Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.30 13:23:58 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 42ο έτους 2026

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών **(Συνεδρίαση 42η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05΄**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Σερρών, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **40667/23-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142 του ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

Από τα **εννέα (9)** μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, **παρόντες** ήταν **εννέα (9)** μέλη κατά την έναρξη της συνεδρίασης, οι κάτωθι:
1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χρυσάφης Αλέξανδρος, Αντιπρόεδρος, 3. Δρίγκα Χρυσούλα, 4. Ιορδανίδου Άννα, 5. Κεΐσογλου Παναγιώτης, (αναπληρωματικό μέλος) 6. Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία, 7. Πουλιάκας Παύλος, 8. Φρυδάς Νικόλαος, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μιχτσόγλου Δημήτριος, μέλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η Δήμαρχος Σερρών κ. Βαρβάρα Μητλιάγκα για τη συζήτηση του 28ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό **559/27696/22-07-2026** Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κ. Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1065 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του **Δήμου Σερρών** και της **Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ ΟΤΑ** για την υποβολή της πράξης με τίτλο **«Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»** προς ένταξη στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα ΤΠΑ του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Β' Τομέα Αθλητισμού).

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **28ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 40526/23-10-2026

εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας & Ανταποδοτικότητας του Δήμου, που έχει ως εξής:

«κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε ότι με την αριθ. Πρωτ.: **82214/Β9/Φ32/420/22.06.2026 Πρόσκληση** για την υποβολή Πρότασης **στο ΤΠΑ Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Β' Τομέα Αθλητισμού),** το ΥΠΑΙΘΑ καλεί για την υποβολή προτάσεων πράξεων, προκειμένου να ενταχθούν και χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του παραπάνω άξονα Προτεραιότητας του ΤΠΑ.

Στόχος της πρόσκλησης είναι η χρηματοδότηση παρεμβάσεων για τη βελτίωση, αναβάθμιση και ανάπτυξη αθλητικών εγκαταστάσεων στην επικράτεια, με σκοπό την εξυπηρέτηση των αθλητών και την βελτίωση της ασφάλειας των αθλούμενων καθώς και την ανάδειξη νέων ταλέντων στον αθλητισμό της κάθε περιοχής όπου θα πραγματοποιηθούν οι παρεμβάσεις. Η δράση αφορά σε πράξεις που θα προταθούν από τους δυνητικούς δικαιούχους προκειμένου να ενταχθούν στο Υποπρόγραμμα Τομέα Αθλητισμού (Π-175) του ΤΠΑ 2026-2030 του ΥΠΑΙΘΑ (Α.Σ. 1, Α.Π. 1.12 , Δράση 1.12.1). Οι πράξεις αυτές αφορούν τις ακόλουθες παρεμβάσεις με ενδεικτικούς τίτλους: «**Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών**» με προϋπολογισμό **9.000.000,00 €** (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προτάσεων είναι η **30η Οκτωβρίου 2026.**

Η Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ προγραμματίζει την υποβολή της πράξης **«Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»,** το Φυσικό Αντικείμενο της οποίας αφορά την αναβάθμιση της υφιστάμενης αγωνιστικής πίστα του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών σε εγκατάσταση επιδεκτική πιστοποίησης κατά FIA Grade 3 (αυτοκίνητο) και FIM Grade B (μοτοσικλέτα), ώστε να εξυπηρετεί με ασφάλεια αθλητές, κριτές, προσωπικό και θεατές.

Απαιτούμενο δικαιολογητικό για την υποβολή της πρότασης, μεταξύ άλλων, είναι έγγραφο του δυνητικού δικαιούχου, στο οποίο να βεβαιώνεται τεκμηριωμένα η επιχειρησιακή του ικανότητα και ο τρόπος που εξασφαλίζεται. Δεδομένου ότι η Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες απαιτήσεις του ΕΠΑ 2026-2030, ο Δήμος Σερρών (ο οποίος διαθέτει την απαιτούμενη διοικητική και επιχειρησιακή ικανότητα) θα συνδράμει στην υλοποίηση της πράξης μέσω σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, καθώς και το επισυναπτόμενο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, παρακαλούμε να εισηγηθείτε:

Α) Την αποδοχή των όρων της με αριθ. Πρωτ.: 82214/Β9/Φ32/420/22.06.2026 Πρόσκλησης για την υποβολή Πρότασης στο ΤΠΑ Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Β' Τομέα Αθλητισμού

Β) Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερρών και της Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο **«Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»,** προϋπολογισμού **9.000.000,00 €** (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Γ) Την έγκριση των όρων της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το σχετικό επισυναπτόμενο σχέδιο

Δ) Την Εξουσιοδότηση της Δημάρχου Σερρών για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης

Ε) Τον Ορισμό δυο (2) εκπροσώπων του Δήμου Σερρών με τους αναπληρωτές τους, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Σ Χ Ε Δ Ι Ο

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
του άρθρου 652 του Ν. 5314/2026

Μεταξύ

του «Δήμου Σερρών»
και
της «Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ ΟΤΑ»

για την πράξη:

«Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»

Σέρρες, Οκτώβριος 2026

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ:
«Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»

Στις Σέρρες, σήμερα την ....., μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. της **Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ ΟΤΑ**, που εδρεύει στο Αθλητικό Πάρκο Ομόνοιας, στις Σέρρες, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρο κ. Βαρβάρα Μητλιάγκα , και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**
2. του **Δήμου Σερρών**, που εδρεύει στις Σέρρες, Κ. Καραμανλή 1, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Δήμαρχο κ. Μητλιάγκα Βαρβάρα , και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«2ος συμβαλλόμενος»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τον Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.» (ΦΕΚ 103 Α'/29-6-2026) και ειδικότερα τα άρθρα 646, 652 και 653.
2. Την ..... απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών για έγκριση του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, εξουσιοδότηση για την υπογραφή της από την Δήμαρχο Σερρών κ. Βαρβάρα Μητλιάγκα και τον ορισμό των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης
3. Την ..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για έγκριση του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, εξουσιοδότηση για την υπογραφή της από την Πρόεδρο κ. Βαρβάρα Μητλιάγκα και τον ορισμό των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ ΟΤΑ, μετά την έγκριση χρηματοδότησης της πράξης του με MIS 5230492 και τίτλο «Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών» από το ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Β' Τομέα Αθλητισμού), προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης, η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο», με σκοπό την αναβάθμιση του αυτοκινητοδρομίου σε σύγχρονη, ασφαλή και διεθνώς ανταγωνιστική αθλητική εγκατάσταση. Ειδικότερα, το έργο επιδιώκει την πιστοποίηση κατά FIA Grade 3 (αυτοκίνητο) και FIM Grade B (μοτοσικλέτα, επίπεδο World Superbike), τη σημαντική βελτίωση της ασφάλειας για αγωνιζόμενους, προσωπικό και θεατές, την επέκταση και λειτουργική βελτίωση των υποδομών και τη δημιουργία προϋποθέσεων για διοργανώσεις εθνικής και διεθνούς εμβέλειας.

Το Έργο περιλαμβάνει τις παρακάτω παρεμβάσεις, οι οποίες οργανώνονται σε πέντε κύριες κατηγορίες, που μαζί διασφαλίζουν τη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις πιστοποίησης:

1. Καθαιρέσεις

Καθαρισμός χώρου και εκσκαφές, καθαίρεση υφιστάμενης δομής οδοστρώματος και ασφαλτικού τάπητα, καθαίρεση κρασπέδων, τοιχίων και υφιστάμενων ζωνών χαλικιού.

2. Κράσπεδα & Ερείσματα

Επιχώσεις και διαμόρφωση ερεισμάτων με χωροστάθμηση GPS, εκτεταμένα έργα αποστράγγισης (γραμμική, τάφροι, σημειακή, υπόγειοι αγωγοί, διαχωρισμός λαδιών), νέα κράσπεδα και διαμόρφωση πρασίνου.

3. Ζώνες Διαφυγής & Προστατευτικά

Ζώνες διαφυγής χαλικιού, συστήματα απορρόφησης ενέργειας (ελαστικά και τύπου A/B/C) και πρώτη σειρά προστασίας (στηθαία ασφαλείας ή τοιχία).

4. Επέκταση Πίστας

Χωροστάθμηση GPS, κατασκευή δομής οδοστρώματος για τις νέες ασφαλτοστρωμένες επιφάνειες και ασφαλτικός τάπητας τελευταίας γενιάς.

5. Διαγραμμίσεις

Λευκές γραμμές πίστας, διαγραμμίσεις ερεισμάτων/ζωνών διαφυγής και κρασπέδων.

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες απαιτήσεις του ΕΠΑ 2026-2030,
- ο Δήμος Σερρών θα συνδράμει στην υλοποίηση του έργου, από τον Κύριο του έργου, με συμμετοχή τεσσάρων (4) μηχανικών της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, για την υλοποίηση του έργου της επίβλεψης και της σύνταξης και διαχείρισης των εγγράφων έναντι του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, ενός (1) υπαλλήλου του Τμήματος Προγραμματισμού για την διαχείριση της πράξης στο Πληροφοριακό Σύστημα ΟΠΣ και ενός (1) υπαλλήλου της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών για τη διεκπεραίωση της διαδικασίας ανάθεσης του εν λόγω έργου.

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 652 του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.» (ΦΕΚ 103 Α'/29-6-2026), στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η κατά την υλοποίηση της Πράξης «Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών» άσκηση της επίβλεψής της από το Δήμο Σερρών για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Δήμος Σερρών αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- ✓ Επικαιροποίηση διακηρύξεων.

- ✓ Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων έργου.
- ✓ Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- ✓ Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .
- ✓ Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.
- ✓ Παρακολούθηση χρηματορροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου.

Ειδικότερα, για τον σκοπό αυτό, θα απασχολείται προσωπικό του Δήμου Σερρών στην οικονομική υπηρεσία του Κυρίου του έργου, κατά τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 652 του Ν. 5314/2026.

ΑΡΘΡΟ 2
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο **Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:**

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Δήμου Σερρών τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο Δήμο Σερρών τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στο Δήμο Σερρών προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με το Δήμο Σερρών) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να διενεργήσει τον διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου και να διενεργεί τις πληρωμές του έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Δήμο Σερρών για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

-

2.2. Ο **Δήμος Σερρών αναλαμβάνει:**

- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- Να συντάξει για λογαριασμό του Κυρίου του έργου το Τεχνικό Δελτίο Πράξης
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να υποστηρίζει τον κύριο του έργου για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Δήμος Σερρών - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος - έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους.

ΑΡΘΡΟ 3
ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **9.000.000,00 Ευρώ** μη συμπ/νου Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απρόβλεπτων.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΑΙΘΑ, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

ΑΡΘΡΟ 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την οριστική παραλαβή του.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5
ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 περ. στ' του άρθρου 652 του ν. 5314/2026, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τις Σέρρες.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Σερρών με τους αναπληρωτές τους

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ 2026-2030, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα

ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6
ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως, αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από πλευράς του ενός μέρους, οι αντισυμβαλλόμενοι έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνονται κάθε θετική ή αποθετική ζημιά, αφού προηγουμένως ενημερώσουν εγγράφως τα άλλα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 7
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Σερρών.

ΑΡΘΡΟ 8
ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Δήμου Σερρών στον Κύριο του Έργου αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις,

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Δήμο Σερρών.

ΑΡΘΡΟ 9
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δήμος Σερρών (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 10
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Διαχειριστική Αρχή του προγράμματος ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Β' Τομέα Αθλητισμού).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Πρόεδρος της Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ	**Η Δήμαρχος Σερρών**
Βαρβάρα Μητλιάγκα	Βαρβάρα Μητλιάγκα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : «**Μελέτη-Κατασκευή έργων αναβάθμισης και επέκτασης του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»**

Το έργο προβλέπεται να δημοπρατηθεί ως ενιαία σύμβαση μελέτης – κατασκευής (μελετοκατασκευή). Η οριστική μελέτη, η μελέτη εφαρμογής και η κατασκευή ανατίθενται ενιαία στον ανάδοχο. Η επιλογή αυτή αποσκοπεί στην εξοικονόμηση χρόνου και επιτρέπει την επικάλυψη (overlap) μελέτης εφαρμογής και κατασκευής, συμπιέζοντας τον συνολικό χρόνο υλοποίησης. Το χρονοδιάγραμμα είναι ενδεικτικό και θα οριστικοποιηθεί κατά τη δημοπράτηση, με βάση τις τελικές μελέτες του αναδόχου και τις καιρικές/εργοταξιακές συνθήκες.

1ο τετράμηνο: Φάση Α — Εκκίνηση & οριστική μελέτη

Οριστικοποίηση μελετών, πρώτες εργασίες προετοιμασίας & καθαιρέσεις. Ενδεικτική κατανομή κόστους ≈10%.

2ο τετράμηνο Φάση Β — Κύριες κατασκευαστικές εργασίες

Έργα οδοστρώματος, ζώνες διαφυγής, κράσπεδα, επέκταση πίστας. Ενδεικτική κατανομή κόστους ≈60%.

3ο τετράμηνο Φάση Γ — Ολοκλήρωση & παράδοση

Διαγραμμίσεις, τελικές υποδομές, έλεγχοι & προετοιμασία πιστοποίησης. Ενδεικτική κατανομή κόστους ≈30%.

Οι ανωτέρω φάσεις είναι ενδεικτικές και δύνανται να αναπροσαρμοστούν χρονικά χωρίς να μεταβάλλεται το φυσικό αντικείμενο.

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου υποστήριξης της Αναθέτουσας Αρχής για την αναβάθμιση και επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»

Συνολική διάρκεια: 18 μήνες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο επιλέξιμος προϋπολογισμός του έργου ορίζεται σε 9.000.000 € (μη συμπ/νου Φ.Π.Α.) και διαρθρώνεται σε δύο σκέλη. Όλες οι εκτιμήσεις είναι σε επίπεδο concept design και θα οριστικοποιηθούν από τον ανάδοχο της μελετοκατασκευής.

ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : «**Μελέτη-Κατασκευή έργων αναβάθμισης και επέκτασης του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»**

Κωδ.	Περιγραφή	Ποσό (€)
ΦΜ1	Ομάδα Α — Έργα αναβάθμισης πίστας	3.884.524,61
ΦΜ2	Ομάδα Β — Υποδομές ασφαλείας	760.149,92
ΦΜ3	Ομάδα Γ — Λειτουργικές υποδομές αγώνα	1.271.704,15
ΦΜ4	Ομάδα Δ — Συστήματα αγώνα	441.800,00
Σ1	**Δαπάνη εργασιών**	**6.358.178,68**
	Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	1.144.472,16
	Απρόβλεπτα 9%	675.238,58
	Απολογιστικά (ΑΕΚΚ, τέλη πιστοποίησης)	70.000,00
ΦΜ5	Δαπάνη εκπόνησης μελετών	225.079,53
	Αναθεώρηση τιμών	227.031,05
Υ1	**Σύνολο χωρίς ΦΠΑ**	**8.700.000,00**
	ΦΠΑ 24% (μη επιλέξιμη δαπάνη — ίδιοι πόροι)	2.088.000,00

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου υποστήριξης της Αναθέτουσας Αρχής για την αναβάθμιση και επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»

Προεκτίμηση αμοιβής: 470 ανθρωποημέρες κατά το άρθρο ΓΕΝ.4 του ΚΠΑ · 300.000,00 € χωρίς ΦΠΑ (ΦΠΑ 72.000,00 € — ίδιοι πόροι)

Κωδ.	Περιγραφή	Ποσό (€)
Υ2	**Σύνολο χωρίς ΦΠΑ**	**300.000,00**
	ΦΠΑ 24% (μη επιλέξιμη δαπάνη — ίδιοι πόροι)	72.000,00

».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** τη με αρ. πρωτ. 40526/23-10-2026 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού, Ανάπτυξης, Ποιότητας & Ανταποδοτικότητας του Δήμου, **2)** το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερρών και της «Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ ΟΤΑ» για την πράξη «Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών», **3)** τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, και σχετική συζήτηση που ακολούθησε κατά την οποία δόθηκαν διευκρινίσεις και εξηγήσεις επί του θέματος από τη Δήμαρχο Σερρών κ. Βαρβάρα Μητλιάγκα, και κατά την οποία ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χρυσάφης Αλέξανδρος επεσήμανε ότι *θα έπρεπε στα συνημμένα της εισήγησης να συμπεριλαμβάνεται η πρόταση που έχει ήδη κατατεθεί στο Υπουργείο για την εξασφάλιση της χρηματοδότησης, ώστε τα μέλη της Επιτροπής να έχουν πληρέστερη γνώση του θέματος*, ενώ το μέλος της Επιτροπής κ. Χρυσανθίδης Βασίλειος δήλωσε ότι *το ποσό των*

300.000,00 € είναι πολύ μεγάλο για τις Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου, πόσω μάλλον όταν στον Δήμο Σερρών υπάρχει Τεχνική Υπηρεσία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) <u>Αποδέχεται</u> τους όρους της με αριθ. Πρωτ.: 82214/Β9/Φ32/420/22.06.2026 Πρόσκλησης για την υποβολή Πρότασης στο ΤΠΑ Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Β' Τομέα Αθλητισμού).

Β) <u>Εγκρίνει</u> τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερρών και της Αυτοκινητοδρόμιο Σερρών ΑΕ για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο **«Αναβάθμιση και Επέκταση του Αυτοκινητοδρομίου Σερρών»,** προϋπολογισμού **9.000.000,00 €** (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Γ) <u>Εγκρίνει</u> τους όρους της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το σχετικό επισυναπτόμενο σχέδιο.

Δ) <u>Εξουσιοδοτεί</u> τη Δήμαρχο Σερρών για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Ε) <u>Ορίζει</u> δυο (2) εκπροσώπους του Δήμου Σερρών με τους αναπληρωτές τους, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, ως εξής:

<u>Τακτικά Μέλη</u>

1. Παπαδόπουλος Αθανάσιος, Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
2. Κεΐσογλου Παναγιώτης, Αντιδήμαρχος Παιδείας – Νέας Γενιάς και Χρήσεων Δημοσίου Χώρου (Τμήμα Αδειοδοτήσεων)

<u>Αναπληρωματικά Μέλη</u>

1. Δρίγκα Χρυσούλα, Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Μέριμνας, Υγείας, Παιδικών Σταθμών και Πρόληψης – Βοήθεια στο Σπίτι
2. Φρυδάς Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Αθλητισμού και κατά τόπους Δημοτικής Ενότητας Σερρών

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ Κ.Ε.Π.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1) Χρυσάφης Αλέξανδρος
2) Δρίγκα Χρυσούλα
3) Ιορδανίδου Άννα
4) Κεΐσογλου Παναγιώτης
5) Πάνου-Αναστασιάδου Σωτηρία
6) Πουλιάκας Παύλος
7) Φρυδάς Νικόλαος
8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 30 - 10 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ