



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 35^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 35η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **10:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διάζωσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 29150/08-08-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Φρυδάς Νικόλαος, Μέλη.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Πουλιάκας Παύλος, αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 9ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 709 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ του έργου «**ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **4^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 28257/01-08-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την υπ' αριθ. 768/29-7-2024 απόφαση Δημάρχου Σερρών εγκρίθηκε η αρ. 02/2024 μελέτη του έργου «**ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» προϋπολογισμού 70.000,00 € με Φ.Π.Α. και η εκτέλεσή της με απευθείας ανάθεση.

Με την υπ' αριθ. 796/06-08-2024 Δημάρχου Σερρών ανατέθηκε η εκτέλεσή του στον μειοδότη κ. Αβραμίδη Δημήτριο του Γεωργίου Ε.Δ.Ε., με οικονομική προσφορά 55.390,38 € χωρίς Φ.Π.Α.

Το με αρ. Πρωτ. 35949/13-11-2024 εργολαβικό συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Σερρών και του αναδόχου κ. Αβραμίδη Δημήτριο του Γεωργίου Ε.Δ.Ε. ποσού 68.684,07 € με τον Φ.Π.Α. 24%, για την εκτέλεση του έργου του θέματος, με συνολική προθεσμία περάτωσης έργου δώδεκα μήνες (13-11-2025).

Η μελέτη του έργου προϋπολογισμού ποσού 70.000,00 € μαζί με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. 24%, αφορά εργασίες συντήρησης, μικροεπισκευές και αποκαταστάσεις σε δημοτικά κτίρια του Δήμου Σερρών.

Με την παρούσα εισήγηση σας υποβάλλουμε τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου «**ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**», ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την σύμβαση.

Κατόπιν των ανωτέρω αναφερθέντων, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου «**ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**»».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 28257/01-08-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την από 29/7/2025 Αιτιολογική Έκθεση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, **4)** τον από 29/7/2025 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών του Δήμου, **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο ΑΠΕ του έργου : «**ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**» προϋπολογισμού 70.000,00 € με Φ.Π.Α. που εκτελείται από τον ανάδοχο του έργου κ. Αβραμίδη Δημήτριο του Γεωργίου Ε.Δ.Ε. βάσει του με αρ. πρωτ. 35949/13-11-2024 εργολαβικού συμφωνητικού (ποσού 68.684,07 € με Φ.Π.Α.), ο οποίος είναι σε ισοζύγιο με την σύμβαση.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Πάυλος
- 4) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 5) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 14 - 08 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ