

D. 1. 1  
11/5/16

Αρχ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σέρρες 28 Απριλίου 2016

Αριθ.Πρωτ. 5453

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο  
Ταχ. Κώδ.: 62123 Σέρρες  
FAX: 23210- 22660  
Πληροφορίες: Ελ. Μήτρακα  
Τηλέφωνο: 2321057714  
E-mail: helenmi@damt.gov.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Αριθμ. Πρωτ. 18401

Ελήφθη την 11/5/16

ΘΕΜΑ: Εξέταση της από 15-3-2016 προσφυγής των κ.κ. Ελευθερίας χήρας Δημητρίου Κολακέ και Άννας Κολακέ του Δημητρίου, κατοίκων Σερρών κατά της αριθ. 80/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών

Απόφαση  
Ο Γενικός Γραμματέας  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
Μακεδονίας-Θράκης

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6,214,225,226,227,238 και 280 του Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010),
2. Το άρθρο 24 του Π.Δ/τος 142/27-12-2010, «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης», (ΦΕΚ 235 Α'/27-12-2010).
3. Την αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας (ΦΕΚ 24/Α'/6-2-2015).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν.4257/2014 σύμφωνα με τις οποίες «Ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με απόφασή του δύναται να μεταβιβάζει στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της ορισμένες από τις αρμοδιότητές του ή το δικαίωμα υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, τηρουμένων των

διατάξεων των παρ.2 και 4 του άρθρου 54 του Π.Δ.63/2005. Τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης αναπληρώνει ο αρχαιότερος Γενικός Διευθυντής, όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται. Επίσης ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Γραμματέα όταν η θέση είναι κενή»

**Αφού σκεφθήκαμε κατά το Νόμο  
και ειδικότερα**

1. Με τις διατάξεις του άρθρου 238 του Ν.3852/2010 σύμφωνα με τις οποίες: Μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Ο.Τ.Α. ο έλεγχος νομιμότητας των πράξεων κατά τα άρθρα 225, 226 και 227 του παρόντος ασκείται από τον **Γενικό Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης** και τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του Κ.Δ.Κ, οι οποίες βρίσκονται στις έδρες των περιφερειών που ανήκουν στην ανωτέρω Αποκεντρωμένη Διοίκηση, καθώς και τις Επιτροπές Ελέγχου των Πράξεων του άρθρου 68 του Κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (π.δ. 30/1996), που βρίσκονται στην έδρα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.  
.....
2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Π.Δ. 142/2010, μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας ΟΤΑ η εποπτεία του Κράτους επί των ΟΤΑ και των νομικών τους προσώπων, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 214 του ν.3852/2010, ασκείται από το Τμήμα Προσωπικού και τα Τμήματα Διοικητικού-Οικονομικού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
3. Την από 15-3-2016 προσφυγή των κ.κ. 1)Ελευθερίας χήρας Δημητρίου Κολακέ και 2)Άννας Κολακέ του Δημητρίου, κατοίκων Σερρών όπως περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 15-3-2016 (αριθ. πρωτ.4484) κατά της αριθ. 80/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών
4. Την αριθ.80/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών περί έγκρισης καταβολής αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας κ.κ. Κολακέ Άννας και Ελευθερίας, στην περιοχή "Σιγής-Κηφισιά"
5. Το αριθ.12218/28-3-2016 έγγραφο του Δήμου Σερρών το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 30-3-2016 (αριθ. πρωτ.5453) σε απάντηση του αριθ. 4484/16-3-2016 όμοιου δικού μας.
6. Επειδή, σύμφωνα με τα άρθρα 227 και 238 του ν. 3852/2010 οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει στο Γενικό Γραμματέα της

οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και να προσβάλει τις αποφάσεις των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των Δήμων για λόγους νομιμότητας, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής. Προσφυγή επιτρέπεται και κατά παράλειψης οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των ανωτέρω οργάνων. Στην περίπτωση αυτή η προσφυγή ασκείται εντός δεκαήμερου από την άπρακτη παρέλευση της ειδικής προθεσμίας που, τυχόν, τάσσει ο νόμος για την έκδοση της οικείας πράξης, διαφορετικά μετά την παρέλευση τριμήνου από την υποβολή της σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου.

7. Επειδή με τις διατάξεις του άρθρου 225 του ίδιου νόμου σύμφωνα με τις οποίες: 1. Οι αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των δήμων και των περιφερειών αποστέλλονται υποχρεωτικά για έλεγχο νομιμότητας στην Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α., εφόσον αφορούν: α) ρυθμίσεις κανονιστικού περιεχομένου, β) την ανάθεση έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών, γ) την αγορά και εκποίηση ακινήτων, δ) την κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, ε) την επίβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων, στ) τη σύναψη κάθε μορφής συμβάσεων, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και εκείνες που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, ζ) τη σύναψη δανείων, η) τη διενέργεια τοπικού δημοψηφίσματος όταν τούτο προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και θ) τις διαδικασίες κατάρτισης των επιχειρησιακών προγραμμάτων. Επίσης αποστέλλονται προς έλεγχο νομιμότητας οι αποφάσεις των επιχειρήσεων των δήμων και των περιφερειών, εκτός από τις αποφάσεις των ανωνύμων εταιρειών στις οποίες οι φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης δεν έχουν την πλειοψηφία, που αφορούν: α) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, β) εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και γ) λήψη δανείων. 2. Η απόφαση αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας συνοδευόμενη από αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης και από τα έγγραφα στοιχεία που είναι αναγκαία για τη νόμιμη έκδοσή της, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη συνεδρίαση του συλλογικού οργάνου. Οι δήμοι, οι περιφέρειες και οι ανωτέρω επιχειρήσεις τους υποχρεούνται να διαβιβάζουν και κάθε επιπλέον στοιχείο που ζητείται από την Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α.. 3. Ο Ελεγκτής Νομιμότητας ελέγχει τη νομιμότητα της απόφασης μέσα σε αποκλειστική προθεσμία σαράντα (30) ημερών από την περιέλευσή της στην Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α. και εκδίδει υποχρεωτικά ειδική πράξη. Σε

- περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η απόφαση είναι παράνομη, τότε αυτή ακυρώνεται.
8. Με τις διατάξεις του άρθρου άρθρου 226 (Αυτεπάγγελτος έλεγχος νομιμότητας) του ίδιου νόμου σύμφωνα με τις οποίες :
1. Ο Ελεγκτής Νομιμότητας μπορεί αυτεπαγγέλτως να ακυρώσει οποιαδήποτε απόφαση των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των δήμων και των περιφερειών, των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου αυτών και των επιχειρήσεών τους, εκτός από τις αποφάσεις των ανωνύμων εταιρειών στις οποίες οι φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης δεν έχουν την πλειοψηφία, καθώς και των συνδέσμων για λόγους νομιμότητας, μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την απόφαση έχει δημοσιευθεί ή εκδοθεί.
  2. Οι δήμοι, οι περιφέρειες, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου αυτών και οι επιχειρήσεις τους, καθώς και οι σύνδεσμοι υποχρεούνται να παρέχουν κάθε στοιχείο που ζητείται από την Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α. με σκοπό την άσκηση του ελέγχου νομιμότητας.
9. Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87) ορίζεται ότι «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) ...ιδ)αποφασίζει για τον δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.
- 10.Επειδή σε περίπτωση υποβολής προσφυγής ο έλεγχος του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης αφορά καταρχήν το παραδεκτό αυτής και στη συνέχεια το βάσιμο. Εφόσον κριθεί ότι η προσφυγή είναι παραδεκτή, τότε ελέγχεται το βάσιμο αυτής, διαφορετικά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- 11.Επειδή προϋποθέσεις του παραδεκτού της προσφυγής είναι: (i) το έννομο συμφέρον του προσφεύγοντος, (ii) η προθεσμία και (iii) η φύση της προσβαλλόμενης πράξης.
- 12.Επειδή σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ.7666/11/7-2-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών για το παραδεκτό της άσκησης προσφυγής κατά των αποφάσεων των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των Δήμων απαιτείται η προσβαλλόμενη πράξη να έχει εκτελεστό χαρακτήρα, η οποία αυτοτελώς επιφέρει έννομα αποτελέσματα, όχι δε και οι γνωμοδοτήσεις

αυτών, οι οποίες εντάσσονται στα πλαίσια ορισμένης συνθέτου διοικητικής ενέργειας, διεπόμενης από ειδικές διατάξεις.

13. Επειδή η υπό κρίση προσφυγή ασκήθηκε μέσα στην νόμιμη προθεσμία και με έννομο συμφέρον των προσφευγουσών, εξετάζεται δε αρμοδίως και εντός της νόμιμης προθεσμίας.

14. Επειδή η προσβαλλόμενη απόφαση έχει εκτελεστό χαρακτήρα.

15. Επειδή ο Γενικός Γραμματέας εξετάζει μόνο τους λόγους που προβάλλονται με την προσφυγή και δεν ερευνά και άλλους λόγους ακυρότητας της πράξης, οι οποίοι δεν προβάλλονται από τον προσφεύγοντα.

16. Επειδή τόσο από τα στοιχεία του φακέλου που τηρείται στο αρχείο της υπηρεσίας μας όσο και από τα αναφερόμενα στην προσβαλλόμενη απόφαση προκύπτει ότι : Με το από 3/6/2014 Πρακτικό Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, καθορίσθηκε τιμή μονάδος για αποζημίωση ρυμοτομούμενων εκτάσεων, το ποσό των 160 €/μ<sup>2</sup> για την περιοχή «Σιγής-Κηφισιά» στο Ο.Τ. 871, προκειμένου να αποζημιώσει ο Δήμος Σερρών λόγω ρυμοτομίας στην ιδιοκτησία των κ. Κολακέ Άννας & Ελευθερίας (κωδ. Κτημ 2010003) οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 276,10μ<sup>2</sup>. Το προαναφερόμενο τμήμα ρυμοτομείται βάσει της πράξης εφαρμογής της περιοχής «Σιγής - Κηφισιά» που κυρώθηκε με την **αρ. πρωτ 401/2-3-2004 Απόφαση Νομάρχη Σερρών**. Την ανωτέρω τιμή μονάδος αποδέχθηκαν οι ενδιαφερόμενες με υπεύθυνη δήλωσή τους. Με το από 10-9-2014 έγγραφο, η Νομική Υπηρεσία του Δήμου, γνωμοδότησε ότι η παραπάνω τιμή είναι συμφέρουσα για το Δήμο. Με την υπ'αρ. 500/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε αποδεκτή η τιμή των 160,00 €/μ<sup>2</sup> . Με το υπ'αρ. 22870/28-4-2014 έγγραφό μας (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης Τμήμα Διοικητικού - Οικονομικού Νομού Σερρών) ζητήθηκε να ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για «καθορισμό τιμών μονάδος για προσκυρώσεις, αποζημιώσεις κ.α. των ιδιωτών προς το Δήμο και αντιστρόφως για το τρέχον έτος Με το από 21/11/2014 έγγραφο του τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Σερρών κατατέθηκε στο τμήμα του Λογιστηρίου για ψήφιση πίστωσης λόγω αποζημίωσης σχέδιο εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο, δεν ψηφίστηκε όμως η σχετική πίστωση μέχρι το τέλος του 2014. Με το υπ'αρ. πρωτ. 32148/7-7-2015 έγγραφο του ίδιου τμήματος, έγινε ερώτημα στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου αν θα πρέπει να αποζημιωθούν οι

κ. Κολακέ Άννα & Ελευθερία σύμφωνα με την τιμή που καθορίστηκε με το από 3-6-2014 πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής την οποία και αποδέχθηκαν, ή σύμφωνα με την τιμή που καθορίστηκε με την υπ'άρ. 50/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου δηλαδή 130 €/μ<sup>2</sup>. Με το υπ'άρ. πρωτ. 407/6-8-2015 έγγραφο, η νομική υπηρεσία απάντησε ότι θα πρέπει να καταβληθεί στις κ. Κολακέ Άννα & Ελευθερία τὸ αρχικῶς οριζόμενο αναλογούν ποσό δεδομένου **ὅτι εἶχε προ εγκριθεί η τιμή της Εκτιμητικής Επιτροπής σε προγενέστερο χρόνο** και οι κ. Κολακέ Άννα & Ελευθερία **έπραξαν εμπροθέσμως τα δέοντα κατοχυρώνοντας την αρχική τιμή αποζημίωσης**. Με την υπ'άρ. 556/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε αποδεκτή η τιμή των 160,00 €/μ<sup>2</sup>.

17. Επειδή με την αριθ.50/2015 απόφασή το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών καθορίζει, ύστερα και από το υπ' αριθμ. πρωτ. 38017/7-7-2014 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Σερρών με θέμα αποστολή στοιχείων σχετικά με τις αντικειμενικές και τις συγκριτικές τιμές που ισχύουν στην πόλη των Σερρών, τις τιμές μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως, στην πόλη των Σερρών, **για το έτος 2015**. Στην ίδια απόφαση επισημαίνεται ότι σε περίπτωση καθορισμού νέων αντικειμενικών τιμών από το Υπουργείο Οικονομικών εντός του έτους 2015, θα ακολουθήσει αναπροσαρμογή των τιμών μονάδος για προσκυρώσεις και αποζημιώσεις των ιδιωτών προς τον Δήμο και αντιστρόφως στην πόλη των Σερρών.
18. Με την με αριθ. ΠΟΛ.1009 (ΦΕΚ 48B/20-1-2016) απόφαση Αναπλ. Υπουργού Οικονομικών, αναπροσαρμόστηκαν οι τιμές (τιμές ζώνης και συντελεστές εμπορικότητας), του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων, που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της χώρας. Δεδομένου ότι οι τιμές ζώνης λαμβάνονται υπ' όψιν κατά τον υπολογισμό οφειλών που προκύπτουν από την εφαρμογή της πολεοδομικής νομοθεσίας (πολεοδομικά πρόστιμα, εισφορά σε χρήμα) η αναδρομική ισχύς της ανωτέρω ΠΟΛ σύμφωνα με το άρθρο 5 αυτής (από 21-5-2015) δημιουργεί, εκ των πραγμάτων, δικαιώματα για απαιτήσεις επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών εκ μέρους των υπόχρεων ή συμψηφισμού
19. Επειδή κατά τη νομοθεσία, ο θεσμός της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης προβλέπεται στο άρθρο 17 του Συντάγματος, το οποίο ορίζει ότι η

δυνατότητα στέρησης της ιδιοκτησίας για λόγους δημόσιας ωφέλειας, παρέχεται μόνον εφόσον έχει προηγηθεί πλήρης αποζημίωση. Σύμφωνα επίσης, με πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας οι ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις, που επιβάλλονται κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας περί εγκρίσεως και τροποποιήσεως σχεδίων, δεν επιτρέπεται να διατηρούνται για μεγάλο χρονικό διάστημα.

20. Επειδή η πολυετής δέσμευση του συγκεκριμένου ακινήτου, χωρίς την καταβολή αποζημίωσης σε χρήμα, συνιστά αποδυνάμωση της ιδιοκτησίας.
21. Επειδή κατά γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι κανονιστικές πράξεις δεν έχουν αναδρομική ισχύ, δηλαδή τα έννομα αποτελέσματά τους δεν μπορούν να ανατρέξουν σε χρόνο προγενέστερο από την έκδοσή τους. Σύμφωνα δε με τη γενική αρχή της μη αναδρομικής ισχύος των διοικητικών πράξεων, η αναδρομική κατάργηση κανονιστικής πράξης με νεότερη κανονιστική πράξη εξ αρχής δεν είναι επιτρεπτή (ΣΕ 1616/1972), εκτός αν υπάρχει ρητή σχετική πρόβλεψη στην εξουσιοδοτική διάταξη βάσει της οποίας εκδίδεται η νεότερη κανονιστική πράξη.
22. Επειδή κάθε διοικητική πράξη ρυθμίζει ενεστώσες ή μελλοντικές ενέργειες και όχι παρελθούσες. Οι διοικητικές πράξεις, κανονιστικές ή ατομικές, δεν έχουν αναδρομική ισχύ, δηλαδή τα έννομα αποτελέσματά τους δεν μπορούν να ανατρέξουν σε χρόνο προγενέστερο της ημερομηνίας έκδοσής τους, εκτός εάν: α) τούτο ρητά επιτρέπεται ή σαφώς προκύπτει από διάταξη νόμου, β) η Διοίκηση εκδίδει πράξη προκειμένου να συμμορφωθεί με δικαστική απόφαση, γ) ανακαλείται παράνομη διοικητική πράξη ή, τέλος, δ) ο χρόνος αναδρομικής ισχύος της πράξης κρίνεται εύλογος, αναλόγως των περιστάσεων της εκάστοτε εξεταζόμενης περίπτωσης, (βλ. Πρακτ. Ολ.Ελ.Συν. 24<sup>ης</sup> Γεν. Συν./30.5.1983, πράξεις IV Τμ. Ελ.Συν. 2/2004, 23/2003, 54,55/1996).
23. Επειδή η προσβαλλόμενη απόφαση λήφθηκε στη συνεδρίαση της 24<sup>ης</sup> Φεβρουαρίου 2016 λαμβάνοντας υπόψη τις τιμές που ίσχυαν για το έτος 2015 όπως αυτές εγκρίθηκαν με την αριθ.50/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
24. Επειδή στην προκειμένη περίπτωση διαπιστώνεται ότι η αποζημίωση των ιδιωτών δεν συντελέστηκε γιατί δεν ψηφίστηκε η έγκριση της πίστωσης μέχρι το τέλος του 2014.

25.Επειδή η προσβαλλόμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λήφθηκε λαμβάνοντας υπόψη την αριθ.50/2015 όμοια η οποία είναι μεταγενέστερη των ήδη κατοχυρωμένων αξιώσεων των ιδιωτών.

Για τους παραπάνω λόγους

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Κάνουμε δεκτή την από 15-3-2016 προσφυγή των κ.κ. 1)Ελευθερίας χήρας Δημητρίου Κολακέ και 2)Άννας Κολακέ του Δημητρίου, κατοίκων Σερρών κατά της αριθ. 80/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό μέρος της παρούσης .

Η παρούσα απόφαση μπορεί να προσβληθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 151 του Ν. 3463/2006 ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ίδιου Νόμου, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη στην οδό Τ. Οικονομίδη & Καθ. Ρωσσίδου 11 Τ.Κ. 54008 Θεσσαλονίκη, εντός προθεσμίας ενός μηνός από την έκδοση της απόφασης ή την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής.

#### ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Ελευθερία χηρ. Δημ. Κολακέ  
Άννα Κολακέ του Δημητρίου  
Μητροπολίτου αποστόλου 11 Σέρρες

2. Δήμο Σερρών

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ.

ΔΡ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

  
Δημ. Κολακέ  
ΔΕ Γραμματέας Α.Δ.Μ.Θ.