

Δ/23112
29-8-18



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Σέρρες 20 Αυγούστου 2018

Αριθ.Πρωτ. 11902

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Αριθμ. Πρωτ. 26412
Ελήφθη την 29-8-18

Ταχ. Δ/ση: Μεραρχίας 67
Ταχ. Κώδ.: 62125 Σέρρες
FAX: 23210 22660
Πληροφορίες: Ελ. Μήτρακα
Τηλέφωνο: 2313309066
E - mail : helenmi@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ :
Τον κ. Δήμαρχο Σερρών

ΘΕΜΑ:Περί ανάκλησης της υπ' αριθ.440/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη νέας σχετικά με την εκποίηση δημοτικών οικοπέδων στην Τ.Κ. Ορεινής.

ΣΧΕΤ : α) Τα αριθ.18832/24-7-2018 και 22310/6-7-2017 έγγραφά σας.
β) Το αριθ. 11340/18-7-2017 έγγραφό μας.

Σχετικά με την αριθ.519/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αναφέρεται στο αντικείμενο του θέματος και όσον αφορά στην επιστροφή των καταβληθέντων δόσεων των αιτούντων σας παραπέμπουμε εκ νέου στο υπό στοιχ. β) σχετικό έγγραφό μας και σας επισημαίνουμε τις δεσμεύσεις της διάταξης του άρθρου 187 του Ν.3463/2006 όπως ισχύει, η οποία εξειδικεύει αυτόματα τα έσοδα από την εκποίηση των οικοπέδων σε αστέγους δημότες και δημιουργεί υποχρέωση στα δημοτικά συμβούλια που πρέπει να εμφανίζουν σε εξειδικευμένη πίστωση στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού τους για την εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων διαμόρφωσης πολεοδομικής του χώρου μέσα στον οποίο βρίσκονται τα παραχωρούμενα οικόπεδα.

Από τον έλεγχο του περιεχομένου της αριθ.519/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και του αριθ.22878/18-7-2018 εγγράφου σας δεν προκύπτουν τα οικονομικά στοιχεία που δίνουν τη δυνατότητα επιστροφής των καταβληθέντων δόσεων, δεδομένου ότι δεν αναφέρεται ο κωδικός εσόδου στον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους με εξασφαλισμένη σχετική πίστωση από την καταβολή των δόσεων κατά τα προηγούμενα έτη.

Επιπροσθέτως και όσον αφορά το μέρος της απόφασης με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τη διαγραφή των οφειλών προς το Δήμο Σερρών σύμφωνα με τη διάταξη της περ.Β' της παρ. 3 του άρθρου 174 του

N.3463/2006 "Περί διαγραφής χρεών" σας τονίζουμε ότι το περιεχόμενο αυτής δεν αναφέρεται στην διαγραφή των δόσεων που υπολείπονται λόγω εκπόησης των δημοτικών οικοπέδων αλλά αφορά στη δυνατότητα απαλλαγής από τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής και ειδικότερα :

3. Στους Δήμους και στις Κοινότητες που έχουν δική τους ταμειακή υπηρεσία, το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του, μπορεί να απαλλάσσει τους οφειλέτες από τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής, εφόσον η εκπρόθεσμη καταβολή οφείλεται:β) σε οικονομική αδυναμία που προήλθε από γεγονότα ανωτέρας βίας.

Σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση του ως άνω νόμου το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να απαλλάσσει τους οφειλέτες από τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής, αποκλειστικά στις συγκεκριμένες περιπτώσεις και υπό τις προϋποθέσεις της παραγράφου αυτής. Ως εκ τούτου οι διατάξεις που επικαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την διαγραφή των οφειλών δεν τυγχάνουν εφαρμογής στην προκειμένη περίπτωση.

Κατόπιν των ανωτέρω σας τονίζουμε ότι το όλο θέμα πρέπει να τεθεί εκ νέου υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου για ανάκληση της αριθ.519/2018 απόφασης.

Μετά τη συμπλήρωση των οικονομικών στοιχείων και πριν τη συζήτηση του εν λόγω θέματος από το Δημοτικό Συμβούλιο απαιτείται η αποστολή σχετικού ερωτήματος στο αρμόδιο τμήμα του Υπουργείου Εσωτερικών για τη διευκρίνιση της δυνατότητας επιστροφής των καταβληθέντων δόσεων και της διαγραφής των οφειλών προς το Δήμο Σερρών.

Με εντολή Συντονιστή Α.Δ.Μ.Θ..
Ο Προϊστάμενος
Δ/σης Διοίκησης

Αθανάσιος Μπογιαννίδης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΕΛΛΗΝΩΝ