



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

Ως προς τα παρόντα μέλη του Πρακτικού 2/2024: από Κεϊσογλου Παναγιώτης σε Γάτσιος Αθανάσιος και από Ταπάσκος Στέφανος σε Μουσιιάδης Ιωάννης και την προσθήκη του αρ.πρωτοκόλλου της εισήγησης

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 64<sup>ο</sup> έτους 2024**

**Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 64η)**

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **3η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 42987/29-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Γάτσιος Αθανάσιος, 3. Μισιρλής Σπυρίδων, 4. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 5. Πουλιάκας Πάυλος, 6. Φρυδάς Νικόλαος, 7. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, 8. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** 1. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 1153 / 2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση 2ου/2024 Πρακτικού της κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ».

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, να συζητήσουν το **1ο** εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα: < Έγκριση 2ου/2024 Πρακτικού της κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ»> .

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψιν τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του ν.4555/2018, ύστερα από ψηφοφορία αποφάσισαν ομόφωνα για το κατεπείγον της διαδικασίας και για τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος του **1ου** εκτός ημερησίας διάταξης θέματος, περί: < Έγκριση 2ου/2024 Πρακτικού της κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ»> και αφού έλαβαν υπ' όψιν την με αρ.πρωτ.43178/02-12-2024 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι:

Με το ανωτέρω σχετικό πρακτικό η κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης γνωμοδότησε για τροποποιήσεις της Προγραμματικής σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Σερρών και της ΑΝΕΣΕΡ. Οι αλλαγές που προτείνονται είναι αναγκαίες να γίνουν για την εύρυθμη εξέλιξη της προγραμματικής σύμβασης. Οι προτεινόμενες τροποποιήσεις επιφέρουν αλλαγή στο οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης και θα βοηθήσουν στην αντιμετώπιση των προβλημάτων που ανέκυψαν, τα οποία δεν μπορούσαν να προβλεφθούν κατά τη σύναψή της.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προτείνουμε να εγκριθούν οι τροποποιήσεις που προτείνονται στο από 20/11/2024, 2ο/2024 Πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ «Υποστήριξη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σερρών για την επίβλεψη έργων» οι οποίες έχουν ως εξής:

Ή ΑΝΕ.ΣΕΡ. Α.Ε. παρέχει υποστήριξη στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, η οποία είχε υπογραφεί μεταξύ των συμβαλλομένων στις 20/09/2022. Τα έργα τα οποία επιβλέπουν συνεργάτες της ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ, παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα.

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΩΝ |                                                                                                                              |                |                |                         |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|
| Α/<br>Α       | Έργο                                                                                                                         | Προϋπολογισμός |                | Ποσοστό επί του συνόλου |
|               |                                                                                                                              | Μελέτης        | Κατασκευής     |                         |
| 1             | Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών – ΦΑΣΗ Ι. ΑΜ 87/2019                                                                 | 1,150,000.00 € | 76,167.25 €    | 1.92%                   |
| 2             | Παρεμβάσεις σε Κοινόχρηστους Χώρους στην περιοχή Αγίων Αναργύρων ΑΜ 104/2020                                                 | 172,000.00 €   | 46,612.37 €    | 1.17%                   |
| 3             | Επείγουσες εργασίες συντήρησης και αποκατάσταση φθορών στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Δημοτικού Γηπέδου Σερρών ΑΜ 60 /2022 | 298,240.00 €   | 298,240.00 €   | 7.51%                   |
| 4             | Εργασίες Οδοστρωσίας – Ασφαλτοστρώσεις Δήμου Σερρών έτους 2021 ΑΜ 9/2021                                                     | 632,000.00 €   | 350,135.64 €   | 8.81%                   |
| 5             | Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών ΑΜ 1/2022                                                   | 1,603,575.02 € | 1,482,122.56 € | 37.30%                  |
| 6             | Παρακολούθηση – επίβλεψη έντε-                                                                                               | 0.00 €         | 0.00 €         | <b>13.16%</b>           |

|   |                                                                                   |                       |                       |                |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
|   | χνης Αποκατάστασης δικτύων<br>ΟΚΩ κ.λ.π. στο οδικό δίκτυο του<br>Δήμου Σερρών     |                       |                       |                |
| 7 | Ανάπλαση Χώρων Πρασίνου Δή-<br>μου Σερρών (Πλατεία Ειρήνης<br>ΟΤ637). ΑΜ 132/2021 | 1,345,000.00 €        | 1,197,082.16 €        | 30.13%         |
|   |                                                                                   | <b>5,200,815.02 €</b> | <b>3,450,359.98 €</b> | <b>100.00%</b> |

Στις 18 Απριλίου 2024 είχε συνεδριάσει η Κ.Ε. παρακολούθησης, και είχε λάβει απόφαση να γίνει η 2η Τροποποίηση της σύμβασης. Στην Τροποποίηση αυτή είχε αποφασιστεί να αφαιρεθεί το έργο με Α/Α 3, το οποίο αφορούσε σε εργασίες συντήρησης – αποκατάστασης του Δημοτικού Γηπέδου Σερρών, με ταυτόχρονη παράταση παροχής υπηρεσίας, που αφορά το έργο με Α/Α 6. Το έργο με Α/Α 6, δεν έχει καθορισμένο προϋπολογισμό και η συμφωνία ήταν ότι, θα υπάρχει παρακολούθηση των αποκαταστάσεων για χρονικό διάστημα δέκα εννέα (19) μηνών. Επιβλέπων του έργου με Α/Α6 είχε οριστεί ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Καρυπίδης Φώτης, ο οποίος παρείχε αυτή την υπηρεσία αυτή από τις 08/11/2022 έως και την 07/06/2024, οπότε και συμπληρώθηκε το διάστημα των 19 μηνών.

Σύμφωνα με την απόφαση 5/2024, του Πρακτικού Νο1 – 18/04/2024, της Κ.Ε. αποφασίστηκε, το ποσοστό 7,51 % που αντιστοιχεί στο έργο με Α/Α 3, να ενσωματωθεί στο έργο με Α/Α 6. Αποτέλεσμα αυτού θα ήταν να συνεχιστεί η παρακολούθηση – επίβλεψη των αποκαταστάσεων των ΟΚΩ για επιπλέον 5 μήνες περίπου, δηλαδή μέχρι και την 12/11/2024.

Στις 22/05/2024, συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών, και έλαβε την Απόφαση 452/2024, με την οποία ενέκρινε τις προτεινόμενες αλλαγές της Προγραμματικής Σύμβασης. Αντίστοιχη απόφαση έλαβε και το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ. Στις 23/05/2024 υπεγράφη μεταξύ των συμβαλλομένων η 2η Τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης, στην οποία ενσωματώθηκαν οι προαναφερθείσες αλλαγές.

Έκτοτε η Τ.Υ. της ΑΝΕΣΕΡ δεν είχε κάποια έγγραφη ενημέρωση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Σερρών. Πρόσφατα υπήρξε προφορική ενημέρωση από τον κ. Καρυπίδη Φώτη, ότι οι ανωτέρω αλλαγές δεν έγιναν αποδεκτές από τη διοίκηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών. Φυσικά η επίβλεψη των αποκαταστάσεων των ΟΚΩ σταμάτησε στις 07/06/2024, όπως ήταν ο αρχικός προγραμματισμός. Η ΑΝΕΣΕΡ ζήτησε έγγραφη ενημέρωση από το Δήμο Σερρών, για αυτή την εξέλιξη, αλλά δυστυχώς αυτό δε συνέβη.

Παρά το γεγονός, ότι επικρατεί αβεβαιότητα, όσον αφορά τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης, οι συνεργάτες της ΑΝΕΣΕΡ συνεχίζουν να επιβλέπουν τα εναπομείναντα έργα, χωρίς να υπάρχει δυνατότητα να καλυφθούν οικονομικά για τις υπηρεσίες τις οποίες παρέχουν. Για αυτό το λόγο, θα πρέπει να δοθεί μία άμεση και οριστική λύση, και να καθοριστούν εκ νέου οι όροι συνεργασίας της ΑΝΕΣΕΡ με το Δήμο Σερρών. Η λύση που θα δοθεί θα πρέπει να τυγχάνει της αποδοχής τόσο της Οικονομικής όσο και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και φυσικά να είναι αποδεκτή και από τη Διοίκηση της ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ. Η πρόταση της ΑΝΕΣΕΡ έχει ως εξής:

Ως ΑΝΕΣΕΡ, προτείνουμε, να μειωθεί συνολικά η αμοιβή της Προγραμματικής Σύμβασης κατά 7,51 %, δηλαδή, όσο είναι το ποσοστό συμμετοχής του έργου με Α/Α 3, το οποίο δεν πρόκειται να υλοποιηθεί. Εφόσον αυτή η πρόταση γίνει αποδεκτή, ο πίνακας των έργων που θα προκύψει θα έχει τη μορφή:

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΩΝ  |                                                                                                      |                       |                       |                         |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| Α/<br>Α        | Έργο                                                                                                 | Προϋπολογισμός        |                       | Ποσοστό επί του συνόλου |
|                |                                                                                                      | Μελέτης               | κατασκευής            |                         |
| 1              | Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών – ΦΑΣΗ Ι. ΑΜ 87/2019                                         | 1,150,000.00 €        | 76,167.25 €           | 2.10%                   |
| 2              | Παρεμβάσεις σε Κοινόχρηστους Χώρους στην περιοχή Αγίων Αναργύρων ΑΜ 104/2020                         | 172,000.00 €          | 46,612.37 €           | 1.28%                   |
| 3              | Εργασίες Οδοστρωσίας – Ασφαλτοστρώσεις Δήμου Σερρών έτους 2021 ΑΜ 9/2021                             | 632,000.00 €          | 350,135.64 €          | 9.65%                   |
| 4              | Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών ΑΜ 1/2022                           | 1,603,575.02 €        | 1,482,122.56 €        | 40.83%                  |
| 5              | Παρακολούθηση – επίβλεψη έντεχνης Αποκατάστασης δικτύων ΟΚΩ κ.λ.π. στο οδικό δίκτυο του Δήμου Σερρών |                       |                       | 13.16%                  |
| 6              | Ανάπλαση Χώρων Πράσινου Δήμου Σερρών (Πλατεία Ειρήνης ΟΤ637). ΑΜ 132/2021                            | 1,345,000.00 €        | 1,197,082.16 €        | 32.98%                  |
| <b>Σύνολα:</b> |                                                                                                      | <b>4,902,575.02 €</b> | <b>3,152,119.98 €</b> | <b>100.00%</b>          |

Το τελικό ποσό της Προγραμματικής Σύμβασης θα διαμορφωθεί από τα 198.400,00 € στα 183.500,16 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω εισηγούμαστε στην Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με:

- Τις τροποποιήσεις που προτείνονται στο από 20/11/2024, 2ο/2024 Πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ
- Την εξουσιοδότηση της Δημάρχου Σερρών για την υπογραφή της 3ης Τροποποίησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ.

Συνημμένα:

Το από 20-11-2024 2ο/2024 Πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ «Υποστήριξη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σερρών για την επίβλεψη έργων».

**Α. ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 2/2024****ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ**

Στις Σέρρες σήμερα, **20 Νοεμβρίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:30** στα γραφεία του **Δήμου Σερρών, Μεραρχίας 1**, στη Σέρρες, συνήλθαν ύστερα από πρόσκληση του Προϊσταμένου της Τ.Υ. της ΑΝΕΣΕΡ Α.Ε. τα μέλη της κοινής επιτροπής παρακολούθησης με θέματα:

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: Έγκριση 3<sup>ης</sup> Τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης**

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι ήταν παρόντα τρία (3) από τα τρία (3) μέλη της Κοινής Επιτροπής και συγκεκριμένα:

**Παρόντες**

**Γάτσιος Αθανάσιος**, εκπρόσωπος Δήμου Σερρών

**Μπάρμπα Μαγδαληνή**, εκπρόσωπος του Δήμου Σερρών

**Μωϋσιάδης Ιωάννης**, εκπρόσωπος της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.

**Απόντες**

Άρχισε η συζήτηση των θεμάτων και αποφασίστηκαν τα εξής:

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: 3<sup>η</sup> Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης**

Παίρνοντας το λόγο ο Προϊστάμενος της Τ.Υ. της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. κος Ταπάσκος Στέφανος, ανέφερε τα εξής:

Η ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. παρέχει υποστήριξη στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, η οποία είχε υπογραφεί μεταξύ των συμβαλλομένων στις **20/09/2022**. Τα έργα τα οποία επιβλέπουν συνεργάτες της ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ, παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα.

| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΩΝ</b> |                                                                              |                       |                   |                                |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------------|
| <b>A/A</b>           | <b>Έργο</b>                                                                  | <b>Προϋπολογισμός</b> |                   | <b>Ποσοστό επί του συνόλου</b> |
|                      |                                                                              | <b>Μελέτης</b>        | <b>Κατασκευής</b> |                                |
| 1                    | Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών – ΦΑΣΗ Ι. ΑΜ 87/2019                 | 1,150,000.00 €        | 76,167.25 €       | 1.92%                          |
| 2                    | Παρεμβάσεις σε Κοινόχρηστους Χώρους στην περιοχή Αγίων Αναργύρων ΑΜ 104/2020 | 172,000.00 €          | 46,612.37 €       | 1.17%                          |
| 3                    | Επείγουσες εργασίες συντήρησης                                               | 298,240.00 €          | 298,240.00 €      | 7.51%                          |

|   |                                                                                                      |                       |                       |                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
|   | και αποκατάσταση φθορών στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Δημοτικού Γηπέδου Σερρών ΑΜ 60 /2022        |                       |                       |                |
| 4 | Εργασίες Οδοστρωσίας – Ασφαλτοστρώσεις Δήμου Σερρών έτους 2021 ΑΜ 9/2021                             | 632,000.00 €          | 350,135.64 €          | 8.81%          |
| 5 | Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών ΑΜ 1/2022                           | 1,603,575.02 €        | 1,482,122.56 €        | 37.30%         |
| 6 | Παρακολούθηση – επίβλεψη έντεχνης Αποκατάστασης δικτύων ΟΚΩ κ.λ.π. στο οδικό δίκτυο του Δήμου Σερρών | 0.00 €                | 0.00 €                | <b>13.16%</b>  |
| 7 | Ανάπλαση Χώρων Πρασίνου Δήμου Σερρών (Πλατεία Ειρήνης ΟΤ637). ΑΜ 132/2021                            | 1,345,000.00 €        | 1,197,082.16 €        | 30.13%         |
|   |                                                                                                      | <b>5,200,815.02 €</b> | <b>3,450,359.98 €</b> | <b>100.00%</b> |

Στις **18 Απριλίου 2024** είχε συνεδριάσει η Κ.Ε. παρακολούθησης, και είχε λάβει απόφαση να γίνει η 2<sup>η</sup> Τροποποίηση της σύμβασης. Στην Τροποποίηση αυτή είχε αποφασιστεί να αφαιρεθεί το έργο με Α/Α 3, το οποίο αφορούσε σε εργασίες συντήρησης – αποκατάστασης του Δημοτικού Γηπέδου Σερρών, με ταυτόχρονη παράταση παροχής υπηρεσίας, που αφορά το έργο με Α/Α 6. Το έργο με Α/Α 6, δεν έχει καθορισμένο προϋπολογισμό και η συμφωνία ήταν ότι, θα υπάρχει παρακολούθηση των αποκαταστάσεων για χρονικό διάστημα **δέκα εννέα (19)** μηνών. Επιβλέπων του έργου με Α/Α6 είχε οριστεί ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Καρυπίδης Φώτης, ο οποίος παρείχε αυτή την υπηρεσία αυτή από τις **08/11/2022** έως και την **07/06/2024**, οπότε και συμπληρώθηκε το διάστημα των 19 μηνών.

Σύμφωνα με την απόφαση **5/2024**, του Πρακτικού **Νο1 – 18/04/2024**, της Κ.Ε. αποφασίστηκε, το ποσοστό **7,51 %** που αντιστοιχεί στο έργο με Α/Α 3, να ενσωματωθεί στο έργο με Α/Α 6. Αποτέλεσμα αυτού θα ήταν να συνεχιστεί η παρακολούθηση – επίβλεψη των αποκαταστάσεων των ΟΚΩ για επιπλέον 5 μήνες περίπου, δηλαδή μέχρι και την **12/11/2024**.

Στις **22/05/2024**, συνεδρίασε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερρών, και έλαβε την Απόφαση **452/2024**, με την οποία ενέκρινε τις προτεινόμενες αλλαγές της Προγραμματικής Σύμβασης. Αντίστοιχη απόφαση έλαβε και το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ. Στις **23/05/2024** υπεγράφη μεταξύ των συμβαλλομένων η 2<sup>η</sup> Τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης, στην οποία ενσωματώθηκαν οι προαναφερθείσες αλλαγές.

Εκτοτε η Τ.Υ. της ΑΝΕΣΕΡ δεν είχε κάποια έγγραφη ενημέρωση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Σερρών. Πρόσφατα υπήρξε προφορική ενημέρωση από τον κ. Καρυπίδη Φώτη, ότι οι ανωτέρω αλλαγές δεν έγιναν αποδεκτές από τη διοίκηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών. Φυσικά η επίβλεψη των αποκαταστάσεων των ΟΚΩ σταμάτησε στις **07/06/2024**, όπως ήταν ο αρχικός προγραμματισμός. Η ΑΝΕΣΕΡ ζήτησε έγγραφη ενημέρωση από το Δήμο Σερρών, για αυτή την εξέλιξη, αλλά δυστυχώς αυτό δε συνέβη.

Παρά το γεγονός, ότι επικρατεί αβεβαιότητα, όσον αφορά τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης, οι συνεργάτες της ΑΝΕΣΕΡ συνεχίζουν να επιβλέπουν τα εναπομείναντα έργα, χωρίς να υπάρχει δυνατότητα να καλυφθούν οικονομικά για τις υπηρεσίες τις οποίες παρέχουν. Για αυτό το λόγο, θα πρέπει να δοθεί μία άμεση και οριστική λύση, και να καθοριστούν εκ νέου οι όροι συνεργασίας της ΑΝΕΣΕΡ με το **Δήμο Σερρών**. Η λύση που θα δοθεί θα πρέπει να τυγχάνει της αποδοχής τόσο της Οικονομικής όσο και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και φυσικά να είναι αποδεκτή και από τη Διοίκηση της ΑΝΕΣΕΡ ΑΕ.

Η πρόταση της ΑΝΕΣΕΡ έχει ως εξής:

Ως ΑΝΕΣΕΡ, προτείνουμε, να μειωθεί συνολικά η αμοιβή της Προγραμματικής Σύμβασης κατά **7,51 %**, δηλαδή, όσο είναι το ποσοστό συμμετοχής του έργου με Α/Α 3, το οποίο δεν πρόκειται να υλοποιηθεί. Εφόσον αυτή η πρόταση γίνει αποδεκτή, ο πίνακας των έργων που θα προκύψει θα έχει τη μορφή:

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΩΝ  |                                                                                                      |                       |                       |                            |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| Α/<br>Α        | Έργο                                                                                                 | Προϋπολογισμός        |                       | Ποσοστό επί του<br>συνόλου |
|                |                                                                                                      | μελέτης               | κατασκευής            |                            |
| 1              | Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών – ΦΑΣΗ Ι. ΑΜ 87/2019                                         | <b>1,150,000.00 €</b> | 76,167.25 €           | <b>2.10%</b>               |
| 2              | Παραμβάσεις σε Κοινόχρηστους Χώρους στην περιοχή Αγίων Αναργύρων ΑΜ 104/2020                         | <b>172,000.00 €</b>   | 46,612.37 €           | <b>1.28%</b>               |
| 3              | Εργασίες Οδοστρώσας – Ασφαλτοστρώσεις Δήμου Σερρών έτους 2021 ΑΜ 9/2021                              | <b>632,000.00 €</b>   | 350,135.64 €          | <b>9.65%</b>               |
| 4              | Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών ΑΜ 1/2022                           | <b>1,603,575.02 €</b> | 1,482,122.56 €        | <b>40.83%</b>              |
| 5              | Παρακολούθηση – επίβλεψη έντεχνης Αποκατάστασης δικτύων ΟΚΩ κ.λ.π. στο οδικό δίκτυο του Δήμου Σερρών |                       |                       | <b>13.16%</b>              |
| 6              | Ανάπλαση Χώρων Πρασίνου Δήμου Σερρών (Πλατεία Ειρήνης ΟΤ637). ΑΜ 132/2021                            | <b>1,345,000.00 €</b> | 1,197,082.16 €        | <b>32.98%</b>              |
| <b>Σύνολα:</b> |                                                                                                      | <b>4,902,575.02 €</b> | <b>3,152,119.98 €</b> | <b>100.00%</b>             |

Το τελικό ποσό της Προγραμματικής Σύμβασης θα διαμορφωθεί από τα **198.400,00 €** στα **183.500,16 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

*Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 6/2024*

**Αφού δεν υπήρχαν άλλα θέματα προς συζήτηση, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε όπως παρακάτω:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ της Κ.Ε.**

Γάτσος Αθανάσιος

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Μπάρμπα Μαγδαληνή,
2. Μωϋσιάδης Ιωάννης

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** την με αρ. πρωτ. 43178/2-12 -2024 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων & Υπηρεσιών της Δ.Τ.Υ. του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α)** Εγκρίνει το από 20-11-2024 **Πρακτικό 2/2024** της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ «Υποστήριξη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σερρών για την επίβλεψη έργων».

**Β)** Εγκρίνει τις τροποποιήσεις που προτείνονται στο από 20/11/2024, 2ο/2024 Πρακτικό της κοινής επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ που έχουν ως εξής:

Να μειωθεί συνολικά η αμοιβή της Προγραμματικής Σύμβασης κατά **7,51 %**, δηλαδή, όσο είναι το ποσοστό συμμετοχής του έργου με Α/Α 3, το οποίο δεν πρόκειται να υλοποιηθεί. Εφόσον αυτή η πρόταση γίνει αποδεκτή, ο πίνακας των έργων που θα προκύψει θα έχει τη μορφή:

| <b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΩΝ</b> |                                                                                                      |                       |                   |                                    |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------------|
| <b>Α/<br/>Α</b>      | <b>Έργο</b>                                                                                          | <b>Προϋπολογισμός</b> |                   | <b>Ποσοστό επί του<br/>συνόλου</b> |
|                      |                                                                                                      | <b>μελέτης</b>        | <b>κατασκευής</b> |                                    |
| 1                    | Έργα Αστικής Αναζωογόνησης Δήμου Σερρών – ΦΑΣΗ Ι. ΑΜ 87/2019                                         | <b>1,150,000.00 €</b> | 76,167.25 €       | <b>2.10%</b>                       |
| 2                    | Παρεμβάσεις σε Κοινόχρηστους Χώρους στην περιοχή Αγίων Αναργύρων ΑΜ 104/2020                         | <b>172,000.00 €</b>   | 46,612.37 €       | <b>1.28%</b>                       |
| 3                    | Εργασίες Οδοστρώσεως – Ασφαλτοστρώσεις Δήμου Σερρών έτους 2021 ΑΜ 9/2021                             | <b>632,000.00 €</b>   | 350,135.64 €      | <b>9.65%</b>                       |
| 4                    | Κατασκευή Πράσινου Σημείου Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Σερρών ΑΜ 1/2022                           | <b>1,603,575.02 €</b> | 1,482,122.56 €    | <b>40.83%</b>                      |
| 5                    | Παρακολούθηση – επίβλεψη έντεχνης Αποκατάστασης δικτύων ΟΚΩ κ.λ.π. στο οδικό δίκτυο του Δήμου Σερρών |                       |                   | <b>13.16%</b>                      |

|                |                                                                                    |                       |                       |                |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| 6              | Ανάπλαση Χώρων<br>Πρασίνου Δήμου Σερρών<br>(Πλατεία Ειρήνης ΟΤ637).<br>ΑΜ 132/2021 | <b>1,345,000.00 €</b> | 1,197,082.16 €        | <b>32.98%</b>  |
| <b>Σύνολα:</b> |                                                                                    | <b>4,902,575.02 €</b> | <b>3,152,119.98 €</b> | <b>100.00%</b> |

Το τελικό ποσό της Προγραμματικής Σύμβασης διαμορφώνεται από τα **198.400,00 €** στα **183.500,16 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Γ) Εξουσιοδοτεί τη Δημάρχο Σερρών για την υπογραφή της 3ης Τροποποίησης της προγραμματικής σύμβασης με την ΑΝΕΣΕΡ.

Δ) Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Γάτσιος Αθανάσιος
- 2) Μισιρλής Σπυρίδων
- 3) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 4) Πουλιάκας Παύλος
- 5) Φρυδάς Νικόλαος
- 6) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα
- 7) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 4 - 12 - 2024

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ