



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 25^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 25η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **16η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 22211/12-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Κεσούλη Λεμονιά, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, και η κ. Κεσούλη Λεμονιά, μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, Μέλη.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια του κύκλου ανακοινώσεων - ερωτήσεων και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής συνδέθηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα τηλεδιασκέψεων WEBEX κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποσυνδέθηκε μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 571 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Μείωση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.21623/09-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων-Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 26-03-2024 ποσού 621.237,51 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «Γαλάνης Στέργιος Ε.Δ.Ε.».

Με το αρ. πρωτ. 39854/04-11-2025 έγγραφο του, ο ανάδοχος κατέθεσε την τελική επιμέτρηση του έργου που εγκρίθηκε στις 04-11-2025.

Με την αρ. πρωτ. 20882/04-06-2026 αίτηση του, ο ανάδοχος αιτείται την μείωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που κατέθεσε αρχικώς κατά 70%, όπως προβλέπεται από την παρ. 14β του άρθρου 21 του Ν. 4782/2021. Δηλαδή την αντικατάσταση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από 36.290,32 ευρώ σε 10.887,10 ευρώ.

Λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 14β του άρθρου 21 του Ν. 4782/2021 και το γεγονός ότι κατατέθηκε τελική επιμέτρηση από τον ανάδοχο με αρ. πρωτ. 39854/03-11-2025 και εγκρίθηκε στις 04-11-2025, συντρέχουν οι λόγοι μείωσης της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών**» κατά 70%.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της μείωσης της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών**» κατά 70%. Δηλαδή την αντικατάσταση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από 36.290,32 ευρώ σε 10.887,10 ευρώ. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 21623/09-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων-Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την μείωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου : «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Σερρών**» κατά 70%, δηλαδή την αντικατάσταση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από 36.290,32 ευρώ σε 10.887,10 ευρώ.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Κεσούλη Λεμονιά
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος

Σέρρες 19 - 06 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ