



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 56^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 56η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **11:05 π.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 46206/15-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεσούλη Λεμονιά, 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Πάυλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι κ.κ. Κεσούλη Λεμονιά, Μισιρλής Σπυρίδων, Φρυδάς Νικόλαος, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1195 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση την 2ης χρονικής παράτασης του έργου με τίτλο : «**Συντήρηση αγροτικής οδοποιίας Δήμου Σερρών**».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο **2^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.45731/11-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωστοποιούμε ότι για το παραπάνω έργο υπεγράφη Εργολαβική Σύμβαση στις 28-03-2023 ποσού 551.291,71 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) μεταξύ Δήμου Σερρών και του αναδόχου του έργου «**Καφεστίδη Αναγνώστη Ε.Δ.Ε.**», με συμβατική αποκλειστική προθεσμία περαίωσης είκοσι τέσσερις (24) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Με την από 08-01-2025 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του αναδόχου αιτήθηκε την διακοπή των εργασιών του έργου «**Συντήρηση αγροτικής οδοποιίας Δήμου Σερρών**» λόγω μη πληρωμής του 2^{ου} και 3^{ου} λογαριασμού.
- Στη συνέχεια με την από 18-02-2025 Ειδική Δήλωσή διακοπής εργασιών (όχληση) του διέκοψε τις εργασίες για τον ίδιο λόγο.
- Με την αρ. πρωτ. 24806/08-07-2025 απόφαση της Διευθύντριας της Τεχν. Υπηρεσίας έγινε η άρση διακοπής εργασιών του έργου μετά την από 07 -07-2025 πληρωμή του 2^{ου} και 3^{ου} λογαριασμού.
- Στις 09-07-2025 με την με αρ. πρωτ. 25004 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε την 1^η παράταση του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου έως 31-12-2025.
- Με την αρ. 626/2025 απόφ της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 1^η παράταση έως τις 31-12-2025.
- Στις 10-12-2025 με την με αρ. πρωτ. 45428 αίτησή του ο ανάδοχος ζήτησε την 2^η παράταση του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου έως 30-06-2026.
- Η Υπηρεσία μας έχει την άποψη ότι δύναται να χορηγηθεί στον Ανάδοχο «Καφεστίδη Αναγνώστη Ε.Δ.Ε.», παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Συντήρηση αγροτικής οδοποιίας Δήμου Σερρών**», με αναθεώρηση, διότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. Η παράταση προτείνεται να είναι έως 30-06-2026, δεδομένου ότι υπήρξε διακοπή εργασιών από 18-02-2025 έως 08-7-2025 και οι καιρικές συνθήκες τους χειμερινούς μήνες δεν επέτρεπαν την εκτέλεση των εργασιών.
- Παρακαλούμε να εγκρίνετε την **2^η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Συντήρηση αγροτικής οδοποιίας Δήμου Σερρών», χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (με αναθεώρηση), με νέα ημερομηνία περαίωσης την 30-06-2026.** ».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 45731/11-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** την με αρ.πρωτ. 10790/28-03-2023 σύμβαση του έργου, **4)** την με αρ.πρωτ. 45428/10-12-2025 αίτηση του αναδόχου του έργου «Καφεστίδη Αναγνώστη Ε.Δ.Ε.», **5)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **6)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **2^η χρονική παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση αγροτικής οδοποιίας Δήμου Σερρών», χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (με αναθεώρηση), με νέα ημερομηνία περαίωσης την 30-06-2026.**

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεσούλη Λεμονιά
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 23 - 12 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ