



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ
Σέρρες 30 Οκτωβρίου 2015

Αριθ.Πρωτ. 17446

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδ.: 62123 Σέρρες
FAX: 23210- 22160
Πληροφορίες: Ελ. Μήτρακα
Τηλέφωνο: 2321057714
E -mail: helenmi@damt.gov.gr

ΘΕΜΑ:Ακύρωση της αριθ.474/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών

Απόφαση
Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Μακεδονίας-Θράκης

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87 Α'07-06-2010),
2. Το άρθρο 24 του Π.Δ/τος 142/27-12-2010, «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης», (ΦΕΚ 235 Α'27-12-2010).
3. Την αρ. πρωτ.οίκ.99386/6-11-2014 (ΦΕΚ 3105/Β'18.11.2014) απόφασή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ.δ, (Ειδικές Εξουσιοδοτήσεις) της ως άνω απόφασης σύμφωνα με τις οποίες ορίζεται ότι επί του ελέγχου νομιμότητας των αποφάσεων κατά τα άρθρα 225, 226 και 227 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α'87) οι εξουσιοδοτημένοι με την παρούσα δύναται για κάθε σοβαρό κατά την κρίση τους θέμα αρμοδιότητάς τους να προσκομίζουν τις σχετικές αποφάσεις, πράξεις ή έγγραφα για υπογραφή στους Προϊσταμένους αυτών.
5. Την αριθ.474/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών που αναφέρεται στη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών στην Αστική Εταιρία Μη Κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» όπως

υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας με το αριθ.29594/20-8-2015 έγγραφο του Δήμου Σερρών (στις 25-8-2015 -αριθ. πρωτ. 14526) μαζί με τα συνημμένα.

6. Το αριθ.14526/28-8-2015 έγγραφό μας περί αποστολής συμπληρωματικών στοιχείων
7. Το αριθ.46662/22-9-2015 απαντητικό έγγραφο του Δήμου Σερρών με το οποίο υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για τον έλεγχο νομιμότητας της υπό κρίση απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερρών (στις 7-10-2015 με αριθ. πρωτ. 17446)

**Αφού σκεφθήκαμε κατά το Νόμο
και ειδικότερα**

8. Με τις διατάξεις του άρθρου 238 του Ν.3852/2010 σύμφωνα με τις οποίες: Μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Ο.Τ.Α. ο έλεγχος νομιμότητας των πράξεων κατά τα άρθρα 225, 226 και 227 του παρόντος ασκείται από τον **Γενικό Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης** και τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του Κ.Δ.Κ, οι οποίες βρίσκονται στις έδρες των περιφερειών που ανήκουν στην ανωτέρω Αποκεντρωμένη Διοίκηση, καθώς και τις Επιτροπές Ελέγχου των Πράξεων του άρθρου 68 του Κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (π.δ. 30/1996), που βρίσκονται στην έδρα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
9. Με τις διατάξεις του άρθρου 225 του ίδιου νόμου σύμφωνα με τις οποίες 1. Οι αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των δήμων και των περιφερειών αποστέλλονται υποχρεωτικά για έλεγχο νομιμότητας στην Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α., εφόσον αφορούν: α) ρυθμίσεις κανονιστικού περιεχομένου, β) την ανάθεση έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών, γ) την αγορά και εκποίηση ακινήτων, δ) την κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, ε) την επίβολη φόρων, τελών, δικαιωμάτων, στ) τη σύναψη κάθε μορφής συμβάσεων, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και εκείνες που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, ζ) τη σύναψη δανείων, η) τη διενέργεια τοπικού δημοψηφίσματος όταν τούτο προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και θ) τις διαδικασίες κατάρτισης των επιχειρησιακών προγραμμάτων. Επίσης αποστέλλονται προς έλεγχο νομιμότητας οι αποφάσεις των επιχειρήσεων των δήμων και των περιφερειών, εκτός από τις αποφάσεις των ανωνύμων εταιρειών στις οποίες οι φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης δεν έχουν την πλειοψηφία, που αφορούν: α) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, β) εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και γ) λήψη δανείων.2. Η απόφαση αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας συνοδευόμενη από αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης και από τα έγγραφα στοιχεία που είναι αναγκαία για τη νόμιμη έκδοσή της, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη συνεδρίαση του συλλογικού οργάνου. Οι δήμοι, οι περιφέρειες και οι ανωτέρω επιχειρήσεις τους υποχρεούνται να διαβιβάζουν και κάθε επιπλέον στοιχείο που ζητείται από την Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α..3. Ο Ελεγκτής Νομιμότητας ελέγχει τη νομιμότητα της απόφασης μέσα σε αποκλειστική προθεσμία σαράντα (30) ημερών από την περιέλευσή της στην Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α. και εκδίδει υποχρεωτικά ειδική πράξη. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η απόφαση είναι παράνομη, τότε αυτή ακυρώνεται.
10. Σε περίπτωση που λείπουν κάποια από τα στοιχεία που είναι απαραίτητα για τον έλεγχο και ζητηθεί η αποστολή ή συμπλήρωσή τους, η προαναφερόμενη αποκλειστική προθεσμία άρχεται από την περιέλευση αυτών, εφόσον έκτοτε είναι

δυνατόν να διαμορφωθεί ολοκληρωμένη κρίση για τη νομιμότητα ή μη της πράξης.

11. Με την γενική αρχή του δικαίου η νομιμότητα της ελεγχόμενης πράξης κρίνεται βάσει του νομικού καθεστώτος που ισχύει κατά το χρόνο της έκδοσής της. Κατά τον έλεγχο αυτό ερευνώνται, πέραν της παράβασης κανόνα δικαίου και: α) η πλάνη περί τα πράγματα, δηλαδή, εφόσον αποδεικνύεται ότι ο ΟΤΑ πεπλανημένα εξέλαβε ότι υφίστανται οι νόμιμες προϋποθέσεις για την έκδοση της πράξης, β) η κακή χρήση της διακριτικής ευχέρειας ή υπέρβαση των άκρων ορίων της. Αυτό συμβαίνει στις ατομικές διοικητικές πράξεις, οσάκις η ρύθμιση που επιβάλλεται με αυτές δεν βρίσκεται σε αρμονία με τον κανόνα δικαίου που την προβλέπει. Έτσι έχουμε τα ακόλουθα στοιχεία που συνήθως συνιστούν κακή χρήση ή υπέρβαση των άκρων ορίων της διακριτικής ευχέρειας: η τήρηση της αρχής της ισότητας, η αρχή της χρηστής διοίκησης, η αρχή της αναλογικότητας και τα ελαττώματα της αιτιολογίας ή η έλλειψη αυτής. Στοιχεία της αιτιολογίας είναι η αναφορά των κανόνων δικαίου στους οποίους στηρίζεται η έκδοση της πράξης, η τυχόν ερμηνεία τους, η ουσιαστική εκτίμηση των πραγματικών καταστάσεων, καθώς και τα κριτήρια και οι σκέψεις του οργάνου σχετικά με την άσκηση της διακριτικής ευχέρειας. Στην τελευταία περίπτωση η αιτιολογία μπορεί να προκύπτει και από τα στοιχεία του φακέλου. Η αιτιολογία πρέπει οπωσδήποτε να έχει τα εξής χαρακτηριστικά: να είναι ειδική (όχι γενική και αόριστη), δηλ. σχετική με την ελεγχόμενη πράξη, να είναι πλήρης ή επαρκής, δηλ. να περιέχει με σαφήνεια τα συγκεκριμένα πραγματικά περιστατικά, ώστε να μην υπάρχει αμφιβολία για την ορθότητα της απόφασης του Δήμου ή της Κοινότητας, να ανταποκρίνεται στα στοιχεία του φακέλου.
12. Επειδή με τις διατάξεις του άρθρου 178 παρ. 1 και 4 Ν. 3463/06 (ΦΕΚ - 114 Α/8-6-2006) ορίζεται ότι: 1. Οι δήμοι και οι κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να **προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό**. 4. Η ακίνητη περιουσία των δήμων και κοινοτήτων προστατεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας, περί προστασίας της ακίνητης περιουσίας του δημοσίου, όπως κάθε φορά ισχύουν. Επί διοικητικής αποβολής αποφαινεται το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, ενώ το σχετικό πρωτόκολλο εκδίδει ο δήμαρχος ή πρόεδρος κοινότητας.
13. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **185 του Ν. 3463/2006** «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»: «1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει. 2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα»
14. Επειδή κατ' ερμηνεία της παραγράφου 2 του ανωτέρω άρθρου «Με τις διατάξεις της παραγράφου αυτής καλύπτονται οι ανάγκες των νομικών προσώπων που ασκούν κοινωφελή δραστηριότητα ή προάγουν τα τοπικά συμφέροντα. Αυτό σημαίνει ότι οι αρμοδιότητες των νομικών αυτών προσώπων πρέπει να συμπίπτουν ή να είναι συναφείς με τις αρμοδιότητες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 75 του Δημοτικού Κώδικα.
15. Επειδή με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν.2039/1939 ορίζεται ότι: «Κοινωφελής σκοπός κατά την έννοια του παρόντος είναι κατ' αντίθεσιν προς τον

ιδιωτικόν πας κρατικός, θρησκευτικός, φιланθρωπικός εν γένει δ' επωφελής εις το κοινόν εν όλω εν μέρει σκοπός.

16. Επειδή δεν αρκεί απλώς η κατά το οικείο καταστατικό επίδιωξη των σκοπών του ως άνω νόμου αλλά πρέπει α) οι τελευταίοι να είναι αποκλειστικοί σκοποί προς δε β) να επιτελούνται αποδεδειγμένως (ΣΤΕ 3391/1976, ΣΤΕ 2111/88). Δηλαδή τα ανωτέρω στοιχεία της αποκλειστικότητας του επιδιωκόμενου κοινωφελούς σκοπού και της αποδεδειγμένης πραγματώσεως πρέπει να συντρέχουν αθροιστικά για να υπαχθεί ένα σωματείο στην έννοια του «Σωματείου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που επιδιώκει κοινωφελείς σκοπούς».
17. Επειδή από το φάκελο της υπόθεσης προκύπτουν τα εξής: α) Με την αρ. πρωτ. 39125/11-7-2014 αίτησή της η Αστική Εταιρεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» ζητά την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του «Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών» έκτασης 7.500τ.μ. με σκοπό την αξιοποίηση, φροντίδα και προστασία της χλωρίδας εντός του πάρκου, την συντήρηση των ξύλινων οικίσκων, την πραγματοποίηση σχολικών εκδρομών για την ανάδειξη του πάρκου και άλλες μη κερδοσκοπικές δραστηριότητες, β) Το καταστατικό με το οποίο έχει συσταθεί η Αστική Εταιρεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» γ) Την με αριθμ. 104/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Σερρών, με την οποία προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του «Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών» για χρονικό διάστημα μιας τετραετίας, καθώς και να υπάρχει ελεύθερη χρήση και πρόσβαση στο κοινό εκτός από την χρήση συγκεκριμένων εγκαταστάσεων και δράσεων γύρω από αυτές με καταβολή ενός χαμηλού αντιτίμου για την κάλυψη λειτουργικών εξόδων της συγκεκριμένης δράσης, δ) την από 15/9/2015 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου βάσει της οποίας το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να λάβει απόφαση για παραχώρηση χρήσης του «Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών» στην Αστική Εταιρεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς», ε) Την βεβαίωση έναρξης / μεταβολής εργασιών μη φυσικού προσώπου της Α' ΔΟΥ Σερρών, στ) Απόσπασμα Τοπογραφικού διαγράμματος του Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής
18. Επειδή με την υπό κρίση απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο Σερρών εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, του «Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών» έκτασης 7500 μ², στην Αστική Εταιρεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς», με σκοπό την αξιοποίηση, φροντίδα και προστασία της χλωρίδας εντός του πάρκου, την συντήρηση των ξύλινων οικίσκων, την πραγματοποίηση σχολικών εκδρομών για την ανάδειξη του πάρκου και άλλες μη κερδοσκοπικές δραστηριότητες,
19. Επειδή οι σκοποί της εν λόγω Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας όπως αυτοί αναφέρονται στο συνημμένο Καταστατικό είναι : α) η ανάληψη διαχείρισης και υλοποίησης, ως φορέας, προγραμμάτων και πρωτοβουλιών (Ευρωπαϊκών, Εθνικών, περιφερειακών) για την ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής του ορεινού όγκου Λαιλιά Σερρών, της οροσειράς της Βροντούς, του Μενοικίου Όρους, του Ορβήλου και της ευρύτερης ορεινής περιοχής, β) η διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση των παραπάνω ορεινών περιοχών με τη συντήρηση-βελτίωση-σήμανση των μονοπατιών ή τη δημιουργία νέων, τη διενέργεια φυτοτεχνικών εργασιών ή τεχνικών έργων μικρής κλίμακας για τη διαμόρφωση του εδάφους και τη διαμόρφωση θέσεων θέας, γ) Την κάθε μορφής δραστηριότητα με αντικείμενο την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και τη γενικότερη περιβαλλοντική

- ευαισθητοποίηση και ενδεικτικά: Διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση πολιτιστικών χαρακτηριστικών της αγροτικής υπαίθρου, τα οποία δεν είχαν ποτέ παραγωγική δραστηριότητα (λ.χ. βρύσες γεφύρια,) διατήρηση και αναβάθμιση τοπίων της υπαίθρου στις παραπάνω περιοχές δράσης, ανάδειξη και αποκατάσταση περιβαλλοντικά υποβαθμισμένων περιοχών (λ.χ. λιμνών) δενδροφυτεύσεις με ενδημικά είδη και αναδασώσεις πληγέντων περιοχών., **δ**) η κατασκευή και συντήρηση πάρκων περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, που θα αναδεικνύουν την βιοποικιλότητα και την πανίδα στις παραπάνω περιοχές δράσης καθώς και πάρκων εναλλακτικών δραστηριοτήτων στην ύπαιθρο με σκοπό την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση και την γνωριμία με το φυσικό περιβάλλον, **ε**) Την επιστημονική έρευνα για το φυσικό περιβάλλον και τη φύση, έρευνα και προστασία σπάνιων, ειδών χλωρίδας και πανίδας με τη δημιουργία πάρκων ή εκθέσεων φυσικής ιστορίας.
20. Επειδή, αν και ζητήθηκε από την υπηρεσία μας, δεν στάλθηκε απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου της Αστικής Εταιρίας Μη Κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» που να **τεκμηριώνει τον κοινωφελή χαρακτήρα των σκοπών** του όπως αναφέρονται στο καταστατικό του. Αντ' αυτού με το αριθ. 46662/22-9-2015 έγγραφο του Δήμου Σερρών στάλθηκε σε φωτοαντίγραφο το υπ' αριθ. 6/1-9-2015 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με θέμα «Η τεκμηρίωση του κοινωφελούς χαρακτήρα των σκοπών της εταιρείας». Η Γενική Συνέλευση των μελών της εν λόγω αστικής μη κερδοσκοπικής εταιρείας αναφέρει σχετικά με την παραχώρηση πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής την «Σύμβαση της Αναπτυξιακής Εταιρείας Σερρών – Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας Ο.Τ.Α. (ΑΝΕΣΕΡ) με την Αστική Εταιρεία για την **υλοποίηση έργου** για το πρόγραμμα Leader στα πλαίσια του Άξονα 4 του ΠΑΑ και στη Λ313-3: Ποδηλατικές διαδρομές Άνω Βροντού συνολικού προϋπολογισμού 44.368,95». Ειδικότερα το άρθρο 1, παρ.3, της εν λόγω σύμβασης ορίζει ότι : *Η παρούσα σύμβαση αναφέρεται σε θέματα χρηματοδότησης, παρακολούθησης, υλοποίησης του έργου, ελέγχων, καταβολής ενίσχυσης, στις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα κλπ των μερών και γενικά ρυθμίζει όλες τις λεπτομέρειες που θα έχουν σαν τελικό αποτέλεσμα την ομαλή και επιτυχή υλοποίηση του έργου.*
21. Επειδή από τα προαναφερόμενα δεν αιτιολογείται επαρκώς και με σαφήνεια εάν η δραστηριότητα της αστικής μη κερδοσκοπικής εταιρείας πληρεί τις προϋποθέσεις που θέτει το άρθρο 185 παρ.2 του Ν.3463/2006 και συνεπώς **δεν μπορεί να θεωρηθεί η δραστηριότητά του αποκλειστικά κοινωφελής ή κατευθυνόμενη στην προαγωγή των τοπικών συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου αυτού.**
22. Επειδή σε κάθε περίπτωση η εξυπηρέτηση του **δημοτικού συμφέροντος** πρέπει να πρυτανεύει πάντοτε κατά τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων των δήμων σε σχέση με τον επιδιωκόμενο σκοπό, γι' αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να έχει πάντα υπόψη του το γεγονός αυτό και να ελέγχει ουσιαστικά αν με την διάθεση των στοιχείων αυτών εξασφαλίζεται πραγματικά το συμφέρον του δήμου.
23. Επειδή η αριθ.474/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών στην Αστική Εταιρία Μη Κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» , **λήφθηκε κατά παράβαση των προϋποθέσεων που θέτει το άρθρο 185 παρ.2 του Ν.3463/2006 .**

Για τους παραπάνω λόγους

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

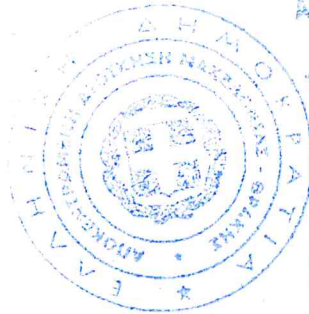
Ακυρώνουμε την αριθ. 474/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης απόφασης.

Η παρούσα απόφαση μπορεί να προσβληθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 151 του Ν. 3463/2006 ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του ίδιου Νόμου, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη στην οδό Τ. Οικονομίδη & Καθ. Ρωσσίδου 11 Τ.Κ. 54008 Θεσσαλονίκη, εντός προθεσμίας ενός μηνός από την έκδοση της απόφασης ή την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής.

ΚΟΙΝ/ΣΗ:
Δήμο Σερρών

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Μ.Θ

ΔΡ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΚΤΑΡΧΗΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΚΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Σέρρες 28 Αυγούστου 2015

Αριθ.Πρωτ.14526

ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κώδ.: 62123 Σέρρες
FAX: 23210 22660
Πληροφορίες: Ελ. Μήτρακα
Τηλέφωνο: 2321057714
E - mail : helenmi@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ :
Τον κ. Δήμαρχο Σερρών

ΘΕΜΑ: Έλεγχος νομιμότητας της αριθ.474/2015. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΣΧΕΤ : Το αριθ. 29594/20-8-2015 έγγραφό σας.

Σχετικά με την αριθ.474/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην δωρεάν παραχώρηση χρήσης του "Πάρκου Περιβαλλοντικής Αγωγής Αγίου Γεωργίου Σερρών" στην Αστική Εταιρία Μη Κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» σας γνωρίζουμε τα εξής :

α) Με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 ορίζεται ότι :1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει. 2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωνική ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 2039/1939 ορίζεται ότι: «Κοινωνική σκοπός κατά την έννοια του παρόντος είναι κατ' αντίθεσιν προς τον ιδιωτικόν πας κρατικός, θρησκευτικός, φιλανθρωπικός εν γένει δ' επωφελής εις το κοινόν εν όλω εν μέρει σκοπός.

Δεν αρκεί απλώς η κατά το οικείο καταστατικό επιδίωξη των σκοπών του ως άνω νόμου αλλά πρέπει α)οι τελευταίοι να είναι αποκλειστικοί σκοποί προς δε β) να επιτελούνται αποδεδειγμένως (ΣτΕ 3391/1976, ΣτΕ 2111/88). Δηλαδή τα ανωτέρω στοιχεία της αποκλειστικότητας του επιδιωκόμενου κοινωνικού σκοπού και της αποδεδειγμένης πραγματώσεως πρέπει να συντρέχουν

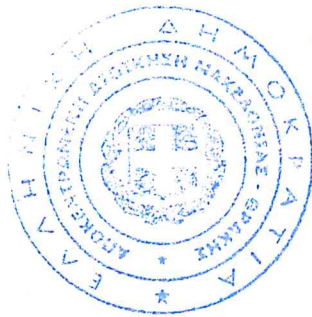
αθροιστικά για να υπαχθεί ένα σωματείο στην έννοια του «Σωματείου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που επιδιώκει κοινωφελείς σκοπούς»

Υστερα από τα ανωτέρω και προκειμένου να προέλθουμε σε έλεγχο νομιμότητας της αριθ.474/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου θα πρέπει να μας στείλετε απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αστικής Εταιρίας Μη Κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «Περιβαλλοντικό Κέντρο Άνω Βροντούς» με την οποία να τεκμηριώνεται ο κοινωφελής χαρακτήρας των σκοπών της εταιρίας όπως αναφέρονται και στο καταστατικό του.

Μ.Ε.Γ.Γ.Α.Δ.

Η Αναπληρώτρια
Προϊσταμένη Τμήματος

Ευαγγελία Θεοδοσίου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΕΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΚΗΣ

