



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 57^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 57η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **29η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:35 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 47449/24-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, και τα μέλη της κ.κ. Φρυδάς Νικόλαος & Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Μισιρλής Σπυρίδων, 2. Πουλιάκας Παύλος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 1ο, εισήλθε η κ. Κεσούλη Λεμονιά και συνδέθηκε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1218 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της 1^{ης} χρονικής παράτασης του έργου με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 46895/22-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 9-1-2025 ποσού 662.003,56 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου, ένωση οικονομικών φορέων : **«ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - SPORTS AND PLAY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»**, με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 46660/18-12-2025 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Σερρών με το οποίο αποφασίστηκε η συνέχιση κατασκευής του έργου (οριακή προθεσμία) για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής, δηλαδή για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών επιπλέον και νέα ημερομηνία περαίωσης του έργου την 8η Ιουλίου 2026.

- Την παράγραφο 4 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την οποία η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου εντός της οριακής προθεσμίας.

Η Υπηρεσία μας έχει την άποψη ότι δύναται να χορηγηθεί ένωση οικονομικών φορέων : **«ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΚΙΠΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - SPORTS AND PLAY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»** η 1η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»** με αναθεώρηση, διότι το συγκεκριμένο έργο αποσκοπεί στην δημιουργία πέντε νέων παιδικών χαρών εντός πόλης Σερρών και η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου (καθυστερήσεις στις παραδόσεις υλικών από προμηθευτές, δυσμενείς καιρικές συνθήκες κατά την διάρκεια της αρχικής προθεσμίας).

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή την έγκριση της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» κατά έξι (6) μήνες (οριακή προθεσμία) με αναθεώρηση, με προθεσμία περαίωσης την 8η Ιουλίου 2026.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 46895/22-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»** κατά έξι (6) μήνες (οριακή προθεσμία) με αναθεώρηση, με προθεσμία περαίωσης την 8η Ιουλίου 2026.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Κεσούλη Λεμονιά
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 2 - 1 - 2026

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ