



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 14^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 14η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **14η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 13426/09-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, οι κ. κ. Μισιρλής Σπυρίδων & Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής εισήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 1ου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποσυνδέθηκε από την ηλεκτρονική πλατφόρμα τηλεδιασκέψεων WEBEX, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 32ου θέματος της ημερησίας διάταξης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 279 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση 1^{ης} χρονικής παράτασης του έργου με τίτλο: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 12586/3-4-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 22-4-2025 ποσού 39.525,13 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «**ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΙΩΑΝΝΗΣ**», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 22-4-2026.

Στις 30-9-2025 υπεγράφη Συμπληρωματική Εργολαβική Σύμβαση ποσού 13.709,68 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «**ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΙΩΑΝΝΗΣ**», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης στις 22-4-2026.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 12394/2-4-2026 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών με το οποίο αποφασίστηκε η συνέχιση κατασκευής του έργου (οριακή προθεσμία) για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής, δηλαδή για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών επιπλέον και νέα ημερομηνία περαίωσης του έργου την 22-10-2026.

- Το γεγονός ότι υφίσταται υπόλοιπο φυσικό και οικονομικό αντικείμενο στα πλαίσια των παραπάνω συμβάσεων.

- Την παράγραφο 4 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την οποία η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου εντός της οριακής προθεσμίας.

Η Υπηρεσία μας έχει την άποψη ότι δύναται να χορηγηθεί στον «**ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΙΩΑΝΝΗΣ**» η 1η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» με αναθεώρηση, διότι το συγκεκριμένο έργο αποσκοπεί στην συντήρηση και αναβάθμιση κοινοχρήστων σε διάσπαρτα σημεία του Δήμου Σερρών και η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου (καθυστερήσεις στις παραδόσεις υλικών από προμηθευτές, δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά την διάρκεια της αρχικής προθεσμίας και διάσπαρτο εργολαβικό έργο σε διάφορα σημεία του Δήμου Σερρών).

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» κατά έξι (6) μήνες (οριακή προθεσμία) με αναθεώρηση, με νέα προθεσμία περαίωσης αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης την 22-10-2026.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 12586/3-4-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** το με αρ. πρωτ. 12394/2-4-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του

Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, 5) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» κατά έξι (6) μήνες (οριακή προθεσμία) με αναθεώρηση, με νέα προθεσμία περαίωσης αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης **την 22η-10-2026**.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 16 - 04 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ