



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 26^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 26η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **23η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 23288/19-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Κεσούλη Λεμονιά, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρούσα (συνδεδεμένη) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν η κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, μέλος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 622 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση απολογισμού και ισολογισμού έτους 2025 κληροδοτήματος «Ι. Αποστολίδη».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **27^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.23106/18-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 περί Κώδικα κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις, όπως αντικατέστησαν αντιστοίχως αυτές του Α.Ν. 2039/1939, Ν. 2386/1996, κλπ.
2. Το Ν. 2362/1995 (όπως ισχύει) περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23.
4. Το Ν. 4270/2014 (όπως ισχύει) “Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις”.
5. Την υπ’ αρ. 847/18.12.2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σερρών περί εξουσιοδότησης διαφόρων αρμοδίων υπαλλήλων του Δήμου μας κατά τα οριζόμενα στο ΟΕΥ για την από 1-1-2014 κι εφεξής οικονομική διαχείριση του κληροδοτήματος “Αποστολίδη Ιωάννη”.
6. Λοιπά στοιχεία εκ του αρχείου του Τμήματος Προσόδων του Δήμου μας σχετικά με το «Κληροδοτήμα Αποστολίδη Ιωάννη».
7. Την ανάγκη έγκρισης Οικονομικών Καταστάσεων (Απολογισμού, Ισολογισμού) έτους 2025 του κληροδοτήματος “Αποστολίδη Ιωάννη”.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Για την έγκριση του Απολογισμού και Ισολογισμού έτους 2025, ως και της σχετικής οικονομικής Αναλυτικής Εισηγητικής Έκθεσης, πλέον των σχετικών πινάκων, και τις σχετικές παρατηρήσεις, όπως και για τις διάφορες λοιπές ενέργειες που έγιναν κι αναφέρονται επί των συνημμένων εγγράφων στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του για το “Κληροδοτήμα Αποστολίδη Ιωάννη”».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ.23106/18-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Απολογισμό και Ισολογισμό έτους 2025, ως και της σχετικής οικονομικής Αναλυτικής Εισηγητικής Έκθεσης, πλέον των σχετικών πινάκων, και τις σχετικές παρατηρήσεις, όπως και για τις διάφορες λοιπές ενέργειες που έγιναν κι αναφέρονται επί των συνημμένων εγγράφων στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του για το «Κληροδοτήμα Αποστολίδη Ιωάννη».

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2025

Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά Προϋπ. 2025	Ποσά Διαμ. Προϋπ. 2025	Βεβαιω- θέν- τα	Εισπρ./ Οφ. Ποσά
	Ε Σ Ο Δ Α				
1421.01	Έσοδα από κινητή περιουσία (τόκοι τράπεζας) κληρ. Αποστολίδη	5.000,00	5.000,00	848,18	848,18
1421.02	Έσοδα από ακίνητη περιουσία (μισθώματα τρέχουσας χρήσης) κληρ. Αποστολίδη	11.990,79	11.990,79	12.391,92	12.391,92
1421.03	Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών κληρ. Αποστολίδη	2.942,25	381,00	381,00	0,00
1421.03	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών κληρ. Αποστολίδη				381,00
1421.04	Τόκους υπερημερίας εκπροθέσμου καταβολής μισθωμάτων κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00	0,00	0,00
1421.05	Προσαυξήσεις βεβαιωθέντων μισθωμάτων κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00	47,07	47,07
1421.06	Κρατήσεις υπέρ τρίτων (είσπραξη χαρτ., ΟΓΑ, κλπ.) κληρ. Αποστολίδη	600,00	600,00	77,52	77,52
1421.07	Έσοδα από καταθέσεις-καταπτώσεις εγγυήσεων κληρ. Αποστολίδη	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00
1421.08	Έσοδα από λοιπές περιπτώσεις κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00	0,00	0,00
5121.22	Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης κληρ. Αποστολίδη	118.366,45	115.455,69		118.434,14
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	142.399,49	136.927,48		132.179,83
	Ε Ξ Ο Δ Α				
00.6739.002	Δαπάνες για δημοσιεύσεις Κληρ. Αποστολίδη	2.000,00	2.000,00		372,00
00.6739.003	Απρόβλεπτα έξοδα Κληρ. Αποστολίδη	500,00	500,00		0,00
00.6739.004	Έξοδα συντήρησης ακιν. περιουσίας Κληρ. Αποστολίδη	10.000,00	10.000,00		0,00
00.6739.005	Δαπάνες πυρασφάλειας-ασφάλιστρα καταστήματος Κληρ. Αποστολίδη	1.000,00	1.000,00		0,00
00.6739.006	Απόδοση κρατήσεων υπέρ τρίτων (είσπραξη χαρτ., ΟΓΑ, κλπ.) Κληρ. Αποστολίδη	600,00	600,00		220,99
00.6739.007	Επιστροφή εγγυήσεων λόγω λήξης συμβάσεων Κληρ. Αποστολίδη	100,00	100,00		0,00
00.6739.008	Παρακράτηση 5ο/οο του άρθρου 65, παρ. 2, του Ν.4182/2013	120,17	120,17		0,00
00.6739.010	Έξοδα εκτέλεσης κοινωφελών σκοπών-εκπλήρωση σκοπού Κληρ. Αποστολίδη	25.000,00	25.000,00		8,333,28
00.6739.011	Φόροι-τέλη Κληρ. Αποστολίδη	10.000,00	10.000,00		1.459,97
00.6739.001 / 9111	Αποθεματικό για επόμενη χρήση / Διάθεση εσόδων για εκπλήρωση σκοπού (σε επόμ. χρήσεις) Κλ.Αποστολίδη	93.079,32	87.607,31		121.793,59
	Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω	142.399,49	136.927,48		132.179,83

Α Ν Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ω Σ Η		
Υπόλοιπο προηγ. χρήσης (χρημ. Διαθ. 01.01.2025)		115.455,69
(Πλέον) Σύνολο Εσόδων (εκτός χρ. Διαθ. 01.01.2025)		16.724,14
Σύνολο		132.179,83
(Μείον) Σύνολο Εξόδων (εκτός Αποθεματικού)		10.386,24
Πλεόνασμα		121.793,59

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ “ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ”
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2025		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2025	
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	<u>381.610,24</u>	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	<u>500.425,38</u>
II. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις		I. Κεφάλαιο	
Κτίρια	300.000,00	Κεφάλαιο	500.425,38
Βελτιώσεις κτιρίων	81.610,24	ο	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	<u>118.815,14</u>		
II. Απαιτήσεις			
Απαιτήσεις από οφειλομ. Μισθώματα/καταπτ. εγγυήσεων	381,00		
IV. Διαθέσιμα			
Καταθέσεις σε τράπεζες	118.434,14		
<u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</u>	<u>500.425,38</u>	<u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α)</u>	<u>500.425,38</u>

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης αποτελούν:

- Κατάσταση Απολογισμού έτους 2025
- Κατάσταση Ισολογισμού έτους 2025
- Αναλυτική Εισηγητική Έκθεση και σχετικών πινάκων αυτής με τις σχετικές παρατηρήσεις.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Κεσούλη Λεμονιά
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 24 - 06 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ