



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 13<sup>ο</sup> έτους 2026**

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 13η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **3η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Διά Ζώσης Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 11881/30-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Κεσούλη Λεμονιά, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χράπας Παντελής Αντιπρόεδρος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), η Πρόεδρος της Κοινότητας Σερρών και δεν ήταν παρούσα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του **22ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 252 / 2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση της μελέτης, του τρόπου εκτέλεσης και των όρων διακήρυξης και της επιτροπής διαγωνισμού του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών**», προϋπ/σμού 3.000.000,00€ συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 11642/27-3-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) σχετικά με τις Αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Την αρ. 868/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» στο πλαίσιο της Πρόσκλησης με κωδικό 064.2.1.4, της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία».
4. Το με αριθμό 46121/20-12-2024 έγγραφο της ΕΥΔ του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία», με το οποίο κοινοποιήθηκε η 5301/17.12.2024 Απόφαση Ένταξης (ΑΔΑ: ΡΑΧ47ΛΛ-8Λ2) της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών», προϋπολογισμού 2.705.813,23 € με Κωδικό ΟΠΣ 6017651.
5. Την υπ' αρ. 53/2025 (ΑΔΑ: 9ΓΚ7Ω10-ΔΤ4) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και την υπ' αρ. 7/2025 (ΑΔΑ: Ρ08ΘΩ10-ΗΣΩ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η αναμόρφωση εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 (1η) που αφορά αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 2.705.813,23 € για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» από το Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία»
6. Την υπ' αρ. 77/2026 (ΑΔΑ: 9Π0Ω10-6Ν3) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: Έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης Τεχνικού δελτίου της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία 2021 – 2027» με κωδικό ΟΠΣ 6017651.
7. Τη με αριθμό 5459/13-02-2026 κοινοποίηση της υπ' αρ. 618/13.02.2026 (ΑΔΑ: ΡΣΝ27ΛΛ-0Δ7) Απόφασης της ΕΥΔ με θέμα: Τροποποίηση της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών στο Δήμο Σερρών» με κωδικό ΟΠΣ 6017651 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021 – 2027», προϋπολογισμού 3.000.000,00 €.
8. Την αρ. 155/2025 Α.Δ.Ε. περί Αναμόρφωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 (2<sup>η</sup>), που αφορά την Αποδοχή Χρηματοδοτήσεων για την υλοποίηση χρηματοδοτούμενων πράξεων η οποία εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 25522/19-3-2026 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
9. Την αρ. 61/2025 Α.Δ.Σ. περί Αναμόρφωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 (2<sup>η</sup>), που αφορά την ενίσχυση κωδικών εξόδων
10. Την αρ. 67/2026 Α.Δ.Σ. περί Έγκρισης τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2026 στην οποία περιλήφθηκε το έργο του θέματος με προϋπολογισμό 3.000.000,00€ με Α.Δ.Ε. 230.2420301.034 προϋπολογισμού 3.000.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24%) από πιστώσεις “ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021-2027”.

11. Το αρ, πρωτ. 11280/26-03-2026 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ 26REQ018711217 2026-03-26) της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
12. Η αρ. πρωτ. 11440/26-03-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 3.000.000,00€ της Οικονομικής Υπηρεσίας Δήμου Σερρών
13. Την αρ. πρωτ. 710/20-2-2026 έγκριση σχεδίου διακήρυξης για το Υποέργο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών» Α/Α 1 της πράξης 6017651, από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος “Κεντρικής Μακεδονία”
14. Την ανάγκη συγκρότησης τριμελούς επιτροπής διαγωνισμού για το έργο του θέματος, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει
15. Τον ορισμό, τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων με τους αναπληρωτές τους ως μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: “Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών” για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής έργου, η οποία αποτελείται από τους:
  1. Γαλάνη Κυριακή, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών
  2. Τσούκα Ασημίνα, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών
  3. Σπανός Δημήτριος, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

Αναπληρωματικά μέλη:

1. Τσομπάνης Παναγιώτης, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανολόγων
2. Παπακωνσταντίνου Μαρία, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
3. Αλεξίου Χρυσούλα, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό (ή σε περίπτωση κωλύματος αυτού το αναπληρωματικό) μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του δύναται να γίνει από οποιοδήποτε από τα υπόλοιπα δύο αναπληρωματικά μέλη που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, σας υποβάλλουμε συνημμένα την αρ. 107/2024 μελέτη και τους όρους διακήρυξης του έργου: «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών**» και σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή:

1. Την έγκριση της υπ’ αριθμ. 107/2024 μελέτης «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών»
2. Την έγκριση των όρων διακήρυξης (σχέδιο) και τον τρόπο εκτέλεσης του ανωτέρου έργου,
3. Την συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών»
4. Την λήψη Απόφασης για την εξουσιοδότηση της κας Δημάρχου για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της περίληψής τους.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 11642/27-3-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τη με αρ. 107/2024 μελέτη ΔΤΥ με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών», **4)** το σχέδιο της οικείας διακήρυξης, **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α) Εγκρίνει** τη με αρ. 107/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών**», προϋπολογισμού **3.000.000,00 €** με Φ.Π.Α.

**Β) Καθορίζει** τον τρόπο εκτέλεσης αυτής, με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη με βάση την τιμή, για την ανάδειξη αναδόχου/ων για το έργο με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών», προϋπολογισμού 3.000.000,00 € με Φ.Π.Α.

**Γ) Καταρτίζει** τους συνημμένους όρους της διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη με βάση την τιμή, για την ανάδειξη αναδόχου/ων για το έργο με τίτλο «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών**», προϋπολογισμού **3.000.000,00 €** με Φ.Π.Α.

**Δ) Συγκροτεί** την Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου: «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 2ου Γυμνασίου - 2ου Λυκείου Σερρών**», προϋπολογισμού **3.000.000,00 €** με Φ.Π.Α., ως εξής:

#### **Τακτικά μέλη:**

1. Γαλάνη Κυριακή, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών
2. Τσούκα Ασημίνα, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών
3. Σπανός Δημήτριος, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

#### **Αναπληρωματικά μέλη:**

1. Τσομπάνης Παναγιώτης, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανολόγων
2. Παπακωνσταντίνου Μαρία, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
3. Αλεξίου Χρυσούλα, ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό (ή σε περίπτωση κωλύματος αυτού το αναπληρωματικό) μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του δύναται να γίνει από οποιοδήποτε από τα υπόλοιπα δύο αναπληρωματικά μέλη που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

**Ε) Εξουσιοδοτεί** τη Δήμαρχο Σερρών κα Βαρβάρα Μητλιάγκα για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και τη δημοσίευση της διακήρυξης και της περίληψής της.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

## **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Κεσούλη Λεμονιά
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες, 08 - 04 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ