



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 18<sup>ο</sup> έτους 2026**

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 18η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **12η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 17033/08-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Μισιρλής Σπυρίδων και Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Κεσούλη Λεμονιά, μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Κεϊσογλου Παναγιώτης προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποσυνδέθηκε από την ηλεκτρονική πλατφόρμα τηλεδιασκέψεων WEBEX μετά την ολοκλήρωση του 17ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 409 / 2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Τροποποίηση της υπ' αρ. **340/2025** απόφασης Α.Δ.Ε. με τίτλο: «Έγκριση των όρων δημοπρασίας του εξωτερικού χώρου αναψυκτηρίου επί του Κλειστού

**Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών»** ως προς την χρήση του μισθίου.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **13<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.16697/07-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ανωτέρω απόφασή σας εγκρίθηκαν ομόφωνα οι όροι εκμίσθωσης δια δημοπρασίας του αναψυκτηρίου εξωτερικού χώρου επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων.

Στη συνέχεια με την υπ' αρ. 615/2025 απόφασή σας εγκρίθηκαν ομόφωνα τα πρακτικά της δημοπρασίας του αναψυκτηρίου εξωτερικού χώρου επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων και δεν υπήρχε κανένας πλειοδότης.

Επειδή κατατέθηκε στην υπηρεσία η υπ' αρ. 15971/30-04-2026 αίτηση για αναψυκτήριο-σνακ μπαρ, παρακαλούμε για τον εκ νέου καθορισμό χρήσης του μισθίου.

Κατά τα λοιπά θα ισχύει η υπ' αρ. 340/2025 απόφασή σας. ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 16697/07-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων & Δημόσιας Περιουσίας του Δήμου, **3)** την υπ' αρ. 340/2025 Απόφασή της με ( ΑΔΑ: Ψ8Η8Ω10-9ΔΑ), **4)** την με αρ.πρωτ.15971/30-04-2026 αίτηση για αναψυκτήριο-σνακ μπαρ, **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A)** Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αρ. **340/2025** απόφασης Α.Δ.Ε. με τίτλο: «**Έγκριση των όρων δημοπρασίας του εξωτερικού χώρου αναψυκτηρίου επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών**», ως προς την χρήση του μισθίου από αναψυκτήριο **σε αναψυκτήριο-σνάκ μπαρ.**

**B)** Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. **340/2025** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

#### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 13 - 05 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ