



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 52^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 52η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **2α** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 43770/28-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 3. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 4. Πουλιάκας Παύλος, 5. Φρυδάς Νικόλαος, 6. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 2. Κεσούλη Λεμονιά, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, Μέλη.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Φρυδάς Νικόλαος αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του 21ου θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 1ο.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με τη με αριθμό 20/667/09-01-2024 Απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1127 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση του **Πρακτικού II**, ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού ανάθεσης σύμβασης έργου με τίτλο: **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»**.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 43040/25-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Με την υπ' αριθμόν αριθμ. 659/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών με την οποία έγινε αποδοχή και έγκριση της υπ' αριθμ. 1/2025 μελέτης έργου του Δήμου Σερρών με τίτλο : «ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026», προϋπ/σμού 340.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), καθώς και οι όροι διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού.

Η Διακήρυξη του Παρόντος Ηλεκτρονικού Ανοικτού Διαγωνισμού, έλαβε κωδικό ΚΗΜΔΗΣ 25PROC017456135 2025 08 28.

Ως τελική ημερομηνία υποβολής και αποσφράγισης ηλεκτρονικών προσφορών ορίστηκε η 15/9/2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ. με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του πληροφοριακού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, όπου και πραγματοποιήθηκε επιτυχώς.

Το αποτέλεσμα του Πρακτικού Ι (Αξιολόγησης Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Οικονομικών Προσφορών) για την ανάθεση της σύμβασης έργου με τίτλο : «ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026» εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 910/2025 Α.Δ.Ε. και σύμφωνα με την οποία αναδείχθηκε ως προσωρινός ανάδοχος η ένωση οικονομικών φορέων : «Κ/Ξ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ» έναντι της αναγραφόμενης προσφοράς της στο ποσό των 206.748,25 € χωρίς τον Φ.Π.Α., επειδή αφενός πρόσφερε την μεγαλύτερη μέση έκπτωση 25,24%, στις τιμές της υπ' αριθμ. 1/2025 μελέτης του Δήμου Σερρών.

Η τελευταία απόφαση 910/2025 Α.Δ.Ε. αφού κοινοποιήθηκε στις 10-10-2025 προς υποβολή τυχόν προδικαστικών προσφυγών από τους λοιπούς συμμετέχοντες εντός προθεσμίας 10 ημερών και μετά την άπρακτη πάροδο αυτής στις 20-10-2025, εστάλη η υπ' αριθμ. 40794/6-11-2025 πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς την ένωση οικονομικών φορέων : «Κ/Ξ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ», προκειμένου αυτή να υποβάλει εντός δέκα (10) ημερών τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου, κατά τα άρθρα 4 & 23 της διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού, η οποία του κοινοποιήθηκε ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 11/11/2025.

Στις 18/11/2025 υπεβλήθησαν εμπρόθεσμα τα αιτούμενα δικαιολογητικά από τον προσωρινό ανάδοχο μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του πληροφοριακού υποσυστήματος του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.

Ο έλεγχος των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου ολοκληρώθηκε στις 24-11-2025 με την σύνταξη του σχετικού Πρακτικού ΙΙ, το οποίο σας υποβάλλουμε συνημμένα και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του αποτελέσματος αυτού.

Α)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)

(κατά την παρ.6 του άρθρου 103 του Ν.4412/2016)

«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»

Προϋπολογισμού : **340.000,00 € (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α. 24%)**.

Αριθμού Μελέτης : **1/2025 (ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ)**

Αύξων αριθμός διαγωνισμού Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. : **215995**

CPV : «45200000-9» Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές – ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού.

Στο Δημαρχείο της πόλης των Σερρών, Κων/νου Καραμανλή 1, την **21^η Νοεμβρίου 2025** ημέρα **Παρασκευή** συγκεντρωθήκαμε, κατόπιν σχετικής ενημέρωσης από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, συγκεντρωθήκαμε οι κάτωθι:

1. **Φιλτζαντζής Αθανάσιος**, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως πρόεδρος.
2. **Πουρπούρης Χρήστος**, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως μέλος.
3. **Τσανίδου Μαρία**, ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, ως αναπληρωματικό μέλος.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (γνωμοδοτικό όργανο), σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016, συγκροτήθηκε με την αριθμ. **659/2025** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. **25PROC017456135 2025 08 28** (Κωδικός δημοσίευσης στο **ΚΗΜΔΗΣ**) **Διακήρυξη του Διαγωνισμού (30763/27-8-2025 Αρ. Πρωτ. Δήμου Σερρών περίληψης διακήρυξης)**.
2. Την με αριθμ. **659/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. **1/2025** μελέτη έργου του Δήμου Σερρών, προϋπ/σμού **340.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)**, καθώς και οι όροι διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού.
3. Την υπ' αριθμ. **910/2025 Α.Δ.Ε.** Δήμου Σερρών, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της διαγωνιστικής διαδικασίας (Πρακτικό Ι-Αξιολόγηση δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών) και την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου της σύμβασης του έργου **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»**, στην ένωση οικονομικών φορέων **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»** έναντι της αναγραφόμενης προσφοράς της ποσού **206.748,25 χωρίς τον Φ.Π.Α.**, επειδή πρόσφερε την μεγαλύτερη έκπτωση **25,24%**, στις τιμές της με αριθμ. **1/2025** μελέτης του Δήμου Σερρών.

4. Την κοινοποίηση της παραπάνω απόφασης έγκρισης του Πρακτικού Αξιολόγησης Προσφορών (μέσω του πληροφοριακού υποσυστήματος του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) στις **10-10-2025** προς τους Οικονομικούς Φορείς που υπέβαλαν έγκυρες προσφορές στον παρόντα διαγωνισμό.
5. Την παροχή πρόσβασης (μέσω του πληροφοριακού υποσυστήματος του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) στους Οικονομικούς Φορείς στα στοιχεία των προσφορών/αιτήσεων συμμετοχής των λοιπών προσφερόντων/συμμετεχόντων στον παρών διαγωνισμό στις **10-10-2025**.
6. Την μη υποβολή προδικαστικών προσφυγών κατά της παραπάνω απόφασης (910/2025 Α.Δ.Ε. Δήμου Σερρών) από τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό, έως την λήξη της προθεσμίας υποβολής τους (**20-10-2025**).
7. Την υπ' αριθμ. 40794/6-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Δήμου Σερρών προς τον προσωρινό ανάδοχο (ένωση οικονομικών φορέων) **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»**, η οποία του κοινοποιήθηκε στις 11-11-2025 μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του πληροφοριακού υποσυστήματος της Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών (21-11-2025) τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου.
8. Την εμπρόθεσμη ηλεκτρονική υποβολή στις 18-11-2025 των παραπάνω δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο (ένωση οικονομικών φορέων) **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»** μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του πληροφοριακού υποσυστήματος της Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε την **Παρασκευή 21-11-2025** στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υπέβαλλε ο "προσωρινός ανάδοχος" έτσι όπως ορίζεται στο άρθρο 4.2 της διακήρυξης του έργου, για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού, που προσκομίστηκαν, σύμφωνα με το άρθρα 23.2 έως 23.10 της διακήρυξης του έργου, καταγράφοντας τα στον παρακάτω πίνακα:

ΦΥΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ κατά το άρθρο 103 του Ν.4412/2016 που πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη 6 Νοεμβρίου 2024			
ΕΡΓΟ : «Εκτεταμένες παρεμβάσεις σε σχολικά κτίρια του Δήμου Σερρών 2025-2026»			
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ) : «ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ -ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»			
Άρθρο διακήρυξ ης	Δικαιολογητικά	Έλεγχος	
		Ημερομηνία υποβολής προσφοράς μέσω ΕΣΗΔΗΣ 14/9/2025	Ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών μέσω ΕΣΗΔΗΣ 18/11/2025

23.3.α	ΠΟΙΝΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ (παράγραφος Α.1 του άρθρου 22 της διακήρυξης)	1.Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 418322/17.11.2025 αντίγραφο λευκού ποινικού μητρώου του Α' Τμήματος Ποινικού Μητρώου του Υπουργείου Δικαιοσύνης για τον κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου .	
		2.Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 271812/13.11.2025 αντίγραφο λευκού ποινικού μητρώου της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης για τον κ. Ζαχαρούδη Γεώργιο του Μιχαήλ ,	
23.3.β1 & β3	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ (παράγραφος Α.2 του άρθρου 22 της διακήρυξης) 1. οικονομικού φορέα 2. κοινοπραξίες στις οποίες τυχόν συμμετέχει. 3. Υ.Δ. του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων.	1.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 85344324/28-8-2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της ατομικής επιχείρησης «Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου» με ισχύ έως τις 28-10-2025 .	1.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 86001618/13-11-2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της ατομικής επιχείρησης «Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου» με ισχύ έως τις 28-10-2025 .
		2.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 85413747/5-9-2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της ατομικής επιχείρησης «Ζαχαρούδης Γεώργιος του Μιχαήλ» με ισχύ έως τις 5-11-2025 .	2.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 85998732/13-11-2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της ατομικής επιχείρησης «Ζαχαρούδης Γεώργιος του Μιχαήλ» με ισχύ έως τις 13-12-2025 .
		2.1.1 & 2.2.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 85378101/2-9-2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας κοινοπραξίας στην οποία συμμετέχει ο κ. Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου με τον Ζαχαρούδη Γεώργιο του Μιχαήλ, με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ» με ισχύ έως τις 2-11-2025 για την εκτέλεση έργου με τίτλο : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» του ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.	2.1.1 & 2.2.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 85890806/31-10-2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας κοινοπραξίας στην οποία συμμετέχει ο κ. Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου με τον Ζαχαρούδη Γεώργιο του Μιχαήλ, με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ» με ισχύ έως τις 31-12-2025 για την εκτέλεση έργου με τίτλο : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» του ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.
Άρθρο διακήρυξης	Δικαιολογητικά	Έλεγχος	
		Ημερομηνία υποβολής προσφοράς μέσω ΕΣΗΔΗΣ 14/9/2025	Ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών μέσω ΕΣΗΔΗΣ 18/11/2025

23.3.β1 & β3	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ (παράγραφος Α.2 του άρθρου 22 της διακήρυξης) - οικονομικού φορέα - κοινοπραξίες στις οποίες τυχόν συμμετέχει. - Υ.Δ. του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων.	2.1.1 Δεν απαιτείται, καθώς η σύμβαση έργου με τίτλο : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΔΙΠΑΕ», συνάφθηκε στις 18-9-2025.	2.1.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 85890807 /31.10.2025 αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας κοινοπραξίας στην οποία συμμετέχει συμμετέχει ο κ. Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου, με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Λ. ΑΓΓΕΛΟΣ» με ισχύ έως τις 31-12-2025 για την εκτέλεση έργου με τίτλο : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΔΙΠΑΕ» του ΔΙΠΑΕ ΣΕΡΡΩΝ.
		3.1 Δεν υπεβλήθη ηλεκτρονικά και ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων της εταιρίας και του ιδίου, όσον αφορά στην καταβολή φόρων.	
		3.2 Δεν Υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του κ. Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων της εταιρίας και του ιδίου, όσον αφορά στην καταβολή φόρων.	
23.3. β2 & β3	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ (παράγραφος Α.2 του άρθρου 22 της διακήρυξης) - ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ως μέλος κοινοπραξίας για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, - για τα υπό εκτέλεση έργα του (μόνος ή σε κοινοπραξία). - αποδεικτικό κύριας και επικουρικής ασφάλισης για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ ΤΣΜΕΔΕ (ασφαλισμένοι μέλη του ΤΕΕ). - αποδεικτικό κύριας και επικουρικής ασφάλισης ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). - Υ.Δ. του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.	1.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 2889929/3-9-2025 βεβαίωση ΕΦΚΑ ασφαλιστικής ενημερότητας της ατομικής εργοληπτικής επιχείρησης «Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου» με ισχύ έως 2-3-2026	
		1.2 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 2916486/5-9-2025 βεβαίωση ΕΦΚΑ ασφαλιστικής ενημερότητας της ατομικής εργοληπτικής επιχείρησης «Ζαχαρούδης Γεώργιος του Μιχαήλ» με ισχύ έως 4-3-2026.	
		1.1.1 & 1.2.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 2863603/2-9-2025 βεβαίωση ΕΦΚΑ ασφαλιστικής ενημερότητας της «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ», στην οποία συμμετέχουν και οι δύο ατομικές εργοληπτικές επιχειρήσεις. με ισχύ έως 27-2-2026.	
		1.1.2 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 3790466/13-11-2025 βεβαίωση ΕΦΚΑ ασφαλιστικής ενημερότητας της «ΚΕ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Λ ΑΓΓΕΛΟΣ», στην οποία συμμετέχει η ατομική εργοληπτική επιχείρηση «Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου» με ισχύ έως 12-5-2026.	

Άρθρο διακήρυξης	Δικαιολογητικά	Έλεγχος	
		Ημερομηνία υποβολής προσφοράς μέσω ΕΣΗΔΗΣ 14/9/2025	Ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών μέσω ΕΣΗΔΗΣ 18/11/2025
23.3. β2 & β3	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ (παράγραφος Α.2 του άρθρου 22 της διακήρυξης) 1. ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ως μέλος κοινοπραξίας για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, 2. για τα υπό εκτέλεση έργα του (μόνος ή σε κοινοπραξία). 3. αποδεικτικό κύριας και επικουρικής ασφάλισης για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ ΤΣΜΕΔΕ (ασφαλισμένοι μέλη του ΤΕΕ). 4. αποδεικτικό κύριας και επικουρικής ασφάλισης ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). 5. Υ.Δ. του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.	2.1.1 & 2.2.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 2117404/22-7-2024 βεβαίωση ΕΦΚΑ ασφαλιστικής ενημερότητας του υπό εκτέλεση έργου ως μέλη κοινοπραξίας και των δύο οικονομικών φορέων «την «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ» με τίτλο : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ» του ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ, με ισχύ έως τις 25-12-2025 .	
		2.1.2 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 3790429/13-11-2025 βεβαίωση ΕΦΚΑ ασφαλιστικής ενημερότητας του υπό εκτέλεση έργου ως μέλος κοινοπραξίας και του οικονομικού φορέα «Μπαλουκτσή Ιωάννης του Ευαγγέλου» στην «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Λ ΑΓΓΕΛΟΣ» με τίτλο : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ ΔΙΠΑΕ» του ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ, με ισχύ έως τις 12-5-2026 .	
		3.1 Δεν υπεβλήθη ηλεκτρονικά & ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου, ότι δεν απασχολεί μισθωτούς μηχανικούς με υποχρέωση ασφάλισης στο ΤΣΜΕΔΕ.	
		3.2 Δεν υπεβλήθη ηλεκτρονικά & ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του κ. Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ, ότι δεν απασχολεί μισθωτούς μηχανικούς με υποχρέωση ασφάλισης στο ΤΣΜΕΔΕ.	
		4.1 & 4.2 Καλύπτεται από τις 1.1 & 1.2, βεβαιώσεις ΕΦΚΑ.	
		5.1 Δεν υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων της ατομικής επιχείρησης του όσον αφορά στην καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.	
		5.2 Δεν υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση του κ. Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων της εταιρίας και του ιδίου, όσον αφορά στην καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.	

Άρθρο διακήρυξης	Δικαιολογητικά	Έλεγχος	
		Ημερομηνία υποβολής προσφοράς μέσω ΕΣΗΔΗΣ 14/9/2025	Ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών μέσω ΕΣΗΔΗΣ 18/11/2025
23.3. γ1 & γ3	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ: 1. Δεν τελεί υπό πτώχευση. 2. Δεν τελεί υπό πτωχευτικό συμβιβασμό. 3. Δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση. 4. Δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. 5. Δεν τελεί υπό παύση εργασιών. 6. Δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση (όχι για τα φυσικά πρόσωπα).	1.1, 2.1, 3.1, 4.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 593114/14-11-2025 Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας του Πρωτοδικείου Σερρών για τον κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου .	
		1.2, 2.2, 3.2, 4.2 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά το υπ' αριθμ. 593116/14-11-2025 Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας του Πρωτοδικείου Σερρών για τον κ. Ζαχαρούδη Γεώργιο του Μιχαήλ .	
		5.1 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά φωτοαντίγραφο εικόνας εκτύπωσης από την καρτέλα "Στοιχεία Επιχείρησης" την βεβαίωση τρέχουσας εικόνας για την ατομική εργοληπτική επιχείρηση « Μπαλουκτσή Ιωάννης του Ευαγγέλου », με ημερομηνία 18-11-2025, όπως αυτά εμφανίζονται στην ιστοσελίδα «myAADE» και φαίνεται ενεργή.	
		5.2 Υπεβλήθη ηλεκτρονικά φωτοαντίγραφο εικόνας εκτύπωσης από την καρτέλα "Στοιχεία Επιχείρησης" την βεβαίωση τρέχουσας εικόνας για την ατομική εργοληπτική επιχείρηση « Ζαχαρούδης Γεώργιος του Μιχαήλ », με ημερομηνία 18-11-2025, όπως αυτά εμφανίζονται στην ιστοσελίδα «myAADE» και φαίνεται ενεργή.	
		6.1 & 6.2 Δεν απαιτείται για φυσικά πρόσωπα.	
23.3.ζ (22Α.9)	Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.	1. Υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση με ημ/νία 18-11-2025 του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου. 2. Υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση με ημ/νία 18-11-2025 του κ. Ζαχαρούδη Γεώργιο του Μιχαήλ.	
23.3.ε (22Α.4 περ.θ)	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ από ΤΕΕ, ΕΤΕΜ, ΓΕΩΤΕΕ ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.	1. Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 11916/6-6-2025 βεβαίωση της Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. (ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ), περί μη ύπαρξης πειθαρχικού παραπτώματος εις βάρος του όσον αφορά την άσκηση του επαγγέλματός του, ούτε έχει καταδικαστεί για ποινικό αδίκημα. για τον κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου, με ισχύ έως τις 31-12-2025. 2. Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ' αριθμ. 305563/18-11-2025 βεβαίωση του ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ περί μη καταδίκης του για βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα από το Πειθαρχικό Συμβούλιο Μελών Τ.Ε.Ε. για τον κ. Ζαχαρούδη Γεώργιο του Μιχαήλ με ισχύ έξι (6) μήνες από την έκδοσή της (18-5-2026).	

Άρθρο διακήρυξης	Δικαιολογητικά	Έλεγχος	
		Ημερομηνία υποβολής προσφοράς μέσω ΕΣΗΔΗΣ 14/9/2025	Ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών μέσω ΕΣΗΔΗΣ 18/11/2025
23.3.στ (22Α.5)	22Α.5 μη συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν.3310/2005 (εθνικός λόγος αποκλεισμού).	Δεν απαιτείται για φυσικά πρόσωπα (ατομικές εργοληπτικές επιχειρήσεις).	
23.4.α	Τεχνική & Επαγγελματική Ικανότητα άρθρου 21.1 : ΒΕΒΑΙΩΣΗ Μ.Ε.ΕΠ. -ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ : Α2 ΤΑΞΗ ΚΑΙ ΑΝΩ. -ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ : Α1 ΤΑΞΗ ΚΑΙ ΑΝΩ.	1.Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ αρ. Δ24/5078/19-7-2022 βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π. (αριθμός 24929 – 1η ΟΙΚ) της ατομικής εργοληπτικής επιχείρησης «Μπαλουκτσής Ιωάννης του Ευαγγέλου», με ημερομηνία ισχύος βεβαίωσης 18-7-2025 (κατά τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4281(Α'134), η οποία θεωρείται σε ισχύ έως τις 31/12/2025, σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 125 του Ν.5209/2025 [ΦΕΚ Α' 100/13-6-2025]. 2.Υπεβλήθη ηλεκτρονικά η υπ αρ. Δ24/5805/15-5-2018 βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π. (αριθμός 16355 – Α2 Η/Μ) της ατομικής εργοληπτικής επιχείρησης «Ζαχαρούδης Γεώργιος του Μιχαήλ», με ημερομηνία ισχύος βεβαίωσης 14-5-2021, η οποία θεωρείται σε ισχύ έως τις 31/12/2025, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 125 του Ν.5209/2025 [ΦΕΚ Α' 100/13-6-2025].	
23.5.α	Οικονομική-Χρηματοοικονομική επάρκεια άρθρου 22Γ : ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ -υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του προσωρινού αναδόχου, συνοδευόμενης από πίνακα όλων των υπό εκτέλεση έργων (είτε ως μεμονωμένος ανάδοχος είτε στο πλαίσιο κοινοπραξίας ή υπεργολαβίας) και αναφορά για το ανεκτέλεστο υπόλοιπο ανά έργο και το συνολικό ανεκτέλεστο, για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που δεν διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου κατά τις κείμενες διατάξεις.	Δεν υφίσταται η υποχρέωση, καθώς σύμφωνα με τον Ν. 5167/2024 (Α' 124/20-12-2024) και συγκεκριμένα τις διατάξεις των άρθρων 30 και 32, επήλθε η κατάργηση του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων ως προϋπόθεση ανάληψης έργου.	

Άρθρο διακήρυξης	Δικαιολογητικά	Έλεγχος	
		Ημερομηνία υποβολής προσφοράς μέσω ΕΣΗΔΗΣ 28/7/2024	Ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών μέσω ΕΣΗΔΗΣ 24/10/2024
23.3.ε	ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ για τα 22Α.4 α/γ/δ/ε/στ/ζ/η (α) δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (γ) δεν υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, δ) δεν υφίσταται κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα, (ε) δεν υφίσταται κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα, (στ) ο οικονομικός φορέας δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις, (ζ) ο οικονομικός φορέας δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 της παρούσας, (η) ο οικονομικός φορέας δεν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.	1. Υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη σχετική υπεύθυνη δήλωση με ημ/νία 18-11-2025 του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου. 2. Υπεβλήθη ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένη σχετική υπεύθυνη δήλωση με ημ/νία 18-11-2025 του κ. Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ.	

Από τον παραπάνω πίνακα και την ολοκλήρωση της πρώτης φάσης ελέγχου των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, διαπιστώθηκε ότι :

- Δεν υπεβλήθησαν υπεύθυνες δηλώσεις του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου και του κ. Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ, ότι δεν απασχολούν μισθωτούς μηχανικούς με υποχρέωση ασφάλισης στο ΤΣΜΕΔΕ (κατά την απαίτηση της παρ. β2.γ του άρθρου 23.3. της διακήρυξης).

- Δεν υπεβλήθησαν υπεύθυνες δηλώσεις του κ. Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου και του κ. Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων τους, όσον αφορά στην καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κατά την απαίτηση της παρ. β3 του άρθρου 23.3. της διακήρυξης).

Για τον λόγο αυτό, συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 42889/24-11-2025 έγγραφη πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού προς την προσωρινό ανάδοχο κοινοπραξία **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ-ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»**, η οποία του κοινοποιήθηκε αυθημερόν στις 24-11-2025 μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του πληροφοριακού υποσυστήματος της Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών (4/12/2025) διευκρινιστικά και συμπληρωματικά στοιχεία επί των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.

Σε απάντηση στην παραπάνω αίτηση, υπεβλήθη εμπρόθεσμα ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του πληροφοριακού υποσυστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. αυθημερόν στις 24/11/2025, τα εξής κάτωθι :

-ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση με ημερομηνία 24/11/2025 του μέλους της ένωσης οικονομικών φορέων κ. **Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου**, με την οποία δηλώνει ότι δεν απασχολεί μισθωτούς μηχανικούς με υποχρέωση ασφάλισης στο ΤΣΜΕΔΕ.

- ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση με ημερομηνία 24/11/2025 του μέλους της ένωσης οικονομικών φορέων κ. **Μπαλουκτσή Ιωάννη του Ευαγγέλου** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

-ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση με ημερομηνία 24/11/2025 του μέλους της ένωσης οικονομικών φορέων κ. **Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ**, με την οποία δηλώνει ότι δεν απασχολεί μισθωτούς μηχανικούς με υποχρέωση ασφάλισης στο ΤΣΜΕΔΕ.

-ψηφιακά υπογεγραμμένη υπεύθυνη δήλωση με ημερομηνία 24/11/2025 του μέλους της ένωσης οικονομικών φορέων κ. **Ζαχαρούδη Γεωργίου του Μιχαήλ** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κατά την απαίτηση της παρ. β3 του άρθρου 23.3. της διακήρυξης).

Τα παραπάνω διευκρινιστικά έγγραφα από τον προσωρινό ανάδοχο γίνονται ομόφωνα αποδεκτά από την Επιτροπή Διαγωνισμού, κατόπιν επανελέγχου όλων των δικαιολογητικών (αρχικών και συμπληρωματικών) του προσωρινού αναδόχου (ένωση οικονομικών φορέων) : **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ-ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»**, ο οποίος ολοκληρώθηκε στις 24-11-2025 εν μέσω λοιπών υπηρεσιακών υποχρεώσεων των υπαλλήλων της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Συνεπώς, μετά την ολοκλήρωση του παραπάνω ελέγχου, η Επιτροπή Διαγωνισμού διεπίστωσε ομόφωνα την πληρότητά τους και την συμφωνία τους με όσα δηλώθηκαν με το Ε.Ε.Ε.Σ. κατά την διαγωνιστική διαδικασία σύμφωνα με την παρ. 6 του Άρθρου 103 του Ν. 4412/2016 και την παρ. 4.2.iii (εδάφιο 5) της διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού και κατόπιν όλων των παραπάνω :

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών την λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του παρόντος πρακτικού και την κατακύρωση της παρούσας σύμβασης έργου με τίτλο : **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»**, στην ένωση οικονομικών φορέων **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»**, καθώς η προσφορά της πληροί τις απαιτήσεις που απορρέουν από τους όρους της διακήρυξης, ενώ προσέφερε την μεγαλύτερη έκπτωση (25,24%) έναντι των τιμών του τιμολογίου μελέτης, η οποία ανέρχεται στο ποσό των **206.748,25€ (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)**.

Κατά της απόφασης έγκρισης του αποτελέσματος της παρούσας διαδικασίας και του παρόντος πρακτικού από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σερρών, **χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά το άρθρο 4.3 της διακήρυξης του παρόντος διαγωνισμού.**

Το παρόν υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατά τα οριζόμενα στις παρ. 1.3 του άρθρου 14 της υπ' αριθμ. 117384/31-10-2017 Υ.Α., αποστέλλεται (από τον Πρόεδρο του διαγωνισμού) μέσω του πληροφοριακού υποσυστήματος του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. στην Αναθέτουσα Αρχή, η οποία θα εισηγηθεί αρμοδίως την λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του παρόντος πρακτικού από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών.

Σέρρες, 24 Νοεμβρίου 2025».

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 43040/25-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου **3)** το με αρ. 2/24-11-2025 Πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου για την κατακύρωση της σύμβασης έργου του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (με α.α. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 215995) για την ανάδειξη αναδόχου του έργου με τίτλο **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»** με αρ. μελ. 1/2025 και προϋπολογισμό 340.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), **4)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **5)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει το με αρ. 2/24-11-2025 Πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου για την κατακύρωση της σύμβασης έργου του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (με α.α. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: 215995) για την ανάδειξη αναδόχου του έργου με τίτλο **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»** με αρ. μελ. 1/2025 και προϋπολογισμό 340.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Β) Κηρύσσει οριστικό ανάδοχο της σύμβασης του έργου με τίτλο **«ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ 2025-2026»** με αρ. μελ. 1/2025 και προϋπολογισμό 340.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) την ένωση οικονομικών φορέων **«ΜΠΑΛΟΥΚΤΣΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΖΑΧΑΡΟΥΔΗΣ Μ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ»** έναντι προσφοράς, **συνολικού ποσού 206.748,25 € χωρίς τον Φ.Π.Α.**, επειδή:

- α) Η προσφορά της πληροί τις απαιτήσεις που απορρέουν από τους όρους της διακήρυξης.
- β) Πρόσφερε την μεγαλύτερη μέση έκπτωση 25,24% στις τιμές της μελέτης.

Κατά της απόφασης έγκρισης του αποτελέσματος της παρούσας διαδικασίας και του παρόντος πρακτικού από τη Δημοτική Επιτροπή, χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της οικείας Διακήρυξης.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 2) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 3) Πουλιάκας Παύλος
- 4) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες, 4 - 12 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ