απευθείας ανάθεση), καθώς με τη διαδικασία του διαγωνισμού θα είχαμε εκπτώσεις προς ωφέλεια του Δήμου.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δρίγκα Χρυσούλα
- 2) Ιορδανίδου Άννα
- 3) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 4) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 31 - 07 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ