



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 11<sup>ο</sup> έτους 2026**

**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 11η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη **17η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 9741/13-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Χράπας Παντελής, και οι κ.κ. Κεσούλη Λεμονιά, Μισιρλής Σπυρίδων, Φρυδάς Νικόλαος, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποσυνδέθηκε από την ηλεκτρονική πλατφόρμα τηλεδιασκέψεων WEBEX, μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 188 / 2026**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Ορισμός δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΑΚ61/10-02-2025 αίτησης ακύρωσης της Β. Ζ. του Θ. κατά του Δήμου Σερρών στη δικάσιμο της 30ης Απριλίου 2026.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.9335/11-03-2026 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την ως άνω αίτηση ακύρωσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης Γ Τμήμα Ακυρωτικό , και κατά του Δήμου Σερρών για την εκδίκαση της οποίας έχει προσδιοριστεί δικάσιμος η 30 Απριλίου 2026, και εισηγήτρια την Τάκη Κωνσταντίνα, η αιτούσα Β. Ζ. ζητά την ακύρωση 1) Της από 7-11-2024 και με αρ. 22 Πράξης Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων, της Περιφ. Ενότητας Σερρών, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, περι ανάκλησης της Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας Α/Α (Πράξη 52044/16-7-2019 του Μηχ/κου Δάρατζη Κωνσταντίνου) και περί υπολογισμού των προστίμων αυθαιρέτων εργασιών.

2) Της με αριθμό 10/21-6-2019 Έκθεσης Αυτοψίας του Γραφείου Ελέγχου Κατασκευών, της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών

Σύμφωνα με το άρθρο 72 και 74Α του ν. 3852/2010 για τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής

.....  
 ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023, ΦΕΚ Α 163/6.10.2023 προστέθηκε στο άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, το άρθρο 74 Α το οποίο στην παρ. 1 ορίζει ότι από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Κατόπιν τούτων προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στην ανωτέρω υπόθεση, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που να εξουσιοδοτεί τον υπογράφοντα δικηγόρο, με πάγια αντιμισθία, του Δήμου Σερρών Ηλία Αμαξόπουλο του Στεφάνου (ΑΜ 271 Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών) να παραστεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης ( Γ Τμήμα Ακυρωτικό) κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΑΚ 61 /10-2-2025 αίτησης ακύρωσης της Β. Ζ. του Θ. κατά του Δήμου Σερρών στην δικάσιμο της 30η Απριλίου 2026 ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολήν δικάσιμο ή επανάληψη της συζητήσεως, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις , υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να και να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες δικαστικές/δικονομικές ενέργειες για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου αναφορικά με την ως άνω υπόθεση και γενικά να πράττει όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την εκπλήρωση της ως άνω εντολής, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά στο παρόν προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα,

Η Υπηρεσία Δόμησης προς την οποία το παρόν θα πρέπει, να αποστείλει στο ανωτέρω δικαστήριο και στην νομική υπηρεσία τις απόψεις της και τα σχετικά έγγραφα (τον διοικητικό φάκελο) για την υπόθεση . ».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 9335/11-03-2026 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, **3)** τη με αρ.πρωτ.8810/9-3-2026 και αριθμό κατάθεσης ΑΚ 61 /10-2-2025 αίτηση ακύρωσης της Β. Ζ. του Θ., **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου Σερρών, κ. Ηλία Αμαζόπουλο του Στεφάνου (ΑΜ 271 Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών), να παραστεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης ( Γ' Τμήμα Ακυρωτικό) κατά τη συζήτηση της με αριθμό κατάθεσης ΑΚ 61 /10-2-2025 αίτησης ακύρωσης της Β. Ζ. του Θ. κατά του Δήμου Σερρών στην δικάσιμο της 30η Απριλίου 2026 ή σε οιαδήποτε μετ' αναβολήν δικάσιμο ή επανάληψη της συζητήσεως, να καταθέσει προτάσεις, ισχυρισμούς, ενστάσεις, υπομνήματα, αποδεικτικά μέσα και να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες δικαστικές/δικονομικές ενέργειες για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου αναφορικά με την ως άνω υπόθεση και γενικά να πράττει όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την εκπλήρωση της ως άνω εντολής, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά στο παρόν προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεσούλη Λεμονιά
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 17 - 03 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ