



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 27<sup>ο</sup> έτους 2026**

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 27η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **30ή** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 24295/26-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Κεσούλη Λεμονιά, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, Μέλη.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών και ήταν παρούσα, συνδεδεμένη μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 632 / 2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση της 1ης χρονικής παράτασης του έργου με τίτλο «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 23743/24-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 6-3-2026 ποσού 39.559,52 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «**ΤΑΪΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ Ι.Κ.Ε.**», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης τεσσάρων (4) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 6-7-2026.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23730/24-6-2026 έγγραφη αίτηση του αναδόχου με θέμα τη συνέχιση κατασκευής του έργου (οριακή προθεσμία) για επιπλέον χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών.
- Το γεγονός ότι υφίσταται υπόλοιπο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο στα πλαίσια της παραπάνω σύμβασης.
- Την παράγραφο 4 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την οποία η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, ακόμη και χωρίς αίτηση του αναδόχου εντός της οριακής προθεσμίας.

Η Υπηρεσία μας έχει την άποψη ότι δύναται να χορηγηθεί στον «**ΤΑΪΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ Ι.Κ.Ε.**» η 1η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» με αναθεώρηση, διότι το συγκεκριμένο έργο αποσκοπεί στην ανακατασκευή χώρου υπαίθριας άθλησης (καλαθοσφαίρισης), εντός του πρώην Εθνικού Σταδίου Σερρών, προκειμένου να καλυφθούν οι σύγχρονες αυξημένες ανάγκες σε αθλητικούς υπαίθριους χώρους. Η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου (καθυστερήσεις στις παραδόσεις υλικών από προμηθευτές και δυσμενείς καιρικές συνθήκες-συχνές βροχοπτώσεις το τελευταίο διάστημα οι οποίες δεν επέτρεψαν την διάστρωση του ελαστομερούς ακρυλικού δαπέδου καλαθοσφαίρισης και την μετέπειτα διαγράμμιση του, εργασίες που απαιτούν συνεχόμενες ημέρες ανομβρίας, προκειμένου να είναι ιδανική η εφαρμογή τους).

**Συνεπώς, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» κατά δύο (2) μήνες (οριακή προθεσμία) με αναθεώρηση, με νέα προθεσμία περαίωσης σύμβασης την 6-9-2026.».**

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 23743/24-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τη με αρ. πρωτ. 23730/24-6-2026 αίτηση του αναδόχου του εν λόγω έργου, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Εγκρίνει**, σύμφωνα με την εισήγηση, την 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» κατά δύο (2) μήνες (οριακή προθεσμία) με αναθεώρηση, με νέα προθεσμία περαίωσης σύμβασης την 6η-9-2026.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

## ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Κεσούλη Λεμονιά
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 01 - 07 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ