



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 11<sup>ο</sup> έτους 2026**

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 11η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **17η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 9741/13-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάριμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Χράπας Παντελής, και οι κ.κ. Κεσούλη Λεμονιά, Μισιρλής Σπυρίδων, Φρυδάς Νικόλαος, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποσυνδέθηκε από την ηλεκτρονική πλατφόρμα τηλεδιασκέψεων WEBEX, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 211 / 2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Γνωμοδότηση για τη θεσμοθέτηση θέσεων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού επί της οδού Ορφέως 23.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε τελευταίο, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 8982/10-03-2026 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας πληροφορούμε ότι με το υπ' αριθμ. 9477/3-1-2017 έγγραφό της, η Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Δ/σης Μακεδονίας – Θράκης, μας ενημέρωσε ότι η διαχείριση των νομίμως υφιστάμενων θέσεων στάθμευσης χωρίς να απαιτείται, κατ' εφαρμογή προδιαγραφών, επέμβαση στο οδόστρωμα ή άλλη κυκλοφοριακή παρέμβαση για την υλοποίησή τους, δεν συνιστά μέτρο κυκλοφοριακής ρύθμισης και ως εκ τούτου οι αντίστοιχες Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου δεν υπόκεινται στις διατάξεις του άρθρου 52, παρ.1 του Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) (κανονιστικές αποφάσεις).

Έχοντας υπόψη:

- Έχοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 8485/06-03-2026 αίτηση που αφορά τη θεσμοθέτηση θέσης στάθμευσης για αποκλειστική χρήση από τον Ελληνικό Ερυθρό Σταυρό και σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 14647/02-05-2025 αίτησης που αφορούσε το ίδιο θέμα, και αποσύρθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την αιτιολογία ότι προέκυψαν νέα στοιχεία, η Υπηρεσία μας, ναι μεν, αναγνωρίζει το σημαντικό κοινωνικό έργο που επιτελεί ο Ε.Ε.Σ. και την ανάγκη για διευκόλυνση των μετακινήσεων τους ιδιαίτερα όταν αυτές αφορούν παροχή ανθρωπιστικής βοήθειας ή υγειονομικής υποστήριξης, ωστόσο, επειδή δεν υφίσταται εγκεκριμένο θεσμικό πλαίσιο ή απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που να ρυθμίζει τη δυνατότητα παραχώρησης αποκλειστικών θέσεων στάθμευσης σε φορείς ή οργανισμούς, πλην συγκεκριμένων περιπτώσεων που ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία (π.χ. ΑΜΕΑ) κι επειδή η συγκεκριμένη περιοχή παρουσιάζει ιδιαίτερα αυξημένη ζήτηση στη στάθμευση μετά την κατασκευή του ποδηλατοδρόμου στην οδό Κωνσταντινουπόλεως κι επειδή μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στο σημείο διαπιστώθηκε η ύπαρξη χώρων στάθμευσης εντός του χώρου της οικοδομής που στεγάζεται ο Ε.Ε.Σ., η Υπηρεσία μας προτείνει τη μη χορήγηση θέσης αποκλειστικής χρήσης από τον Ε.Ε.Σ.

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά με το παραπάνω αίτημα.»

Στη συνέχεια, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** τη με αρ. πρωτ. 8982/10-03-2026 εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Συγκοινωνίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **2)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 75 του Ν. 3582/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 και σχετική συζήτηση, όπου συμμετείχε και η Πρόεδρος του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού-Τμήμα Σερρών, κ. Μαρία Θεοδωρίδου προκειμένου να μεταφέρει το αίτημα του συνόλου του Περιφερειακού Συμβουλίου και όλων των

εθελοντών. Η Πρόεδρος εξήγησε ότι παρόλο που υπάρχει μία θέση στάθμευσης στον πίσω χώρο της οικοδομής, το πέρασμα είναι πολύ στενό και δεν εξυπηρετεί ιδιαίτερα όταν φορτοεκφορτώνονται πράγματα. Από το συγκεκριμένο πέρασμα περνάει μετά βίας ένα μικρό Ι.Χ., ενώ ο Ερυθρός Σταυρός χρειάζεται φορτηγό για τις φορτοεκφορτώσεις. Μέσα στον χώρο του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού βρίσκονται μηχανήματα και εξοπλισμός (μηχάνημα άντλησης υδάτων, ειδικός πρωτοβοηθητικός εξοπλισμός κ.α.), τα οποία μπορεί να χρειαστεί να χρησιμοποιηθούν σε μία έκτακτη ανάγκη. Όταν κληθεί από την Πολιτική Προστασία ο Ερυθρός Σταυρός να βοηθήσει, ελλείψει δεσμευμένης θέσης στάθμευσης, δε θα καταφέρει να φορτώσει τα μηχανήματα αυτά. Η κ. Θεοδωρίδου επεσήμανε ότι ο συγκεκριμένος δρόμος δεν είναι κεντρικός, ενώ η οικοδομή ήδη εξυπηρετείται από το πίσω πάρκινγκ, επομένως δεν δημιουργείται ιδιαίτερο κώλυμα στην περιοχή.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ. & Υ.ΔΟΜ. κ. Παύλος Πουλιάκας, ο οποίος τόνισε ότι ο Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός είναι η μεγαλύτερη πρωτοβοηθητική οργάνωση, ωστόσο τα φορτηγά έρχονται μία φορά το μήνα προς εξυπηρέτησή του. Με δεδομένο ότι ο ίδιος γνωρίζει καλά την εν λόγω περιοχή κατέθεσε ότι είναι ήδη επιβαρυνμένη, πολλώ δε μάλλον μετά την κατασκευή του ποδηλατόδρομου. Μεταφέροντας τις απόψεις των κατοίκων της περιοχής, είπε ότι μπροστά στον Ερυθρό Σταυρό υπάρχει μία μεγάλη πρασιά η οποία μπορεί να αξιοποιηθεί. Επίσης, ανέφερε ότι υπάρχει πάρκινγκ και στο παλιό Νοσοκομείο, σε πολύ μικρή απόσταση, το οποίο μπορεί επίσης να εξυπηρετήσει. Ακολούθως, ο κ. Πουλιάκας τόνισε ότι, ούτως ή άλλως, η θέση στάθμευσης δίνεται για συγκεκριμένο όχημα-φορτηγό και για συγκεκριμένη πινακίδα κυκλοφορίας, η οποία επισημαίνεται στο σήμα δέσμευσης της θέσης, ενώ ο Ερυθρός Σταυρός εξυπηρετείται από διάφορα οχήματα, αλλά εξυπηρετεί και τον κόσμο που έρχεται για οποιαδήποτε ανάγκη του. Στο σημείο αυτό παρενέβη ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Νικόλαος Κουφοτόλης ρωτώντας την κ. Θεοδωρίδου εάν τα απαιτούμενα υλικά παραδίδονται από το ίδιο φορτηγό σε κάθε περίπτωση. Η κ. Θεοδωρίδου απάντησε αρνητικά στο ερώτημα αυτό. Στη συνέχεια, ο κ. Πουλιάκας πρότεινε, κάθε φορά που υπάρχει ανάγκη φορτοεκφόρτωσης, να ειδοποιείται είτε η Δημοτική Αστυνομία, εφόσον πρόκειται για ώρες εργασίας της, είτε η Τροχαία, ώστε να μπορέσουν να διευκολύνουν επιτόπου τη φορτοεκφόρτωση των υλικών. Στη δε παρατήρηση της κ. Θεοδωρίδου ότι έχει τύχει να σταθμεύουν στον δρόμο αυτοκίνητα για έναν ολόκληρο μήνα, ο κ. Πουλιάκας απάντησε ότι προβλέπεται διαδικασία με την οποία μετακινείται το σταθμευμένο όχημα. Η κ. Θεοδωρίδου επανήλθε αναφέροντας νεοαποκτηθέν όχημα του οποίου η πινακίδα μπορεί να δηλωθεί στη θέση στάθμευσης. Ερωτηθείσα από τον κ. Πουλιάκα εάν πρόκειται για φορτηγό, η κ. Θεοδωρίδου απάντησε πως πρόκειται για μεγάλο Ι.Χ. που παρκάρει συνεχόμενα στο σημείο. Ερωτηθείσα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής εάν το συγκεκριμένο όχημα είναι ιδιοκτησίας του Ερυθρού Σταυρού, η κ. Θεοδωρίδου απάντησε αρνητικά. Στη συνέχεια, ο κ. Πουλιάκας υπενθύμισε ότι δεν έχουν δοθεί θέσεις στάθμευσης σε μικροβιολογικά-διαγνωστικά κέντρα που εξυπηρετούν καθημερινά πολύ κόσμο. Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής επεσήμανε ότι κάθε περίπτωση είναι διαφορετική και ξεχωριστή. Ακολούθως, ο κ. Πουλιάκας δήλωσε κάθετα αρνητικός στη χορήγηση θέσης αποκλειστικής χρήσης (δύο θέσεις πάρκινγκ) από τον Ερυθρό Σταυρό, καθώς κάτι τέτοιο περισσότερο θα δημιουργήσει πρόβλημα στην περιοχή και λιγότερο θα εξυπηρετήσει τον Ερυθρό Σταυρό.

Ακολούθως, το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Βασίλειος Χρυσανθίδης δήλωσε ότι όλοι αναγνωρίζουμε το έργο που έχει προσφέρει ο Ερυθρός Σταυρός σε όλους τους τομείς ακόμη και στον αθλητισμό, τον οποίο εκείνος υπηρετεί χρόνια. Ωστόσο, επειδή το τελευταίο διάστημα ο ίδιος δέχεται πάρα πολλά παράπονα σχετικά με τις θέσεις στάθμευσης που χορηγούνται γενικότερα, είπε ότι δεν

υπάρχει περίπτωση να ψηφίσει θετικά σε θέση στάθμευσης. Τόνισε ότι πρέπει να ακούμε τους πολίτες και τους κατοίκους των πυκνοκατοικημένων περιοχών (π.χ. οδοί Εδέσσης, Ν. Νικολάου κ.α.), οι οποίοι δυσφορούν διότι αντί να τους εξυπηρετούμε, εμείς τους απομακρύνουμε. Συμφώνησε με τον Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Υ.ΔΟΜ και τάχθηκε υπέρ μίας ανάλογης λύσης, ώστε να εξυπηρετηθεί ο Ερυθρός Σταυρός. Ολοκλήρωσε δηλώνοντας αντίθετος σε αυτή την προσπάθεια που γίνεται να χορηγούνται θέσεις αποκλειστικής χρήσης καθώς δημιουργούνται πολλά προβλήματα στους Σερραίους δημότες.

Ο Πρόεδρος επεσήμανε ότι στην περίπτωση αυτή αναφερόμαστε σε μία συγκεκριμένη θέση στάθμευσης για τον Ερυθρό Σταυρό. Υπενθύμισε ότι πριν από λίγο καιρό εγκρίθηκε και μία αλλαγή αναφορικά με τις ιδιωτικές θέσεις στάθμευσης και τόνισε ότι πολλοί δημότες έχουν το δικαίωμα να καταθέτουν αιτήσεις για ιδιωτικές θέσεις στάθμευσης και η Δημοτική Επιτροπή, εκ του νόμου, δεν μπορεί να τις αρνηθεί. Πρόκειται για επτακόσιους (700) δημότες κατ' ελάχιστο που μπορούν να διεκδικήσουν μία θέση στάθμευσης από τον Δήμο Σερρών. Το συγκεκριμένο θέμα λοιπόν διευρύνεται και το βλέπετε από τα θέματα που εξετάζουμε στη Δημοτική Επιτροπή.

Στη συνέχεια, το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Δέσποινα Χατζηγαβριήλ δήλωσε ότι δε συμφωνεί με την άποψη της Υπηρεσίας. Πρότεινε το συγκεκριμένο αίτημα να αξιολογηθεί διαφορετικά διότι προέρχεται από τον Ελληνικό Ερυθρό Σταυρό, ο οποίος είναι συμπαραστάτης και αρωγός σε κάθε κίνηση που κάνει ο Δήμος και οφείλουμε και εμείς να βοηθήσουμε με τον τρόπο που μπορούμε τη λειτουργία του. Συνεπώς, η κ. Χατζηγαβριήλ τέθηκε υπέρ της θεσμοθέτησης θέσεων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού.

Ακολούθως, το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Νικόλαος Φρυδάς δήλωσε ότι συμφωνεί με την κ. Χατζηγαβριήλ, καθώς πιστεύει ότι η θέση πρέπει να παραχωρηθεί στον Ερυθρό Σταυρό για τη μεγάλη του κοινωνική προσφορά.

Στη συνέχεια, το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Λεμονιά Κεσούλη δήλωσε ότι συμφωνεί με τη θεσμοθέτηση θέσης στάθμευσης διότι ο Ερυθρός Σταυρός δεν είναι μια ιδιωτική επιχείρηση αλλά ένας κοινωνικός φορέας, ο οποίος παράγει έργο και το ελάχιστο που μπορούμε να κάνουμε από την πλευρά μας είναι να του παραχωρήσουμε μία θέση στάθμευσης.

Ακολούθως, πήρε τον λόγο ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παντελής Χράπας, ο οποίος δήλωσε ότι συμφωνεί με τον κ. Χρυσανθίδη και με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Στη συνέχεια, το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαγδαληνή Μπάρμπα δήλωσε ότι συμφωνεί επίσης με την εισήγηση της Υπηρεσίας. Τόνισε ότι φυσικά και αναγνωρίζει την ανιδιοτελή προσφορά του Ερυθρού Σταυρού καθώς και την παρουσία του σε όλες τις εκδηλώσεις. Ωστόσο, έχοντας και η ίδια εικόνα της περιοχής λόγω της θέσης του γραφείου της ως Αντιδήμαρχου Πολιτισμού, είπε ότι έχει δημιουργηθεί μία πολύ δύσκολη κατάσταση αναφορικά με το παρκάρισμα και οι κάτοικοι της περιοχής εκφράζουν έντονα τη δυσφορία τους. Ιδιαίτερη δυσκολία αντιμετωπίζουν συμπολίτες μας με σοβαρές ασθένειες που δεν μπορούν πλέον να βρουν θέση στάθμευσης στη συγκεκριμένη περιοχή. Στο σημείο αυτό παρενέβη ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής επισημαίνοντας ότι οι δημότες που πάσχουν από σοβαρές ασθένειες δύνανται να αιτηθούν ιδιωτική θέση στάθμευσης. Η κ. Μπάρμπα ολοκλήρωσε τονίζοντας ότι η λύση θα πρέπει να βρεθεί κάπου στη μέση, δηλαδή με μία ειδοποίηση για την επερχόμενη άφιξη του φορτηγού.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής τέθηκε υπέρ της θεσμοθέτησης της θέσης στάθμευσης.

Ακολούθησε ψηφοφορία:

Υπέρ της θεσμοθέτησης θέσεων στάθμευσης: 4 ψήφοι

Κατά της θεσμοθέτησης θέσεων στάθμευσης: 4 ψήφοι

Επομένως, λόγω ισοψηφίας, το αποτέλεσμα κρίθηκε διά της ψήφου του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά**, σχετικά με τη θεσμοθέτηση θέσεων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού επί της οδού Ορφέως 23.

Υπέρ της θεσμοθέτησης θέσεων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού επί της οδού Ορφέως 23 ψήφισαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Κουφοτόλης Νικόλαος, και τα μέλη της κ.κ. Κεσούλη Λεμονιά, Φρυδάς Νικόλαος και Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.

Κατά της θεσμοθέτησης θέσεων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού επί της οδού Ορφέως 23 ψήφισαν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, και τα μέλη της κ.κ. Μπάρμπα Μαγδαληνή, Πουλιάκας Παύλος και Χρυσανθίδης Βασίλειος, για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεσούλη Λεμονιά
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 06 - 04 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ