



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 41^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 41η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **16η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 33215/12-09-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μάρμπα Μαγδαληνή 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι κ.κ. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, Κεσούλη Λεμονιά, Μισιρλής Σπυρίδων, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 844 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Τροποποίηση της υπ' αρ. 340/2025 Α.Δ.Ε. περί «Εγκρίσεως των όρων δημοπρασίας του εξωτερικού χώρου αναψυκτηρίου επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλιάδας Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **52^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 33055/11-9-2025 εισήγηση του Τμήματος Αθλητισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

γνωρίζουμε ότι εκμισθωτής του κυλικείου του κλειστού γυμναστηρίου στην κοιλάδα των Αγίων Αναργύρων, που προέκυψε κατόπιν πλειοδοτικού διαγωνισμού, κατέθεσε αίτημα με αριθμ. Πρωτ. 27914\30.07.25 σχετικά με την τροποποίηση όρου της διακήρυξης οι οποίοι εγκρίθηκαν με την 340/2025 απόφαση της δημοτικής επιτροπής και τους οποίους βέβαια αποδέχθηκε, στους όρους της διακήρυξης υπάρχει ο όρος για την τοποθέτηση μετρητή ηλεκτρικού ρεύματος ώστε να γίνεται η καταγραφή και κατόπιν να καταβάλει το αντίστοιχο αντίτιμο.

Σας γνωρίζω ότι κατόπιν εντολής μου ο ηλεκτρολόγος που εργάζεται στο κλειστό Γυμναστήριο της κοιλάδας των Αγίων Αναργύρων <<ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΝΤΣΑΡΗΣ>>, πραγματοποίησε έλεγχο των ηλεκτρολογικών που αφορούν το κυλικείο και διαπίστωσε πράγματι ότι αυτά που αναφέρει στην αίτηση του ο εκμισθωτής είναι αληθή, καθότι από τις παροχές που υπάρχουν στο κυλικείο χρησιμοποιούνται και για τις ανάγκες του κλειστού γυμναστηρίου (τουαλέτες, μπασκέτες, εξωτερικός φωτισμός, φωτισμός του αύλειου χώρου κλπ).

Παρακαλούμε για την τροποποίηση του όρου αυτού και τον καθορισμό μηνιαίου τιμήματος κατ' αποκοπή για την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος.».

Στη συνέχεια, η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 33055/11-9-2025 εισήγηση του Τμήματος Αθλητισμού και Νέας Γενιάς του Δήμου, **3)** τη με αρ. 340/2025 Απόφασή της, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Εγκρίνει την τροποποίηση της με αρ. 340/2025 ΑΔΕ με ΑΔΑ: Ψ8Η8Ω10-9ΔΑ περί “ Εγκρίσεως των όρων δημοπρασίας του εξωτερικού χώρου αναψυκτηρίου επί του Κλειστού Κολυμβητηρίου Κοιλάδας Αγίων Αναργύρων Δήμου Σερρών, ως προς τον όρο 10.7.β, εδ. 1 της δημοπρασίας: “για δε την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος και κατόπιν καταμέτρησης θα παραδίδεται στο τμήμα Προσόδων και Δημόσιας Περιουσίας από το τμήμα Η/Μ Έργων Ενεργειακών Εφαρμογών και Υπηρεσιών του δήμου Σερρών κατάσταση όπου θα υπολογίζεται η σχετική χρέωση που θα οφείλει ο μισθωτής αναλογικά με την κατανάλωση των κιλοβατώραν και την οποία χρέωση επίσης υποχρεούται να αποδέχεται ανεπιφύλακτα ο μισθωτής.”, ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής: “για δε την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος ορίζεται μηνιαίο τίμημα κατ' αποκοπή ίσο με εκατό (100) ευρώ.”.

B) Κατά τα λοιπά, ισχύει η με αρ. 340/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεσούλη Λεμονιά
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 17 - 10 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ