



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 54<sup>ο</sup> έτους 2025**

**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 54η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **9η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **14:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 44852/05-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Παύλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι κ.κ. Μισιρλής Σπυρίδων & Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Κεσούλη Λεμονιά, Μέλος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μισιρλής Σπυρίδων αποσυνδέθηκε μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης του 11ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα αποσυνδέθηκε μετά την ολοκλήρωση του 23ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η 1171 / 2025**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση των **Πρακτικών 1, 2 & 3** της επιτροπής διαγωνισμού για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο «**Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου**», προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς Φ.Π.Α. και 1.800.000,00€ με Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ.43980/01-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

#### Αφού λάβετε υπόψη

1. Τη 134/2024 μελέτη.
2. Την 6/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΕ) με ΑΔΑ: Ψ0ΖΛΩ10-1ΗΖ για την αποδοχή δωρεάς της με αριθμό 134/2024 μελέτης με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ», προϋπολογισμού 1.800.000,00 ευρώ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), έγκριση αυτής, καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης, κατάρτιση των όρων διακήρυξης και συγκρότηση συλλογικών οργάνων.
3. Την 614/2025 ΑΔΕ με ΑΔΑ: 9Σ9ΘΩ10-9ΦΣ για την τροποποίηση των υπ' αρ. 6/2025, 344/2025, 580/2025, 542/2025 ΑΔΕ ως προς τη συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμών και αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων ποσού άνω των 30.000,00€ χωρίς ΦΠΑ.
4. Τη 2310/33/20-01-2025 διακήρυξη με ΑΔΑΜ 25PROC016179499 2025-01-21.
5. Το γεγονός ότι υποβλήθηκε μόνο μία προσφορά από τον οικονομικό φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ».
6. Τα πρακτικά:
  - Ι/22-07-2025 πρακτικό «Ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών»,
  - ΙΙ/22-07-2025 πρακτικό αξιολόγησης οικονομικών προσφορών,
  - ΙΙΙ/27-11-2025 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης.
7. Την παρ. 6 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 *«Κατά παρέκκλιση της παρ. 5, στην περίπτωση που ως κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης έχει επιλεγεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, η οποία δεν προσδιορίζεται μόνο βάσει τιμής, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης της παρ. 5 επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 της αναθέτουσας αρχής που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΙΠΠ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο Βιβλίο ΙV. Κατά της ανωτέρω απόφασης δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής.»*, όπως ισχύει σήμερα.

### Με βάση τα παραπάνω

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Για τη λήψη απόφασης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 100 το ν. 4412/2016, κατά παρέκκλιση, επικύρωσης όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης της παρ. 5 του [άρθρου 100 του ν. 4412/2016](#) με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, όπως παρακάτω:

**Α.** Το Ι/22-07-2025 πρακτικό «Ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών», σύμφωνα με το οποίο α) κατατέθηκε μόνο μία (1) προσφορά, από τον παρακάτω οικονομικό φορέα

| Α/<br>Α | Οικονομικός Φορέας (όπως εμφανίζεται στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ) | Αριθμός<br>συστήματος |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1       | POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ                         | 438351                |

και β) η επιτροπή διαγωνισμού προτείνει τη λήψη απόφασης σχετικά **την αποδοχή της μιας (1) και μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς** στον παρόντα διαγωνισμό του οικονομικού φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ», ως προς τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά του, καθώς αφενός πληρούν και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

**Β.** Το Π/22-07-2025 πρακτικό αξιολόγησης οικονομικών προσφορών, σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή διαγωνισμού προτείνει την **ανάδειξη του οικονομικού φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ» ως προσωρινό ανάδοχο** της προμήθειας με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ», γιατί η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή ως παρακάτω:

| A/A | Οικονομικός Φορέας             | Αριθμός συστήματος | Οικονομική προσφορά (προ ΦΠΑ) |
|-----|--------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             | 1.420.000,00€                 |

**Γ.** Το 3/29-10-2025 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή διαγωνισμού εισηγήθηκε τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του πρακτικού και την **κατακύρωση** της προμήθειας με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ, στον οικονομικό φορέα **«POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ»** έναντι της μοναδικής του προσφοράς συνολικού ποσού **1.420.000,00€ χωρίς ΦΠΑ και 1.760.800,00€ με ΦΠΑ**. Η επιτροπή προτείνει την κήρυξη του ανωτέρω οικονομικού φορέα ως οριστικού αναδόχου γιατί κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης ορθώς και εμπροθέσμως και η προσφορά του πληροί τις απαιτήσεις που απορρέουν από τους όρους της διακήρυξης.

Ειδικότερα:

| A/A           | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                                                             | M.M.      | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΣΥΝΟΛΟ       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------------|
| 1             | Προμήθεια & εγκατάσταση βιομηχανοποιημένης κολυμβητικής δεξαμενής με τον Η/Μ και Γενικό εξοπλισμό της | 1 τεμάχιο | 660.000,00   | 660.000,00   |
| 2             | Προμήθεια & εγκατάσταση βιομηχανοποιημένου κτιρίου                                                    | 1 τεμάχιο | 358.000,00   | 358.000,00   |
| 3             | Προμήθεια & εγκατάσταση μεταλλικής κερκίδας                                                           | 1 τεμάχιο | 29.000,00    | 29.000,00    |
| 4             | Προμήθεια & εγκατάσταση τηλεσκοπικού στεγάστρου                                                       | 1 τεμάχιο | 373.000,00   | 373.000,00   |
| ΣΥΝΟΛΟ        |                                                                                                       |           |              | 1.420.000,00 |
| ΦΠΑ 24%       |                                                                                                       |           |              | 340.800,00   |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ |                                                                                                       |           |              | 1.760.800,00 |

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με το Βιβλίο IV σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016. Η προθεσμία προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, είναι δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία σύμφωνα με το άρθρο 361 του ν. 4412/2016. Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, σύμφωνα με το άρθρο 364 του ν.4412/2016.

**Α)**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
**ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ**  
**ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού (με χρήση ΕΣΗΔΗΣ) για την ανάδειξη αναδόχου σύμβασης  
της

προμήθειας με τίτλο :

**«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»** Αναθέτουσα Αρχή : **ΔΗΜΟΣ**

**ΣΕΡΡΩΝ** Προϋπολογισμού: **1.800.000,00 € (ΣΥΜΠ/ΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%).**

Αριθμού Μελέτης: **134/2024**

Αύξων αριθμός διαγωνισμού Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. : **366216**

Στο Δημαρχείο της πόλης των Σερρών, Κωνσταντίνου Καραμανλή 1, την **30<sup>η</sup> Απριλίου 2025** ημέρα **Τετάρτη** συγκεντρωθήκαμε για την διεξαγωγή του παρόντος διαγωνισμού οι κάτωθι :

1. **Μαρινάκη Αικατερίνη**, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως Πρόεδρος
2. **Βαρναλίδου Ελένη**, ΠΕ Χημικών Μηχανικών, ως μέλος και
3. **Τσούκα Ασημίνα**, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως μέλος

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (γνωμοδοτικό όργανο) της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών συγκροτήθηκε με την αριθμ. 6/2025 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ : Ψ0ΖΛΩ10-1ΗΖ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. **25PROC016179499 2025-01-21 (Κωδικός ΚΗΜΔΗΣ) Διακήρυξη του Διαγωνισμού**, με αριθμό πρωτοκόλλου Δήμου Σερρών **2310/20-01-2025**.
2. Την με αριθμ. **6/2025 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ψ0ΖΛΩ10-1ΗΖ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου

Σερρών με την οποία έγινε αποδοχή δωρεάς της με αριθμό 134/2024 μελέτης με τίτλο:

**«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»**, προϋπολογισμού 1.800.000,00 ευρώ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), εγκρίθηκε αυτή, καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης, καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών.

3. Την προσφυγή με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 211/12-02-2025 του Οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΦΩΤΗΣ Α. ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», που στρέφεται κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. 2310/20-1-2025

(αρ. απόφασης 33/2025) Διακήρυξης, στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με Συστημικό Αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 366216 και με αντικείμενο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου».

4. Την Α 162/21-2-2025 απόφαση του 8<sup>ου</sup> Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ- Διαδικασία Προσωρινών Μέτρων(άρθρο 366 του ν. 4412/2026), με την οποία έγινε δεκτό το αίτημα αναστολής-προσωρινών μέτρων της προσφεύγουσας και ανέστειλε την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, μέχρι την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προδικαστικής προσφυγής.

5. Την αρ. 257/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε:

1. Η άρση της αναστολής της διαγωνιστικής διαδικασίας του 366216/2310/33/20-01-25 διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού
2. Η συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ως άνω διαγωνισμού.
3. Την τροποποίηση της διακήρυξης και την περίληψη αυτής, ως εξής:

Νέα καταληκτική ημερομηνία 25/4/2025 και ώρα 23:59:00.

Νέα ημερομηνία αποσφράγισης την 30/4/2025 και ώρα 11:00 π.μ..

Ημερομηνία ισχύος της εγγυητικής Συμμετοχής τουλάχιστον μέχρι την 25/5/2026.

**Μετά τα παραπάνω, η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη διακήρυξη η 25/04/2025 και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ήταν η 30/04/2025 και ώρα 11:00 π.μ.**

Προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η επιτροπή συνδέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό **366216** και διαπίστωσε αφενός ότι ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι είχαν υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό προσφορές από τους παρακάτω συμμετέχοντες:

| <b><u>ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ<br/>ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ</u></b> |                                |                                  |
|-------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>A/A</b>                                | <b>Επωνυμία Προσφέροντα</b>    | <b>Χρόνος Υποβολής Προσφοράς</b> |
| 1                                         | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 23/04/2025<br>11:40:50           |

Μετά την **30<sup>η</sup> Απριλίου 2025, ημέρα Τετάρτη** και αφού παρήλθε η ώρα **11:00**, η κ. Μαρινάκη Αικατερίνη (Πρόεδρος της Επιτροπής Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού με α/α υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ 366216), προέβη (όπως ορίστηκε από το αρμόδιο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου Σερρών) στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, διαπιστώνοντας κατ' αρχάς ότι στο διαγωνισμό υπεβλήθη μια και μοναδική προσφορά, ως εξής :

| <b><u>ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ</u></b> |                                |                                  |
|---------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>A/A</b>                            | <b>Επωνυμία Προσφέροντα</b>    | <b>Χρόνος Υποβολής Προσφοράς</b> |
| 1                                     | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 23/04/2025<br>11:40:50           |

Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία, οι προσφορές αποσφραγίσθηκαν και συγκεκριμένα αποσφραγίσθηκαν οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά» και «Οικονομικές

Προσφορές» των προσφορών με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενο τους.

Συγκεκριμένα στο διαγωνισμό υποβλήθηκαν οι κάτωθι προσφορές όπως εμφανίζονται στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | Ημερομηνία υποβολής προσφοράς | Ωρα υποβολής προσφοράς |
|-----|--------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 23/04/2025                    | 11:40:50               |

Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι οι προσφορές είχαν λάβει από το σύστημα, τους παρακάτω αναφερόμενους μοναδικούς αριθμούς συστήματος:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός συστήματος |
|-----|--------------------------------|--------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             |

Σύμφωνα με το άρθρο 2.4.2.5 της διακήρυξης, έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών απαιτείται να προσκομίζονται από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή σύμφωνα με τον ν. 4250/2014.

Σύμφωνα με το ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης, οι οικονομικοί φορείς κατέθεσαν στο πρωτόκολλο του Δήμου, λαμβάνοντας αριθμό πρωτοκόλλου, τους παρακάτω φακέλους, οι οποίοι παραδόθηκαν ενσφράγιστοι στην Επιτροπή, κατά την έναρξη της διαδικασίας:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός πρωτοκόλλου |
|-----|--------------------------------|---------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 13838/25-4-2025     |

Αρχικά, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2.1 της διακήρυξης, η επιτροπή διαγωνισμού εξέτασε την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 και διαπίστωσε ότι ο συμμετέχων υπέβαλε εγγύηση συμμετοχής μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε έντυπη εγγύηση συμμετοχής προσκομίζοντας το πρωτότυπό της, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης του διαγωνισμού, κατά το άρθρο 2.2.2 της διακήρυξης, επικοινωνήσε με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές που κατέθεσαν οι συμμετέχοντες και διαπίστωσε την εγκυρότητά τους ως παρακάτω:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | ΑΡ. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ                                                                                                               | ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΓΓΥΡΟΤΗΤΑΣ                   |
|-----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | <b>ΒΤD080539/Α'/18.02.2025 &amp; ΒΤD080539/Α'/15.04.2025 (τροποποίηση)</b><br>εγγυητική επιστολή συμμετοχής της Εθνικής Τράπεζας αξίας 29.032,26€ | ΝΑΙ ΑΡ.<br>ΠΡΩΤ. :<br>15108/06-05-2025 |

Αφού ολοκληρώθηκε ο έλεγχος των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής, η Επιτροπή προέβη σε έλεγχο του περιεχομένου των ηλεκτρονικών φακέλων «Δικαιολογητικά συμμετοχής» που είχε υποβάλει ο συμμετέχων σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.4 έως 2.2.7 της διακήρυξης.

Η επιτροπή εξέτασε τα δικαιολογητικά συμμετοχής του οικονομικού φορέα. **Διαπίστωσε** ότι τα δικαιολογητικά συμμετοχής του οικονομικού φορέα ήταν πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και προτείνει τη συνέχιση της διαδικασίας για τον παρακάτω συμμετέχοντα:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός συστήματος |
|-----|--------------------------------|--------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             |

Στη συνέχεια, η επιτροπή προέβη σε αξιολόγηση της «Τεχνικής προσφοράς» σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.9.1 και 2.4.3.2 της διακήρυξης σε επόμενες τακτές συνεδριάσεις και ο έλεγχος δεν ολοκληρώθηκε δεδομένων των λοιπών υπηρεσιακών καθηκόντων της Προέδρου και των μελών της επιτροπής.

Επειδή με την έκδοση της υπ' αριθ. ΤΠΣΕ 286, 317, 353, 387, 404, 405, 422, 437, 454, 455, 456, 475, 482, 509, 519, 539/2025 Απόφασης του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Σερρών, επιβλήθηκαν μεταξύ άλλων, περιοριστικοί όροι στην άσκηση οποιασδήποτε επαγγελματικής ή υπαλληλικής δραστηριότητας μηχανικού, και δη ιδίως αυτής που συνίσταται στην εκπόνηση και υπογραφή μελετών δημοσίων ή ιδιωτικών έργων, καθώς και στην επίβλεψη, διοίκηση και διεύθυνση κάθε είδους τεχνικού έργου και ως εκ τούτου προέκυψε ανάγκη αντικατάστασης των υπαλλήλων της ΔΤΥ μελών της εν λόγω επιτροπής που φέρονται ως κατηγορούμενοι σε ποινική υπόθεση που δικάζεται ώστε να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία.

Με την αρ. 614/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής αντικαταστάθηκαν τα μέλη της επιτροπής και ορίστηκε η επιτροπή ως παρακάτω:

1. Μαδεμλή Ελένη, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως Πρόεδρος
2. Τσομπάνης Παναγιώτης, ΠΕ Ηλεκτρ/γων Μηχανολόγων, ως μέλος
3. Τσούκα Ασημίνα, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως μέλος

και συνεχίστηκε η αξιολόγηση της «Τεχνικής προσφοράς» :

| A/A | Οικονομικός Φορέας             | Διαπιστώσεις Επιτροπής                                                                          |
|-----|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | Η προσφορά <b>είναι</b> σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές και γίνεται <b><u>αποδεκτή</u></b> |

Τέλος, η Επιτροπή αποσφράγισε το φάκελο, που κατατέθηκε στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας, μονογράφησαν δε και σφραγίστηκαν από την Επιτροπή όλα τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν, ανά φύλλο και η διαδικασία ολοκληρώθηκε στις 22/07/2025.

Με βάση τα ανωτέρω και την παρ. 3.1.2.1.β της διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού



Με βάση τα ανωτέρω

### Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών τη λήψη απόφασης σχετικά με :

-την **αποδοχή** της μιας (1) και μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στον παρόντα διαγωνισμό του οικονομικού φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E», ως προς τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά του, καθώς αφενός πληρούν και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Επισημαίνεται ότι όταν εξαρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν.4412/2016.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως παρακάτω:

Σέρρες, 22 Ιουλίου 2025

**B)**

#### ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΠΙ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού (με χρήση ΕΣΗΔΗΣ) για την ανάδειξη αναδόχου σύμβασης της προμήθειας με τίτλο :

**«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»**

Αναθέτουσα Αρχή : **ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

Προϋπολογισμού: **1.800.000,00 € (ΣΥΜΠ/ΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%).**

Αριθμού Μελέτης: **134/2024**

Αύξων αριθμός διαγωνισμού Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. : **366216**

Στο Δημαρχείο της πόλης των Σερρών, Κωνσταντίνου Καραμανλή 1, την **22<sup>η</sup> Ιουλίου 2025** ημέρα **Τρίτη** συγκεντρωθήκαμε για την διεξαγωγή του παρόντος διαγωνισμού οι κάτωθι :

1. Μαδεμλή Ελένη, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως Πρόεδρος
2. Τσομπάνης Παναγιώτης, ΠΕ Ηλεκτρ/γων Μηχανολόγων, ως μέλος
3. Τσούκα Ασημίνα, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως μέλος

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (γνωμοδοτικό όργανο) της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών συγκροτήθηκε με την αριθμ. 614/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016.

Έχοντας υπόψη:



1. Την υπ' αριθμ. **25PROC016179499 2025-01-21 (Κωδικός ΚΗΜΔΗΣ) Διακήρυξη του Διαγωνισμού**, με αριθμό πρωτοκόλλου Δήμου Σερρών **2310/20-01-2025**.
2. Την με αριθμ. **6/2025 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ψ0ΖΛΩ10-1ΗΖ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών με την οποία έγινε αποδοχή δωρεάς της με αριθμό 134/2024 μελέτης με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ», προϋπολογισμού 1.800.000,00 ευρώ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), εγκρίθηκε αυτή, καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης, καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών.
3. Την προσφυγή με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 211/12-02-2025 του Οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΦΩΤΗΣ Α. ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», που στρέφεται κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. 2310/20-1-2025 (αρ. απόφασης 33/2025) Διακήρυξης, στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με Συστημικό Αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 366216 και με αντικείμενο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου».
4. Την Α 162/21-2-2025 απόφαση του 8<sup>ου</sup> Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ- Διαδικασία Προσωρινών Μέτρων(άρθρο 366 του ν. 4412/2026), με την οποία έγινε δεκτό το αίτημα αναστολής-προσωρινών μέτρων της προσφεύγουσας και ανέστειλε την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, μέχρι την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προδικαστικής προσφυγής.
5. Την αρ. 257/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε:
  - “1. Η άρση της αναστολής της διαγωνιστικής διαδικασίας του 366216/2310/33/20-01-25 διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού
  2. Η συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ως άνω διαγωνισμού.
  3. Την τροποποίηση της διακήρυξης και την περίληψη αυτής, ως εξής:  
Νέα καταληκτική ημερομηνία 25/4/2025 και ώρα 23:59:00.  
Νέα ημερομηνία αποσφράγισης την 30/4/2025 και ώρα 11:00 π.μ..  
Ημερομηνία ισχύος της εγγυητικής Συμμετοχής τουλάχιστον μέχρι την 25/5/2026.”
6. Το αρ. 1/22-07-2025 πρακτικό “Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών” στο οποίο έγιναν δεκτοί οι παρακάτω οικονομικοί φορείς:

| Α/Α | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός συστήματος |
|-----|--------------------------------|--------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             |

Η επιτροπή προχώρησε στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά.

Η υποβληθείσα οικονομική προσφορά παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα όπως ελήφθη από την πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ):

| Α/Α | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός συστήματος | ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ ΕΥΡΩ(ΠΡΟ ΦΠΑ) |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             | 1.420.000,00€                        |

Η υποβληθείσα οικονομική προσφορά κρίνεται αποδεκτή, καθώς είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Με βάση τα ανωτέρω και την παρ. 3.1.2.1.β της διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού

Με βάση τα ανωτέρω

### Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών τη λήψη απόφασης σχετικά με :

-την **ανάδειξη** του οικονομικού φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E», ως προσωρινό ανάδοχο της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ», γιατί η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή ως παρακάτω:

| Α/Α | Ονοματεπώνυμο                     | Αριθμός συστήματος | <b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ<br/>ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ<br/>ΕΥΡΩ(ΠΡΟ ΦΠΑ)</b> |
|-----|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS<br>I.K.E | 438351             | 1.420.000,00€                                       |

Επισημαίνεται ότι όταν εξαρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν.4412/2016.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως παρακάτω:

Σέρρες, 22 Ιουλίου 2025

Γ)

### ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙΙ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού (με χρήση ΕΣΗΔΗΣ) για την ανάδειξη αναδόχου σύμβασης της προμήθειας με τίτλο :

**«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»**

Αναθέτουσα Αρχή : **ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ**

Προϋπολογισμού: **1.800.000,00 € (ΣΥΜΠ/ΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%).**

Αριθμού Μελέτης: **134/2024**

Αύξων αριθμός διαγωνισμού Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. : **366216**

Στο Δημαρχείο της πόλης των Σερρών, Κωνσταντίνου Καραμανλή 1, την **27<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00, συγκεντρωθήκαμε για την διεξαγωγή του παρόντος διαγωνισμού, μετά από την Δ.Υ./27-11-2025 πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής, οι κάτωθι :

1. Μαδεμλή Ελένη, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως Πρόεδρος
2. Τσομπάνης Παναγιώτης, ΠΕ Ηλεκτρ/γων Μηχανολόγων, ως μέλος
3. Τσούκα Ασημίνα, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως μέλος

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (γνωμοδοτικό όργανο) της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών συγκροτήθηκε με την αριθμ. 614/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016.

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. πρωτ. 2310/20-01-2025 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ **25PROC016179499 2025-01-21** με συστημικό αριθμό 366216, το οποίο αφορά την προμήθεια με τίτλο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου», προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς ΦΠΑ και 1.800.000,00€ με ΦΠΑ.
2. Την με αριθμ. **6/2025 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ψ0ΖΛΩ10-1ΗΖ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών με την οποία έγινε αποδοχή δωρεάς της με αριθμό 134/2024 μελέτης με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ», προϋπολογισμού 1.800.000,00 ευρώ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), εγκρίθηκε αυτή, καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης, καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών.
3. Την προσφυγή με αριθμό ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 211/12-02-2025 του Οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΦΩΤΗΣ Α. ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΩΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», που στρέφεται κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. 2310/20-1-2025 (αρ. απόφασης 33/2025) Διακήρυξης, στο πλαίσιο του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με Συστημικό Αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 366216 και με αντικείμενο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου».
4. Την Α 162/21-2-2025 απόφαση του 8<sup>ου</sup> Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ- Διαδικασία Προσωρινών Μέτρων(άρθρο 366 του ν. 4412/2026), με την οποία έγινε δεκτό το αίτημα αναστολής-προσωρινών μέτρων της προσφεύγουσας και ανέστειλε την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, μέχρι την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προδικαστικής προσφυγής.
5. Την αρ. 257/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε:
 

“1. Η άρση της αναστολής της διαγωνιστικής διαδικασίας του 366216/2310/33/20-01-25 διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού

2. Η συνέχιση της διαγωνιστικής διαδικασίας του ως άνω διαγωνισμού.

3. Την τροποποίηση της διακήρυξης και την περίληψη αυτής, ως εξής:

Νέα καταληκτική ημερομηνία 25/4/2025 και ώρα 23:59:00.

Νέα ημερομηνία αποσφράγισης την 30/4/2025 και ώρα 11:00 π.μ..

Ημερομηνία ισχύος της εγγυητικής Συμμετοχής τουλάχιστον μέχρι την 25/5/2026.”
6. Το αρ. 1/22-07-2025 πρακτικό “Ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών” στο οποίο έγιναν δεκτοί οι παρακάτω οικονομικοί φορείς:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός συστήματος |
|-----|--------------------------------|--------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             |

7. Το αρ. 2/22-07-2025 πρακτικό “Ελέγχου των οικονομικών προσφορών” στο οποίο εισηγείται την **ανάδειξη** του οικονομικού φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E», ως προσωρινό ανάδοχο της προμήθειας με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ», γιατί η προσφορά του είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή ως παρακάτω:

| A/A | Ονοματεπώνυμο                  | Αριθμός συστήματος | <b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ<br/>ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΕ<br/>ΕΥΡΩ(ΠΡΟ ΦΠΑ)</b> |
|-----|--------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             | 1.420.000,00€                                       |

8. Την αρ. 494/31-10-2025 Απόφαση Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

9. Την αρ. πρωτ. 39897/3-11-2025 πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο “POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ”, η οποία εστάλη στον προσωρινό ανάδοχο μέσω επικοινωνίας “ΕΣΗΔΗΣ” στις 03-11-2025, με την οποία κλήθηκε με την οποία κλήθηκε να προσκομίσει (ηλεκτρονική υποβολή) εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας, δηλαδή έως 13/11/2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 23:59:59, επικαιροποιημένα, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α’ 74) όλων των δικαιολογητικών που αναφέρονται και περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 με τίτλο «Αποδεικτικά μέσα» της διακήρυξης, που αποτελούν αποδεικτικά πλήρωσης των κριτηρίων επιλογής και επίσης αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης.

**Η Επιτροπή προχώρησε** στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης, που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά εμπρόθεσμα μέσω της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ στις 12/11/2025 στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ. Επίσης, ο προσωρινός ανάδοχος δεν κατέθεσε στο πρωτόκολλο του Δήμου φυσικό φάκελο με έγγραφα σε έντυπη μορφή επειδή κανένα από τα επισυναπτόμενα στοιχεία και δικαιολογητικά δεν εμπίπτει στην υποχρέωση προσκόμισης σε έντυπη μορφή, βάσει των όσων προβλέπονται από τη διακήρυξη και το ν.4412/2016.

Κατά την εξέταση των δικαιολογητικών κατακύρωσης Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά είναι πλήρη και σύμφωνα με τα όσα προβλέπει το άρθρο 3.2 της διακήρυξης.

Με βάση τα ανωτέρω και την παρ. 3.2 της διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού

### **Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε**

στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών τη λήψη απόφασης σχετικά με :

-την **κατακύρωση της προμήθειας** με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ» στον οικονομικού φορέα «**POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E**», έναντι του ποσού των 1.420.000,00€ χωρίς ΦΠΑ και 1.760.800,00€ με ΦΠΑ, γιατί κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης ορθώς και εμπροθέσμως.

Επισημαίνεται ότι όταν εξαρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν.4412/2016.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως παρακάτω:

**Σέρρες, 27 Νοεμβρίου 2025 ».**

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 43980/01-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών του Δήμου, **3)** το από 22/7/2025 Πρακτικό 1 της επιτροπής διαγωνισμού ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής & αξιολόγησης τεχνικών προσφορών του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου», προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς Φ.Π.Α. και 1.800.000,00€ με Φ.Π.Α., **4)** το από 22/7/2025 Πρακτικό 2 της επιτροπής διαγωνισμού αξιολόγησης οικονομικών προσφορών του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου», προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς Φ.Π.Α. και 1.800.000,00€ με Φ.Π.Α., **5)** το από 27/11/2025 Πρακτικό 3 της επιτροπής διαγωνισμού ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου», προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς Φ.Π.Α. και 1.800.000,00€ με Φ.Π.Α., **6)** τις διατάξεις της παρ. 6, 5 του άρθρου 100 και του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, [του ν. 4412/2016](#), **7)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **8)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016, κατά παρέκκλιση, επικύρωσης όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης της παρ. 5 του [άρθρου 100 του ν. 4412/2016](#) με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, όπως παρακάτω:

**A. Το Πρακτικό 1/22-07-2025** «Ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής και αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών», σύμφωνα με το οποίο α) κατατέθηκε μόνο μία (1) προσφορά, από τον παρακάτω οικονομικό φορέα

| A/A | Οικονομικός Φορέας (όπως εμφανίζεται στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ) | Αριθμός συστήματος |
|-----|------------------------------------------------------|--------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS IKE                         | 438351             |

και β) **αποδέχεται την μία (1) και μοναδική υποβληθείσα προσφορά** στον παρόντα διαγωνισμό του οικονομικού φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS IKE», ως προς τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά του, καθώς πληρούν και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές.

**B. Το Πρακτικό 2/22-07-2025** της επιτροπής διαγωνισμού αξιολόγησης οικονομικών προσφορών του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο : «Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου», προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς Φ.Π.Α. και 1.800.000,00€ με Φ.Π.Α. και **αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «POOL SPORT INSTALLATIONS IKE»** , γιατί η προσφορά του είναι

πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή ως παρακάτω:

| A/A | Οικονομικός Φορέας             | Αριθμός συστήματος | Οικονομική προσφορά (προ ΦΠΑ) |
|-----|--------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| 1   | POOL SPORT INSTALLATIONS I.K.E | 438351             | 1.420.000,00€                 |

**Γ. Το Πρακτικό 3/29-10-2025** ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο : **«Προμήθεια και εγκατάσταση ανοικτού βιομηχανοποιημένου κολυμβητηρίου»**, προϋπολογισμού 1.451.612,90€ χωρίς Φ.Π.Α. και 1.800.000,00€ με Φ.Π.Α.

και **κατακυρώνει** την εν λόγω προμήθεια στον οικονομικό φορέα **«POOL SPORT INSTALLATIONS ΙΚΕ»** έναντι της μοναδικής του προσφοράς συνολικού ποσού **1.420.000,00€ χωρίς ΦΠΑ και 1.760.800,00€ με Φ.Π.Α.** κυρύσσοντάς τον **οριστικό ανάδοχο** γιατί κατέθεσε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης ορθώς και εμπροθέσμως και η προσφορά του πληροί τις απαιτήσεις που απορρέουν από τους όρους της διακήρυξης.

Ειδικότερα:

| A/A           | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ                                                                                             | M.M.      | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΣΥΝΟΛΟ       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------------|
| 1             | Προμήθεια & εγκατάσταση βιομηχανοποιημένης κολυμβητικής δεξαμενής με τον Η/Μ και Γενικό εξοπλισμό της | 1 τεμάχιο | 660.000,00   | 660.000,00   |
| 2             | Προμήθεια & εγκατάσταση βιομηχανοποιημένου κτιρίου                                                    | 1 τεμάχιο | 358.000,00   | 358.000,00   |
| 3             | Προμήθεια & εγκατάσταση μεταλλικής κερκίδας                                                           | 1 τεμάχιο | 29.000,00    | 29.000,00    |
| 4             | Προμήθεια & εγκατάσταση τηλεσκοπικού στεγάστρου                                                       | 1 τεμάχιο | 373.000,00   | 373.000,00   |
| ΣΥΝΟΛΟ        |                                                                                                       |           |              | 1.420.000,00 |
| ΦΠΑ 24%       |                                                                                                       |           |              | 340.800,00   |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ |                                                                                                       |           |              | 1.760.800,00 |

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με το Βιβλίο IV σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016. Η προθεσμία προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, είναι δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεμοιαιτυπία σύμφωνα με το άρθρο 361 του ν. 4412/2016. Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, σύμφωνα με το άρθρο 364 του ν.4412/2016.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Χρόπας Παντελής και Βασίλειος Χρυσανθίδης μειοψήφησαν επισημαίνοντας ότι: *“Είχαμε πει ήδη από τον Ιανουάριο του 2025 (απόφαση 6/25 της Δ.Ε. )ότι ο διαγωνισμός είναι φωτογραφικός και θα είναι ένας και μοναδικός υποψήφιος , αυτός που έκανε και τη μελέτη. Τον Ιούνιο του 2025, μάλιστα, είχαμε πει και υπάρχει γραμμένο στην απόφαση 474/2025 της Δ.Ε. και το όνομά του ότι δηλαδή ανάδοχος θα είναι η **Pool Sports Installations**. Μάντεις δεν*



είμασταν αλλά τώρα που άνοιξαν οι προσφορές και σήμερα εγκρίνονται τα πρακτικά του διαγωνισμού αποδεικνύονται περίτρανα όλα όσα είχαμε πει, ότι δηλαδή ο υποψήφιος ανάδοχος θα είναι ένας και μοναδικός αυτόν που ανοματίσαμε. Εμμένουμε στην ίδια στάση και αποδεικνύεται εν τοις πράγμασι ότι είχαμε απόλυτο δίκαιο που διαφωνούσαμε. Είναι μια προσφιλή σας τακτική την έχετε κάνει και σε άλλους διαγωνισμούς τους οποίους χαρακτηρίσαμε φωτογραφικούς και εκ του αποτελέσματος δικαιωθήκαμε καθότι συμμετείχε ένας υποψήφιος αυτόν που ανοματίσαμε και μάλιστα στην μια περίπτωση ήταν ακριβότερος από την προηγούμενη διαδικασία (που ακυρώσατε) και στην άλλη η έκπτωση ήταν περίπου 2% (ανεξάρτητος σύμβουλος για τα LED, κυνοκομείο, αντικατάσταση χλοοτάπητα δημοτικού γηπέδου και μάλιστα η κ. Μητλιάγκα ανέφερε ενώπιον όλων των μελών της Δ.Ε. ότι αν δεν ανακαλέσουμε θα μας πάει στο εισαγγελέα εμείς ακόμη περιμένουμε να μας πάει, μια και δεν ανακαλέσαμε.

Ακόμη τόνισαν ότι επί θητεία σας έχουν γίνει διαγωνισμοί με την συμμετοχή ενός μόνο υποψηφίου αλλά δεν μπορούσαμε να προβλέψουμε ποιος θα είναι, καθότι οι όροι δεν ήταν φωτογραφικοί. Παρά την προσπάθεια της δημοτικής αρχής να διαστρεβλώσει εντέχνως τη στάση και την ψήφο μας για τον εν λόγω ζήτημα ότι τάχα δεν το θέλαμε το κολυμβητήριο και προσπαθούμε να το φρενάρουμε, η φωνή μας και ακούστηκε αλλά και σε τελική ανάλυση αποδείχθηκε ότι είχαμε απόλυτο δίκιο. Ένας και μοναδικός ο ενδιαφερόμενος στο διαγωνισμό, που κάνατε και μάλιστα με χαμηλότατη έκπτωση περίπου στο 2%., Με όσα κάνετε ούτε το συμφέρον του Δήμου προστατεύετε ούτε το δημόσιο χρήμα. Για όλους τους παραπάνω λόγους ψηφίζουμε όχι.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

## ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Φρυδάς Νικόλαος
- 5) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 6) Χρυσανθίδης Βασίλειος



Σέρρες 12 - 12 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ