



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 2^ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 2η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **20η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 1646/16-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, και τα μέλη της κ.κ. Κεσούλη Λεμονιά, Μισιρλής Σπυρίδων, Μπάρμπα Μαγδαληνή & Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/19-7-2018τ.Α'), ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κωνσταντινάτου και δεν ήταν παρών.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 11 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του έργου με τίτλο : «**Ηπια ανάπλαση κοιλάδας Αγίας Βαρβάρας**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 1330/14-1-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με το άρθρο 170, παρ.3 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η παραλαβή διενεργείται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης. Κατά το άρθρο 2 παρ. 2.3 του Ν. 4412/2016, ως «Προϊσταμένη Αρχή» νοείται η αρχή ή η υπηρεσία ή το όργανο του φορέα κατασκευής του έργου που εποπτεύει την κατασκευή του ασκώντας για λογαριασμό του αποφασιστικές αρμοδιότητες, ιδίως σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης, ήτοι η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με το άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Για τη διενέργεια της παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει, τουλάχιστον (3) μήνες πριν από την πάροδο της προθεσμίας υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, επιτροπή παραλαβής, ύστερα από εισήγηση της διευθύνουσας υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής.

Από την Υπηρεσία μας ζητήθηκαν με το υπ' αριθμ. 46661/18-12-2025 & 46662/18-12-2025 έγγραφα της να οριστούν ένα μέλος ως Πρόεδρος της Επιτροπής Παραλαβής από Αναθέτουσες Αρχές εντός της Π.Ε. Σερρών & 2 εκπρόσωποι Τ.Ε.Ε. ως μέλη της επιτροπής.

Έως τις 14-1-2026 λήφθηκε αρνητική απάντηση από το Τ.Ε.Ε. με το υπ' αριθμ. 2423/23-12-2025 (47346/23-12-2025 αριθμ. πρωτ. Δήμου Σερρών) έγγραφό του, από την Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Σερρών με το υπ' αριθμ. 959682(7983)/9-1-2026 (αριθμ. πρωτ. 785/12-1-2026 Δήμου Σερρών) ορίστηκε ως τακτικό μέλος με καθήκοντα Προέδρου Επιτροπής Παραλαβής η κ. Ψυλλάκη Περσεφόνη, κλάδου Π.Ε. Μηχανικών με αντικαταστάτη τον κ. Φράγγο Μιχάλη, κλάδου Π.Ε. Μηχανικών, ενώ από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ. με το υπ' αριθμ. 12356/19-12-2025 (αριθμ. πρωτ. 47233/23-12-2025 Δήμου Σερρών) ορίστηκε ως τακτικό μέλος με καθήκοντα Προέδρου Επιτροπής Παραλαβής η κ. Πρυμίδου Ουρανία, κλάδου Τ.Ε. Πολ. Μηχανικών με αντικαταστάτη τον κ. Μουζά Γεώργιο, κλάδου Τ.Ε. Πολ. Μηχανικών.

Από την Κτηματική Υπηρεσία Σερρών με το υπ' αριθμ. 153193 /19-12-2025 (46839/19-12-2025 αριθμ. πρωτ. Δήμου Σερρών), δόθηκε αρνητική απάντηση, επικαλούμενη αναρμόδια για την τέλεση καθηκόντων παραλαβής έργων, ενώ με το υπ' αριθμ. 11929/19-12-2025 (1107/13-1-2026 αριθμ. πρωτ. Δήμου Σερρών) δόθηκε ομοίως αρνητική απάντηση από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Εμμ. Παππά, επικαλούμενη φόρτο εργασίας για το προσωπικό της.

Από τους λοιπούς φορείς-τεχνικές υπηρεσίες των Δήμων Νέας Ζίχνης, Βισαλτίας, Ηράκλειας, Σιντικής, Αμφίπολης, & ΔΙ.ΠΑ.Ε. (ΤΥ Σερρών), δεν είχε ληφθεί καμία απάντηση έως τις 14-1-2026.

Για την συγκρότηση του συνόλου της επιτροπής, για τα λοιπά μέλη δηλαδή, εφαρμόζεται υποχρεωτικά η προβλεπόμενη διαδικασία του άρθρου 26 του Ν.4024/2011 περί κληρώσεων. Η Επιτροπή κληρώσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών διενήργησε κλήρωση μεταξύ των Τεχνικών Υπαλλήλων του Δήμου Σερρών για την σύσταση της εν λόγω επιτροπής παραλαβής κατόπιν εντολής της αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για το έργο με τίτλο : «**ΗΠΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΛΑΔΑΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ**».

Συνεπώς η σύνθεση της επιτροπής παραλαβής διαμορφώνεται ως εξής :

Τακτικά Μέλη :

1. **Ψυλλάκη Περσεφόνη, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Υ.Τ.Ε. της Π.Ε. Σερρών, ως Πρόεδρος.**
2. **Σπανός Δημήτριος, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. Δήμου Σερρών, ως μέλος.**
3. **Τσιρίκα Βασιλική, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών, ως μέλος.**

Αναπληρωματικά μέλη :

1. **Φράγγος Μιχαήλ, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Υ.Τ.Ε. της Π.Ε. Σερρών, ως Πρόεδρος.**
2. **Βαδιάκας Πολυχρόνης, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών, ως μέλος.**
3. **Γαλάνη Κυριακή, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών, ως μέλος.**

Το έργο εκτελέστηκε από τον οικονομικό φορέα : «**ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗ**». Οι συμβατικές εργασίες ολοκληρώθηκαν εμπρόθεσμα στις 12-11-2024.

Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου ‘**ΗΠΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΛΑΔΑΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ**’.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 1330/14-1-2026 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Συγκροτεί την επιτροπή παραλαβής του έργου «**Ηπια ανάπλαση κοιλάδας Αγίας Βαρβάρας**» ως εξής:

Τακτικά Μέλη :

1. **Ψυλλάκη Περσεφόνη, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Υ.Τ.Ε. της Π.Ε. Σερρών, ως Πρόεδρος.**
2. **Σπανός Δημήτριος, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. Δήμου Σερρών, ως μέλος.**
3. **Τσιρίκα Βασιλική, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών, ως μέλος.**

Αναπληρωματικά μέλη :

1. Φράγγος Μιχαήλ, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Υ.Τ.Ε. της Π.Ε. Σερρών, ως Πρόεδρος.
2. Βαδιάκας Πολυχρόνης, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών, ως μέλος.
3. Γαλάνη Κυριακή, κλάδου Μηχανικών Π.Ε., υπάλληλος της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών, ως μέλος.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεσούλη Λεμονιά
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 20 - 1 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ