



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 35^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 35η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διάζωσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 29150/08-08-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Φρυδάς Νικόλαος, Μέλη.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος, αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 9ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 712 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 29011/08-08-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι:

Με την υπ' αριθ. 58/2025 απόφαση Δημάρχου εγκρίθηκε η αρ. 15/2024 μελέτη του έργου «Εργασίες Ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Σερρών» προϋπολογισμού 72.000,00 € με Φ.Π.Α.

Με την υπ' αριθ. 320/2025 απόφαση Δημάρχου (Αρ. Πρωτ. 12257/08-04-2025) (25AWRD016614395/2025-04-08) περί απ'ευθείας ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης έργου με τίτλο : «Εργασίες Ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Σερρών» στον οικονομικό φορέα (ατομική εργοληπτική επιχείρηση) : «Σαββαΐδη Χαράλαμπο του Κυριαζή» αντί ποσού 70.576,12 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).

Την με αρ. Πρωτ. 14185/28-04-2025 Σύμβαση Εκτέλεσης Έργου (25SYMV016715217 2025-04-28) μεταξύ του Δήμου Σερρών και του αναδόχου Σαββαΐδη Χαράλαμπο του Κυριαζή Ε.Δ.Ε. ποσού 70.576,12 με τον Φ.Π.Α. 24 % για την εκτέλεση του έργου του θέματος με συνολική προθεσμία περάτωσης έργου τρεις μήνες.

Η μελέτη του έργου προϋπολογισμού ποσού 72.000,00 € μαζί με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 24%, αφορά την υλοποίηση του Έργου «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ του Δήμου Σερρών» στο πλαίσιο της πράξης με τίτλο «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ» που χρηματοδοτείται από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0. πρόκειται να γίνει καλύτερη διαρρύθμιση του χώρου, ορίζοντας σαφώς τις ενότητες των πληροφοριών, αιτήσεων, πρωτοκόλλου και γραφείο διευθυντή. Η ανακαίνιση των υποδομών των ΚΕΠ προσδοκά να βελτιώσει την εμπειρία των πολιτών σε αυτά, να τα καταστήσει φιλικότερα προς τον πολίτη και να αυξήσει την επισκεψιμότητά τους.

Τα ΚΕΠ παρέχουν διοικητικές πληροφορίες και διεκπεραιώνουν τις υποθέσεις των πολιτών, από την υποβολή της αίτησης μέχρι την έκδοση της τελικής πράξης, σε συνεργασία με τις καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες.

Τα ΚΕΠ αποτελούν σήμερα έναν διάυλο επικοινωνίας και συνεργασίας του κράτους με τους πολίτες. Η ανακαίνιση των κτιριακών υποδομών των ΚΕΠ κρίνεται αναγκαία καθώς θα αναβαθμίσει την εικόνα των ΚΕΠ τόσο για τους πολίτες όσο και για τους εργαζόμενους σε αυτά.

Προβλέπονται εργασίες ανακαίνισης, τεσσάρων (4) ΚΕΠ που λειτουργούν στα διοικητικά όρια του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 6919/01-02-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης ΚΕΠ Δήμου Σερρών, συγκεκριμένα :

- ΚΕΠ 0341 της πόλης των Σερρών
- ΚΕΠ 0846 της Τ.Κ. Σκουτάρεως
- ΚΕΠ 0973 της Δ.Ε. Καπετάν Μητρούσι που στεγάζεται στον Προβατά Σερρών
- ΚΕΠ 0747 της Τ.Κ. Λευκώνα

Με την παρούσα εισήγηση σας υποβάλλουμε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και του 1ου Πρωτόκολλου Νέων Τιμών Μονάδος του έργου «Εργασίες Ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Σερρών», ο 1ος Α.Π.Ε. είναι σε ισοζύγιο ως προς την Σύμβαση.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και του 1ου Πρωτόκολλου Νέων Τιμών Μονάδος του έργου «Εργασίες Ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Σερρών».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 29010/08-08-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την από 7/8/2025 Αιτιολογική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **4)** τον από 07/08/2025 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου του Δήμου, **5)** το από 07/08/2025 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου **6)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **7)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**»

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 14 - 08 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ