



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 20^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 20η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 17999/15-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Παρούσα (συνδεδεμένη) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 2. Κεσουλή Λεμονιά, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Χρυσανθίδης Βασίλειος, μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 449 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**» για ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «**ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025**» του Πράσινου Ταμείου του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στο υπομέτρο 1.4 «**Ενεργειακή Αναβάθμιση σχολικών κτιρίων καθώς και αναβάθμιση των υπαίθριων χώρων αυτών**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 17782/14-5-2026 από κοινού εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού & Ανάπτυξης, Ποιότητας & Ανταποδοτικότητας και του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με την αριθ. Πρωτ.: **5693/15.07.2025 Πρόσκληση υποβολής προτάσεων** στον Άξονα Προτεραιότητας 1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» για τα έτη 2025-2026, το Πράσινο Ταμείο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας καλεί τους ΟΤΑ Α' βαθμού να υποβάλλουν τις προτάσεις τους, σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης του προγράμματος «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2025-2026»

Επισημαίνεται ότι για κάθε δήμο υπάρχει ο περιορισμός της υποβολής έως δύο προτάσεων για τα διοικητικά του όρια στο ίδιο Μέτρο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον Οδηγό του Χρηματοδοτικού Προγράμματος. Διευκρινίζεται ότι μία πρόταση μπορεί να περιλαμβάνει παρεμβάσεις σε περισσότερους του ενός χώρους.

Όσον αφορά την επιλεξιμότητα, οι δράσεις, οι οποίες θα χρηματοδοτηθούν, καθορίζονται στο πλαίσιο των μέτρων του προγράμματος, ως εξής:

ΜΕΤΡΟ 1: Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης

Στο Μέτρο 1 (Μ1), περιλαμβάνονται τα ακόλουθα Υπομέτρα:

- ΥΠΟΜΕΤΡΟ 1.1. Παρεμβάσεις με αμιγώς πράσινες φυσικές λύσεις
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ 1.2. Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου ή δίκτυο αυτών
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ 1.3. Αποκατάσταση όψεων κτηρίων που βρίσκονται στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού με στόχο τη διαφύλαξη της πολιτιστικής κληρονομιάς και την εξυπηρέτηση αναγκών εγκατάστασης κοινωνικών / πολιτιστικών λειτουργιών
- **ΥΠΟΜΕΤΡΟ 1.4 Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτηρίων καθώς και αναβάθμιση των υπαίθριων χώρων αυτών**

ΜΕΤΡΟ 2. Ολοκλήρωση Πολεοδομικού Σχεδιασμού

Στο Μέτρο 2 (Μ2), περιλαμβάνονται τα ακόλουθα Υπομέτρα:

- ΥΠΟΜΕΤΡΟ 2.1. Ρυμοτομικά Σχέδια Εφαρμογής (Ρ.Σ.Ε.), πολεοδομικές μελέτες & πράξεις εφαρμογής.
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ 2.2. Συνοδές μελέτες

Στους εν δυνάμει Δικαιούχους παρέχεται επίσης η δυνατότητα υποβολής προς ένταξη συμβασιοποιημένων έργων ή έργων των οποίων έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία δημοπράτησης που καλύπτουν τα παραπάνω κριτήρια της επιλεξιμότητας, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Για το Μέτρο 1, τα έργα να μπορούν να χαρακτηριστούν τμηματοποιημένα ή ημιτελή σύμφωνα με τον Ορισμό που δίδεται στον Οδηγό του Προγράμματος.

- Για το Μέτρο 2, η υπογραφή της δημόσιας σύμβασης ή η ολοκλήρωση της διαδικασίας δημοπράτησης να έχει γίνει έως την 30η Νοεμβρίου 2025 και να υπάρχει και να βεβαιώνεται η ομαλή εξέλιξή τους.

Σε καμία περίπτωση το Πράσινο Ταμείο δεν χρηματοδοτεί έργο ή τμήμα έργου, το οποίο έχει ήδη πληρωθεί πριν την έκδοση σχετικής απόφασης για την ένταξή του για χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο.

Σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία της πρόσκλησης, η συνολική δημόσια δαπάνη που διατίθεται με την παρούσα Πρόσκληση ανέρχεται σε 79.177.351,00 € για τα έτη 2025-2026.

Σε κάθε περίπτωση, το σύνολο του αιτούμενου ποσού χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο, δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το «ανώτατο ποσό χρηματοδότησης», όπως υπολογίζεται σε συνάρτηση με τα πληθυσμιακά χαρακτηριστικά του κάθε Δήμου, σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης του Χρηματοδοτικού Προγράμματος. Συγκεκριμένα, για τον Δήμο Σερρών, το ανώτατο ποσό χρηματοδότησης είναι **669.622,00 €**. Το τελικό ποσό ένταξης δεν μπορεί να υπερβαίνει:

- το 75% του Επιλέξιμου Προϋπολογισμού των έργων για τα Μέτρα 1 και 2
- το 100% του Επιλέξιμου Προϋπολογισμού για έργα του Υπομέτρου 1.1. «Παρεμβάσεις με αμιγώς πράσινες φυσικές λύσεις» του Μέρους 1.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προτάσεων είναι η **Παρασκευή 29 Μαΐου 2026**.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και τη με αριθ. 20/2026 μελέτη της ΔΤΥ προ η υποβολή πρότασης με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**», προϋπολογισμού **870.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**. Η συγκεκριμένη πρόταση υποβάλλεται στο Μέτρο 1: «Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης» του προγράμματος, υπομέτρο 1.4. «Ενεργειακή Αναβάθμιση σχολικών κτιρίων καθώς και αναβάθμιση των υπαίθριων χώρων αυτών».

Συγκεκριμένα, το Φυσικό Αντικείμενο της πρότασης αφορά την αναδιαμόρφωση των αύλειων χώρων των τριών προαναφερόμενων Δημοτικών Σχολείων. Ειδικότερα, η πρόταση περιλαμβάνει την επίστρωση των υφισταμένων πλατωμάτων αθλοπαιδιών με επαλειφόμενο τριών στρώσεων, είτε με εκσκαφή και απόξεση της ασφάλτου, είτε με ινοπλισμένο βιομηχανικό δάπεδο πάνω από την υφιστάμενη επίστρωση. Περιλαμβάνει επίσης πέργκολες κυκλικές και ορθογωνικές, πολύχρωμα δάπεδα όχι μόνο σε αθλοπαιδιές αλλά και στο υπόλοιπο τμήμα των αυλείων χώρων με χαράξεις υπαίθριων παιχνιδιών. Τέλος, προβλέπει σκυροδέτηση καθισμάτων ποικίλων σχηματισμών ανά αυλή, σκυροδέτηση υπαίθριων κερκίδων, οδοφωτισμό με νέους ιστούς και νέες εξώθυρες περίφραξης. Τα υφιστάμενα παρτέρια ενδυναμώνονται με χώμα και νέες φυτεύσεις, εμπλουτίζονται και επεκτείνονται. Η κάθε αυλή εμφανίζει ιδιαιτερότητες υποστρώματος, φυτεύσεων και διάταξης, γεγονός που καθιστά την κάθε πρόταση ανά αυλή ξεχωριστή, χωρίς να λείπει η κοινή σχεδιαστική αντιμετώπιση.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε:

Α) Την αποδοχή των όρων της με αριθ. Πρωτ.: : 5693/15.07.2025 Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» για τα έτη 2025-2026

Β) Την έγκριση υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**», προϋπολογισμού **870.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**, για ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» για τα έτη 2025-2026 του Πράσινου Ταμείου.

Γ) Την έγκριση κάλυψης από ίδιους πόρους του επιπλέον ποσού των **217.500,00 €** που απαιτείται για την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης.

Δ) την έγκριση της με αριθ. 20/2026 Μελέτης του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**», προϋπολογισμού **870.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**.

Ε) Τη δέσμευση για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού και την εγγραφή της δράσης σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί.

ΣΤ) Την εξουσιοδότηση της Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 17782/14-5-2026 από κοινού εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού & Ανάπτυξης, Ποιότητας & Ανταποδοτικότητας και του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τη με αρ. 20/2026 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**», **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Αποδέχεται τους όρους της με αρ. πρωτ.: 5693/15.07.2025 Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων στον Άξονα Προτεραιότητας 1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» για τα έτη 2025-2026.

Β) Εγκρίνει την υποβολή πρότασης του Δήμου Σερρών με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**», προϋπολογισμού **870.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**, για ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» για τα έτη 2025-2026 του Πράσινου Ταμείου.

Γ) Εγκρίνει την κάλυψη από ίδιους πόρους του επιπλέον ποσού των **217.500,00 €** που απαιτείται για την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης.

Δ) Εγκρίνει τη με αρ. **20/2026** Μελέτη του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΩΝ 13ου, 17ου και 23ου ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΣΕΡΡΩΝ**», προϋπολογισμού **870.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**.

Ε) Δεσμεύεται για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού και την εγγραφή της δράσης σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί.

ΣΤ) Εξουσιοδοτεί την κ. Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Αναθέτει στην κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες 22 - 05 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ