



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 25^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 25η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **16η** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 22211/12-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Κεσούλη Λεμονιά, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, και η κ. Κεσούλη Λεμονιά, μέλος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, Μέλη.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια του κύκλου ανακοινώσεων - ερωτήσεων και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής συνδέθηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα τηλεδιασκέψεων WEBEX κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποσυνδέθηκε μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 570 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της 2ης χρονικής παράτασης του έργου με τίτλο «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 21402/8-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 9-1-2025 ποσού 662.003,56 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου, ένωση οικονομικών φορέων : «**ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - SPORTS AND PLAY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπ' όψη :

-την παραπάνω (γ) σχετική απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η συνέχιση κατασκευής του έργου (οριακή προθεσμία) για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής, δηλαδή για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών επιπλέον και νέα ημερομηνία περαίωσης του έργου την 8η Ιουλίου 2026.

-την (ε) σχετική αίτηση του αναδόχου βάσει του (δ) σχετικού άρθρου του Ν.4412/2016, το οποίο προβλέπει πως η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή.

-τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες (χαμηλές θερμοκρασίες, βροχοπτώσεις), σύμφωνα με τα στοιχεία που υπέβαλλε ο ανάδοχος με την σχετική του αίτηση, από ιστότοπο μετεωρολογικών προβλέψεων, δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών για εβδομήντα μία (71) ημέρες.

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ.8α του Ν.4412/2016, οι καθυστερήσεις που προέκυψαν δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» κατά εβδομήντα μία ημέρες (71) ημέρες, δηλαδή έως τις **17 Σεπτεμβρίου 2026**.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 21402/8-6-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τη με αρ. 1218/2025 Απόφασή της περί Έγκρισης της 1^{ης} χρονικής παράτασης του έργου με τίτλο: «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**», **4)** τη με αρ. πρωτ. 21245/5-6-2026 αίτηση του αναδόχου του έργου, **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη 2η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» κατά εβδομήντα μία (71) ημέρες, ήτοι έως τις 17 Σεπτεμβρίου 2026.».

Στην Απόφαση αυτή μειοψήφησε ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσόγλου Παναγιώτης
- 3) Κεσούλη Λεμονιά
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος

Σέρρες 22 - 06 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ