



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 41^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 41η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **16η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 33215/12-09-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι κ.κ. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, Κεσούλη Λεμονιά, Μισιρλής Σπυρίδων, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 795 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Λήψη απόφασης για την έγκριση της 1^{ης} χρονικής παράτασης του έργου : «**Εργασίες διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η. Σερρών**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 32458/8-9-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι στις 27-05-2025 υπογράφηκε το συμφωνητικό για την εκτέλεση του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η. Σερρών» με συμβατικό χρόνο ολοκλήρωσης τους τέσσερις (4) μήνες και προθεσμία περαίωσης στις 27-09-2025, με Ανάδοχο του έργου στην **στην Κ/Ε ΔΟΜΟΥΚΤΣΗΣ Δ.- ΜΗΤΡΑΚΑΣ Δ.**

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

Την αρ. 120/2024 μελέτη της Δ.Τ.Υ. για το έργο «**Εργασίες διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η. Σερρών**».

Την με αριθμ. Πρωτ. 2025/4153/3-2-2025 Απόφαση Ανάλυσης υποχρέωσης (25REQ016244865 2025-02-03) “Δέσμευση πίστωσης ύψους 59.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. 60.7341.015 του πρ/σμού εξόδων έτους 2025, για το έργο «**Εργασίες διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η. Σερρών**» (Α.Α.Υ. 4153/3-2-2025) όπως καταχωρήθηκε με α/α 358 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας,

Την υπ' αριθμ. 304/2025 (αρ. Πρωτ. 11889/4-4-2025) Απόφαση Δημάρχου περί «Ορισμού υπαλλήλου για την αποσφράγιση προσφορών για το έργο “Εργασίες διαμόρφωσης ΚΗΦΗ Σερρών”

Την αριθμ. 12093/7-4-2025 (25PROC016636964 2025-04-10 και ΑΔΑ: 9ΧΖΣΩ10-ΦΗ1) Πρόσκληση του Δήμου Σερρών υποβολής προσφορών προς τρεις (3) οικονομικούς φορείς (σύμφωνα με τα άρθρα 118 & 120 του Ν. 4412/2016).

Την από 16-4-2025 έκθεση αποσφράγισης υποβληθεισών προσφορών μέσω ΕΣΗΔΗΣ

Την υπ' αριθ. 348/2025 απόφαση Δημάρχου (Αρ. Πρωτ. 13411/17-04-2025) (25AWRD016682756/2025-04-17),(ΑΔΑ:ΨΒ90Ω10-ΡΨ8) περί απ'ευθείας ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης έργου με τίτλο : «**Εργασίες Διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η ΣΕΡΡΩΝ**» στον οικονομικό φορέα “**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΔΟΜΟΥΚΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-ΜΗΤΡΑΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**” .

Την υπ' αριθμ. 18301/27-05-2025(25SYMV016899369 2025-05-27) **Σύμβαση του έργου.**

Την με αρ. Πρωτ. 32167/5-9-2025 ομόφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Υπέρ της παροχής σύμφωνης γνώμης για τον προτεινόμενο 1ο Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης και της προτεινόμενης 1 ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (που περιλαμβάνεται στον 1ο ΑΠΕ) του έργου "ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Κ.Η.Φ.Η. ΣΕΡΡΩΝ")

Την υπ'αριθμ. 32352/08-09-2025 εμπρόθεσμη **αίτηση του Αναδόχου του έργου** του θέματος, για παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων :

Η καθυστέρηση στην έκδοση των απαραίτητων οικοδομικών αδειών ,η σύνταξη- κατάθεση του 1ου ΑΠΕ στο Τεχνικό Συμβούλιο και η έγκριση του από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών καθιστά απαραίτητη την παράταση προθεσμίας του έργου.

Π α ρ α κ α λ ο ύ μ ε

να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της 1^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «**Εργασίες διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η. Σερρών**» κατά δύο μήνες (2) μήνες, με προθεσμία

παραίωσης την 28-11-2025. Για την ανωτέρω παράταση συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, για την παράταση της συνολικής προθεσμίας “με αναθεώρηση” διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 32458/8-9-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, **3)** τη με αρ. πρωτ. 32352/08-09-2025 εμπρόθεσμη αίτηση του αναδόχου, **4)** τη με αρ. πρωτ. 18301/27-05-2025 σύμβαση του έργου, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **7)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1η χρονική παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «**Εργασίες διαμόρφωσης Κ.Η.Φ.Η. Σερρών**» κατά δύο (2) μήνες με αναθεώρηση.

Νέα προθεσμία παραίωσης ορίζεται η 28η-11-2025.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεσούλη Λεμονιά
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 23 - 09 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ