



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 29^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 29η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:15**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Διά Ζώσης Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 27976/23-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Δρίγκα Χρυσούλα, 3. Ιορδανίδου Άννα, 4. Μιχτσόγλου Δημήτριος, 5. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος (αναπληρωματικό μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 2. Τουρτούρας Ιωάννης, Μέλος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λευκώνα και ήταν παρών.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 559/27696/22-07-2026 Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα υπ' αριθμ. 88, 89 και 90 θέματα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν μετά την ολοκλήρωση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 673 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» και έγκριση αποδέσμευσης και επιστροφής εγγυήσεων καλής εκτέλεσης.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 25139/3-7-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την υπ. αρ. 733/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η μελέτη του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» προϋπολογισμού εργασιών 1.603.575,02 €. Μετά τη διενέργεια διαγωνισμού, Ανάδοχος αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση «**AS build A.T.E.**» που εκτελεί το έργο βάσει της υπ. αρ. 58/2023 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών.

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου ήταν η 28 Απριλίου 2024 ενώ με την με αριθμό 502/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης με καταληκτική ημερομηνία 17 Δεκεμβρίου 2024.

Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα, όπως προκύπτει από τη με αρ. πρωτ. 45582/27-12-2024 βεβαίωση περάτωσης εργασιών. Επιπλέον, στις 21 Ιανουαρίου 2025, υπογράφηκε πρωτόκολλο διοικητικής παραλαβής του έργου προς χρήση από το Δήμο Σερρών

Στις 08/04/2026 υπογράφηκε από την αρμόδια επιτροπή το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής Εργασιών του Έργου.

Ο ανάδοχος υπέβαλλε την με αριθμό 17768/14-05-2026 αίτηση για την αποδέσμευση και επιστροφή εγγυήσεων καλής εκτέλεσης λόγω της προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα
- Το έργο παραλήφθηκε προς χρήση με το με αρ. πρωτ 1642/21-01-2025 Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής προς χρήση
- Το έργο παραλήφθηκε με το από 08/04/2026 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής Εργασιών στο σύνολο του, χωρίς παρατηρήσεις

Εισηγούμαστε την έγκριση του πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου «Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών» και την ταυτόχρονη αποδέσμευση και επιστροφή της υπ' αρ. e-173836/07-04-2023 ποσού 64.660,28€ εγγυητικής επιστολής ΤΣΜΕΔΕ, το ισχύον ποσό της οποίας σήμερα είναι 19.398,08€ (ποσοστό 30% της αρχικής εγγύησης), καθώς από το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής εργασιών πιστοποιείται ότι δεν υπάρχουν παρατηρήσει ή εκκρεμότητες.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 25139/3-7-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** το από 08/04/2026 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής Εργασιών, **4)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου «**Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών**» και την ταυτόχρονη αποδέσμευση και επιστροφή της υπ' αρ. ε-173836/07-04-2023 ποσού 64.660,28€ εγγυητικής επιστολής ΤΣΜΕΔΕ, το ισχύον ποσό της οποίας σήμερα είναι 19.398,08€ (ποσοστό 30% της αρχικής εγγύησης), καθώς από το πρωτόκολλο προσωρινής και οριστικής παραλαβής εργασιών πιστοποιείται ότι δεν υπάρχουν παρατηρήσει ή εκκρεμότητες.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Δρίγκα Χρυσούλα
- 2) Ιορδανίδου Άννα
- 3) Μιχτσόγλου Δημήτριος
- 4) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 31 - 07 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ