



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 1^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 1η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **7η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **13:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Διά Ζώσης Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 30/2-1-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Κεσούλη Λεμονιά, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Φρυδάς Νικόλαος, 5. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, Μέλος, 3. Πουλιάκας Πάυλος, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 6 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση των **Πρακτικών 1/22-12-2025 και 2/23-12-2025** της επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων και την αποσφράγιση και αξιολόγηση υποφακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής - τεχνικών προσφορών και υποφακέλων οικονομικών προσφορών για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «**Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών**», προϋπολογισμού 359.677,42€ χωρίς Φ.Π.Α. και 446.000,00€ με Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **6^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 47643/29-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Αφού λάβετε υπόψη

1. Την 48/2025 επικαιροποιημένη μελέτη του τμήματος Πρασίνου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών.
2. Την 542/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΕ) με ΑΔΑ: ΨΧΝΔΩ10-9ΦΓ για την έγκριση της αρ. 48/2025 μελέτης του Τμήματος Πρασίνου της Δ/νσης Τ.Υ., του τρόπου εκτέλεσης & των όρων διακήρυξης, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», προϋπολογισμού 359.677,42€ χωρίς ΦΠΑ και 446.000,00€ με ΦΠΑ και ορισμό επιτροπής αξιολόγησης διαγωνισμού.
3. Την 614/2025 ΑΔΕ με ΑΔΑ: 9Σ9ΘΩ10-9ΦΣ για την τροποποίηση των υπ' αρ. 6/2025, 344/2025, 580/2025, 542/2025 ΑΔΕ ως προς τη συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμών και αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων ποσού άνω των 30.000,00€ χωρίς ΦΠΑ.
4. Την 939/2025 ΑΔΕ με ΑΔΑ: 99ΒΠΩ10-1ΜΘ για την τροποποίηση της υπ' αρ. 542/2025 ΑΔΕ περί: «Έγκρισης της αρ. 48/2025 μελέτης του Τμήματος Πρασίνου της Δ/νσης Τ.Υ., του τρόπου εκτέλεσης & των όρων διακήρυξης, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», προϋπολογισμού 359.677,42€ χωρίς ΦΠΑ και 446.000,00€ με ΦΠΑ και ορισμό επιτροπής αξιολόγησης διαγωνισμού».
5. Τη 41864/1172/17-11-2025 διακήρυξη με ΑΔΑΜ 25PROC017943587 2025-11-17.
6. Το 1/22-12-2025 πρακτικό «Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών».
7. Το 2/23-12-2025 πρακτικό «Αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών».

Με βάση τα παραπάνω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Για τη λήψη απόφασης σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016 για την έγκριση των παρακάτω πρακτικών:

Α) Το 1/22-12-2025 πρακτικό «Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών», σύμφωνα με το οποίο κατέθεσαν προσφορά οι παρακάτω οικονομικοί φορείς:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος
1	HELLASOD A.E.	482384
2	ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	480328

Η επιτροπή ελέγχοντας τα δικαιολογητικά και βάσει του άρθρου 2.4.3 της διακήρυξης προτείνει την αποδοχή όλων των προσφορών που υπέβαλαν οι κατωτέρω διαγωνιζόμενοι καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως προκύπτει από όσα αναφέρθηκαν στο παραπάνω πρακτικό:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος
1	HELLASOD A.E.	482384
2	ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	480328

Β) Το 2/23-12-2025 πρακτικό «Αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών» σύμφωνα με το οποίο υποβλήθηκαν οι παρακάτω οικονομικές προσφορές:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος	Τελικό σύνολο σε € χωρίς ΦΠΑ
1	HELLASOD A.E.	482384	282.044,05
2	ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	480328	320.100,47

Ειδικότερα η επιτροπή προτείνει την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «**HELLASOD A.E.**» ως προσωρινού αναδόχου γιατί η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή ως παρακάτω:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος	Τελικό σύνολο σε € χωρίς ΦΠΑ
1	HELLASOD A.E.	482384	282.044,05

A)

1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ

“Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών”

της Επιτροπής διαγωνισμού – αξιολόγησης βάσει της 542/2025 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ: 9Σ9ΘΩ10-9ΦΣ) για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσίας «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», προϋπολογισμού 359.677,42€ χωρίς ΦΠΑ και 446.000,00 € με ΦΠΑ.

Αρ. Μελέτης: **48/2025** της Δ.Τ.Υ. Δήμου Σερρών

Προϋπολογισμός: 446.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Στις Σέρρες την **22-12-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π.μ.**, στο Δημαρχείο του Δήμου Σερρών, Κων. Καραμανλή 1 - Σέρρες συνήλθε η επιτροπή διαγωνισμού, η οποία αποτελείται από τους κάτωθι υπαλλήλους :

1. Μαρία Σιτζίμη (Αναπλ. Πρόεδρος)
2. Θωμαή Χατζητόλιου (Μέλος)
3. Μαρία Παπακωνσταντίνου (Μέλος)

έχοντας υπόψη την με αριθ. Πρωτ. **41864/17-11-2025 Διακήρυξη** για τη διενέργεια του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. 386030 αριθμό

συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC017943587 2025-11-17.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη διακήρυξη η 18^η-12-2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 23:59:59 μμ. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 22^η-12-2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ..

Προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η επιτροπή συνδέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήριά της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό 386030 και διαπίστωσε αφενός ότι ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι είχε υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό δύο (2) προσφορές χωρίς να έχει πρόσβαση στο περιεχόμενό των προσφορών στο στάδιο αυτό. Εν συνεχεία η Πρόεδρος της Επιτροπής Διαγωνισμού, μαζί με τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής διαγωνισμού, προέβησαν στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών του παρόντος διαγωνισμού, με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενο των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομικής Προσφοράς».

Οι εν λόγω προσφορές έχουν ως εξής :

<u>ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ</u>			
Αριθμός Φακέλου Προσφοράς	A/A κατάθεσης στο ΕΣΗΔΗΣ	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	<u>482384</u>	HELLASOD A.E.	18/12/2025 15:16:04
2	<u>480328</u>	<u>ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.</u>	18/12/2025 21:46:44

Η Πρόεδρος του διαγωνισμού που διαθέτει τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση της προσφοράς καταχώρισε σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές.

Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία, η προσφορές αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκαν οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά» και «Οικονομικές προσφορές» των προσφορών με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενό τους.

Σύμφωνα με το άρθρο 2.4.2.5 της διακήρυξης και έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών οι οικονομικοί φορείς είχαν τη δυνατότητα να κατέθεσουν εμπρόθεσμα στο πρωτόκολλο του Δήμου και σε έντυπη μορφή σε κλειστό φάκελο, λαμβάνοντας αριθμό πρωτοκόλλου. Η Επιτροπή παρέλαβε τον παρακάτω φάκελο, κατά την έναρξη της διαδικασίας:

A/A	Όνοματεπώνυμο	Αριθμός πρωτοκόλλου
1	HELLASOD A.E.	47049/22-12-2025

Αρχικά, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2.1 της διακήρυξης, η επιτροπή διαγωνισμού εξέτασε την προσκόμιση των εγγυητικών συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016 και διαπίστωσε ότι οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς υπέβαλαν εγγύηση συμμετοχής, είτε ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε έντυπη εγγύηση συμμετοχής προσκομίζοντας το πρωτότυπό της, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης του διαγωνισμού, κατά το άρθρο 2.2.2 της διακήρυξης. Επικοινωνήσε με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές που κατέθεσαν οι συμμετέχοντες και διαπίστωσε την εγκυρότητά τους ως παρακάτω:

A/A	Όνοματεπώνυμο	ΑΡ. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΓΓΥΡΟΤΗΤΑΣ
1	HELLASOD A.E.	e-eggy 237714/09-12-2025 ποσού 7.200,00€ ΤΜΕΔΕ	ΝΑΙ αρ. πρωτ. V/223270/ 22-12-2025
2	<u>ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.</u>	e-eggy 237935/12-12-2025 ποσού 7.193,55€ ΤΜΕΔΕ	ΝΑΙ αρ. πρωτ. V/223271/ 22-12-2025

Αφού ολοκληρώθηκε ο έλεγχος των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής, η Επιτροπή προέβη σε έλεγχο του περιεχομένου των ηλεκτρονικών φακέλων «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά» που είχαν υποβάλει οι συμμετέχοντες σύμφωνα με τα άρθρα 2.4.3.1 και 2.4.3.2 της διακήρυξης.

Η επιτροπή εξέτασε τα δικαιολογητικά συμμετοχής και διαπίστωσε ότι ήταν πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και προτείνει τη συνέχιση της διαδικασίας για τους παρακάτω συμμετέχοντες:

A/A	Όνοματεπώνυμο	Αριθμός συστήματος
1	HELLASOD A.E.	<u>482384</u>
2	<u>ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.</u>	<u>480328</u>

Στη συνέχεια, η επιτροπή προέβη σε αξιολόγηση της «Τεχνικής προσφοράς» σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.9.1 και 2.4.3.2 της διακήρυξης. Συγκεκριμένα:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Διαπιστώσεις Επιτροπής
1	HELLASOD A.E.	Οι σχετικοί λόγοι αποκλεισμού δεν ισχύουν και πληρούνται τα σχετικά κριτήρια επιλογής και παρέχονται οι κατάλληλες πληροφορίες, όπως απαιτείται από την αναθέτουσα αρχή. Η προσφορά είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και γίνεται αποδεκτή .
2	<u>ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.</u>	Οι σχετικοί λόγοι αποκλεισμού δεν ισχύουν και πληρούνται τα σχετικά κριτήρια επιλογής και παρέχονται οι κατάλληλες πληροφορίες, όπως απαιτείται από την αναθέτουσα αρχή. Η προσφορά είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και γίνεται αποδεκτή .

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- την αρ. πρωτ. **41864/17-11-2025** διακήρυξη της Δημάρχου,
- τις υποβληθείσες προσφορές με αριθμό συστήματος **482384 και 480328**.
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

προτείνει προς την Δημοτική Επιτροπή

την αποδοχή των προσφορών που υπέβαλαν οι κατωτέρω διαγωνιζόμενοι καθώς είναι σύμφωνοι με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως προκύπτει από όσα αναφέρθηκαν παραπάνω στο παρόν πρακτικό:

A/A	Όνοματεπώνυμο	Αριθμός συστήματος
1	HELLASOD A.E.	<u>482384</u>
2	<u>ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.</u>	<u>480328</u>

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Σέρρες 22-12- 2025

B)

2ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ “Αξιολόγησης των Οικονομικών προσφορών”

της Επιτροπής διαγωνισμού – αξιολόγησης βάσει της 542/2025 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ: 9Σ9ΘΩ10-9ΦΣ) για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσίας «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», προϋπολογισμού 359.677,42€ χωρίς ΦΠΑ και 446.000,00 € με ΦΠΑ.

Αρ. Μελέτης: **48/2025** της Δ.Τ.Υ. Δήμου Σερρών
Προϋπολογισμός: 446.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Στις Σέρρες, σήμερα την **23-12-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:00 π.μ.**, στο Δημαρχείο του Δήμου Σερρών, Κων. Καραμανλή 1 - Σέρρες συνήλθε η επιτροπή διαγωνισμού η οποία αποτελείται από τους κάτωθι υπαλλήλους :

1. Μαρία Σιτζίμη (Αναπλ. Πρόεδρος)
2. Θωμαή Χατζητόλιου (Μέλος)
3. Μαρία Παπακωνσταντίνου (Μέλος)

έχοντας υπόψη :

1. την με αριθ. πρωτ. **41864/17-11-2025 Διακήρυξη** του Διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. 386030 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC017943587 2025-11-17.
2. Την με αριθμ. **542/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 48/2025 μελέτη του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, προϋπ/σμού 446.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), καθώς και ο τρόπος εκτέλεσης, οι όροι διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού και η επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού.
3. Το από 22/12/2025 **1ο** πρακτικό «Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών» .

Η Επιτροπή προχώρησε στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά.

Οι υποβληθείσες οικονομικές προσφορές παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα, κατά σειρά μειοδοσίας, όπως ελήφθη από την πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ):

	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΑΡ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € (χωρίς Φ.Π.Α.)
1	HELLASOD A.E.	<u>482384</u>	282.044,05
2	<u>ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</u> <u>ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.</u>	<u>480328</u>	320.100,47

Οι υποβληθείσες οικονομικές προσφορές κρίνονται αποδεκτές, καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης (ιδιαίτερα των άρθρων 2.3.1& 3.1.2.1.γ αυτής) και σε συνδυασμό με το 1ο Πρακτικό Αξιολόγησης Δικαιολογητικών Συμμετοχής & Τεχνικών Προσφορών:

Η χαμηλότερη οικονομική προσφορά της δημοπρατούμενης υπηρεσίας, «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών», είναι της εταιρείας «**HELLASOD A.E.**», η οποία ανέρχεται στο ποσό των **282.044,05 € (χωρίς ΦΠΑ 24%)**.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προτείνει προς την Δημοτική Επιτροπή:

1. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «**HELLASOD A.E.**» ως προσωρινού αναδόχου της παροχής υπηρεσίας «Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών»,

γιατί προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή και παράλληλα είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές, ως παρακάτω:

	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € (χωρίς Φ.Π.Α.)
1	HELLASOD A.E.	282.044,05

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Σέρρες 23-12-2025».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** τη με αρ. πρωτ. 47643/29-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, **2)** τα **Πρακτικά 1/22-12-2025** και **2/23-12-2025** της επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων και την αποσφράγιση και αξιολόγηση υποφακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής - τεχνικών προσφορών και υποφακέλων οικονομικών προσφορών για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «**Προμήθεια και εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα στο Δημοτικό Γήπεδο Σερρών**», προϋπολογισμού 359.677,42€ χωρίς Φ.Π.Α. και 446.000,00€ με Φ.Π.Α., **3)** τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 4412/2016, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23, και τη σχετική συζήτηση που ακολούθησε, όπου το μέλος της κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος ψήφισε ΝΑΙ αναφέροντας τις κάτωθι παρατηρήσεις:

«Στο θέμα της διενέργειας του εν λόγω διαγωνισμού είχαμε μειοψηφήσει, αναφέροντας τους λόγους αναλυτικά (542/2025 Α.Δ.Ε.). Μετά από τέσσερις μήνες, με την 993/2025 Α.Δ.Ε. αφαιρέθηκαν τα δύο ISO τα οποία απέκλειαν τη συμμετοχή πολλών ενδιαφερόμενων. Τελικά, δε συμμετείχε κανένας Σερραίος υποψήφιος – δεν μπορούσαν να συμμετάσχουν καθώς οι όροι που τέθηκαν τους απέκλειαν– συμμετείχαν όμως δύο εταιρίες, με αποτέλεσμα να δοθούν μεγάλες εκπτώσεις. Η μία έδωσε 96.000 € έκπτωση και η άλλη 50.000 € με Φ.Π.Α., άρα λοιπόν είναι προς στην ωφέλεια του Δήμου. Είχα αναφέρει επίσης, σε προηγούμενο χρόνο, ως γνώστης του αντικειμένου, ότι αυτός ο διαγωνισμός δεν πρέπει να γίνει, διότι ο υφιστάμενος χλοοτάπητας είναι σε άριστη κατάσταση. Η κ. Δήμαρχος μου απάντησε τότε ότι το γήπεδο έχει προσωρινή άδεια από τη SUPER LEAGUE, και ότι το γήπεδο είναι δημοτικό, άρα ο Δήμος αποφασίζει τι θα γίνει. Τελευταία όμως πληροφορήθηκα ότι εσείς ως δημοτική αρχή ζητάτε να πάρετε βεβαίωση από τη SUPER LEAGUE ότι ο χλοοτάπητας πληροί τις προδιαγραφές της, για να ακυρώσετε τον διαγωνισμό. Δεν ξέρω αν αυτό μπορεί να γίνει τώρα και με τι συνέπειες για τον Δήμο. Σας πληροφορώ ότι θα κάνετε μεγάλη ζημιά στο γήπεδο εάν πάτε να αντικαταστήσετε τον χλοοτάπητα, μαζί με τα φρεάτια, τις κροκάλες και το τέλειο αποστραγγιστικό σύστημα που διαθέτει. Μπορούσαμε να μην κάνουμε τον διαγωνισμό, όπως σας είχαμε πει, και τα χρήματα αυτά να τα διαθέταμε για άλλες εργασίες του δημοτικού γηπέδου. Αποδεικνύεται ότι με την τοποθέτηση των μελών της Αντιπολίτευσης στη Δημοτική Επιτροπή ο Δήμος έχει όφελος, κερδίζει πολλά χρήματα (με τη μεγάλη έκπτωση που εξασφαλίστηκε λόγω της αφαίρεσης των δύο ISO), και μπορεί να κάνει έργα για την ωφέλεια των Σερραίων Δημοτών. Για τον λόγο αυτό θα ψηφίσω ναι στην έγκριση των πρακτικών.»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4412/2016 τα παρακάτω πρακτικά:

1) Το 1/22-12-2025 πρακτικό «Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των

τεχνικών προσφορών», σύμφωνα με το οποίο κατέθεσαν προσφορά οι παρακάτω οικονομικοί φορείς:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος
1	HELLASOD A.E.	482384
2	ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	480328

και βάσει του άρθρου 2.4.3 της διακήρυξης αποδέχεται όλες τις προσφορές που υπέβαλαν οι κατωτέρω διαγωνιζόμενοι καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως προκύπτει από όσα αναφέρθηκαν στο παραπάνω πρακτικό:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος
1	HELLASOD A.E.	482384
2	ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	480328

2) Το 2/23-12-2025 πρακτικό «Αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών» σύμφωνα με το οποίο υποβλήθηκαν οι παρακάτω οικονομικές προσφορές:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος	Τελικό σύνολο σε € χωρίς ΦΠΑ
1	HELLASOD A.E.	482384	282.044,05
2	ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	480328	320.100,47

B) Αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο τον οικονομικού φορέα «HELLASOD A.E.» γιατί η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή, ως παρακάτω:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός συστήματος	Τελικό σύνολο σε € χωρίς ΦΠΑ
1	HELLASOD A.E.	482384	282.044,05

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Κεσούλη Λεμονιά
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Φρυδάς Νικόλαος
- 4) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 16 - 1 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ