



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 21^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 21η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **26η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ.17781/22-05-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 7. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής και το μέλος κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Γάτσιος Αθανάσιος, 2. Μισιρλής Σπυρίδων, 3. Πουλιάκας Παύλος, μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 418 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Γνωμοδότηση για την απομάκρυνση ενός (1) δένδρου επί του πεζοδρομίου της οδού Γ. Παπανδρέου 14.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **1ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την με αρ.πρωτ.17548/21-05-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την από 15-5-2025 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Δ.Τ.Υ. σχετικά με την αποκατάσταση της ζώνης διέλευσης πεζών σε τμήμα του πεζοδρομίου της οδού Γ. Παπανδρέου 14 και παρακαλούμε για την γνωμοδότησή σας, για την απομάκρυνση ή μη ενός (1) δένδρου επί του πεζοδρομίου επί της οδού Γ. Παπανδρέου 14, λόγω προξενούμενων σημαντικών προβλημάτων εκ του ριζικού συστήματος του δένδρου στην ομαλή προσβασιμότητα πεζών στο σημείο.

A)

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Σήμερα την 15-5-2025, ημέρα Πέμπτη, οι Φιλτζαντζής Αθανάσιος, πολιτικός μηχανικός και Θωμάς Ηλ. Χατζητόλιου Δασοπόνος, υπάλληλοι της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερρών, μετέβηκαμε, κατόπιν προφορικής εντολής του αρμόδιου Αντιδημάρχου κ. Πουλιάκα Παύλου και στα πλαίσια εκτέλεσης του έργου με τίτλο : «Συντήρηση & αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων Δήμου Σερρών» (Αρ. Μελέτης 79/2024) ως επιβλέποντες, επί της οδού Γ. Παπανδρέου 14, σημείο που βρίσκεται εντός δημοτικής οδού, στο ακίνητο με ΚΑΕΚ 44121ΕΚ00608.

Εκεί διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

Σε όλο το μήκος της δυτικής πλευράς της οδού Παπανδρέου, υφίσταται συνεχές πεζοδρόμιο πλάτους περίπου 3,35 μ. Επί αυτού υφίσταται δενδροστοιχία με δένδρα του γένους Σοφόρα (*Sophora japonica*) και με ενδιάμεσες αποστάσεις 10μ. περίπου. Ο φυτευτικός χώρος (δενδροδόχος) στο πεζοδρόμιο είναι διαστάσεων 0,80μ x 0,80μ.

Όλα τα δένδρα στην εν λόγω δενδροστοιχία κατά μήκος της οδού Παπανδρέου συνεχίζουν να αναπτύσσονται (τουλάχιστον επί 15 χρόνια), με ετήσια αυξανόμενη ανάπτυξη στο ύψος του λαιμού και των ριζών.

Σήμερα η διάμετρος στον λαιμό των δένδρων έχει καλύψει μεγάλο μέρος της ζώνης διέλευσης των πεζών η οποία επεκτείνεται σημαντικά προς την πλευρά των καταστημάτων, με το ριζικό σύστημα του δένδρου στο σημείο επί της οδού Γ. Παπανδρέου 14 να έχει εκτινάξει τις πλάκες καταστρώματος πεζοδρομίου έως το επίπεδο της όδευσης οδηγού τυφλών, δηλαδή περίπου κατά 1,20μ. ακόμη προς την διεύθυνση αυτή, δημιουργώντας συνθήκες επικινδυνότητας για την ασφαλή διέλευση των πεζών στο σημείο, καθώς ήδη έχουν αναφερθεί περιστατικά (προς το παρόν) μικροτραυματισμών δημοτών, καθώς το σχετικά ασφαλές πλάτος πεζοδρομίου έχει περιοριστεί σε επίπεδα περί τα 1,20μ. διάστασης.

Βάση του Φ.Ε.Κ 6213/Β' 7-12-2022 Αρ. 6 §1 και §2 :

« 1. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών του άρθρου 1 της παρούσας, που προορίζονται για την κίνηση, στάση και δραστηριότητα πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.»

Για την αποκατάσταση της ζώνης διέλευσης πεζών στο εν λόγω τμήμα του πεζοδρομίου επί της οδού Γ. Παπανδρέου 14, απαιτείται παρέμβαση στο κατάστρωμα και στην υπόβαση του πεζοδρομίου, η οποία αναπόφευκτα θα περιλαμβάνει και κοπή μέρους του επιφανειακού στηρικτικού ριζικού συστήματος του δένδρου στο σημείο, γεγονός που δεν εγγυάται την στατική βιωσιμότητά του στο εγγύς μέλλον. Σε συνδυασμό ότι εναλλακτική τεχνική λύση δεν μπορεί να εφαρμοστεί, καθώς ήδη η ανισοσταθμία στο εν λόγω τμήμα του πεζοδρομίου βρίσκεται σε επίπεδα

εκτός προδιαγραφών ασφαλούς κυκλοφορίας πεζών, προτείνεται η κοπή και η εκρίζωση του και στη συνέχεια η εγκατάσταση νέου δένδρου μικρότερου τελικού μεγέθους, εντός της ίδιας δενδροδόχου ή σε άλλη θέση με γνώμονα τον βασικό κανόνα αντικατάστασης του φυτικού κεφαλαίου που χάνεται.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και σχετική εισήγησή σας στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή. ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ.πρωτ.17548/21-05-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την από 15-5-2025 Έκθεση Αυτοψίας του Τμήματος Οικοδομικών Έργων- Οδοποιίας -Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, στην κοπή και εκρίζωση ενός (1) δένδρου επί του πεζοδρομίου της οδού Γ. Παπανδρέου 14, λόγω προξενούμενων σημαντικών προβλημάτων από το ριζικό σύστημα του δένδρου και στη συνέχεια την εγκατάστασή του με νέο δένδρο μικρότερου τελικού μεγέθους, εντός της ίδιας δενδροδόχου ή σε άλλη θέση, με γνώμονα τον βασικό κανόνα αντικατάστασης του φυτικού κεφαλαίου που χάνεται.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 27 - 05 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΑΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ