



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 48<sup>ο</sup> έτους 2021**

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 48η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 29<sup>η</sup> του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:00 μ. πραγματοποιήθηκε τακτική μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 643/69472/24-09-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Σύγκληση και λειτουργία των συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας», ύστερα από την αριθμ. 48/22-11-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής και του υπ' αρ. 40658/24-11-2021 εγγράφου περί αναβολής της συνεδρίασης από 26/11/2021 στις 29/11/2021, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες, ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτίδης Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.: Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, Δεσποτίδης Ιωάννης, Καρακολίδης Παναγιώτης, Χατζηδημητρίου Ιωάννης, Μέλη.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Κανείς.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 835 / 2021**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Ορισμός Δικηγόρου για την παράσταση στη συνεδρίαση της Ε.Δ.Ε.Μ. της Π.Ε. Σερρών, την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη της πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την διαδικασία της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.

4555/2018, να συζητήσουν το 1<sup>ο</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα: «Ορισμός Δικηγόρου για την παράσταση στη συνεδρίαση της Ε.Δ.Ε.Μ. της Π.Ε. Σερρών, την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ.».

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού είδαν τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, δέχτηκαν **ομόφωνα** να συζητηθεί το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και έχοντας υπόψη την υπ' αρ. πρωτ. 40982/26-11-2021 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

#### ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Όπως ενεργήσετε τα δέοντα για τον ορισμό της υπογράφουσας δικηγόρου του Δήμου Σερρών κυρίας Μαρίας Τσινίκα, , η οποία θα παραστεί στη συνεδρίαση της Επιτροπής Διακανονισμού και Επίλυσης διαφορών για Εμπορικές Μισθώσεις (Ε.Δ.Ε.Μ.) της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ. για την συζήτηση των κάτωθι υποθέσεων:

1. Της με αρ. πρωτ. 409572(2614)/31.07.2020 αίτησης της κ. Διαμαντοπούλου Κυριακούλας (ως μισθώτριας),
2. Της με αρ. πρωτ. 540058(3544)/1.10.2020 αίτησης της Σταυρούλας Τσόκανου (ως μισθώτριας)
3. Της με αρ. πρωτ. 198469(1686)/5.04.2021 αίτησης ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία “SERRES FASHION ετερόρρυθμη εταιρεία”, και τονν δ.τ. SERRES FASHION Ε.Ε. (ως μισθώτριας)
4. Της με αρ. πρωτ. 170577(1364)/22.03.2021 αίτησης της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ Α.Ε.» που εδρεύει στην Τ.Κ. Βαλτοτοποίου Σερρών (ως μισθώτριας)
5. Της με αρ. πρωτ. 17061(1365)/22.03.2021 αίτησης του κ. Δημητρίου ΡΕΣΤΑ (ως μισθωτή)

Με αντικείμενο τον διακανονισμό επίλυσης διαφοράς που αφορά στην αναπροσαρμογή μισθωμάτων εκ της μισθωτικής σχέσεως των ως άνω μισθωτών με τον Δήμο Σερρών ως εκμισθωτή ακινήτων».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, β) την με αρ. πρωτ. 40982/26-11-2021 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου και σχετική συζήτηση,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Διαπιστώνει ότι το θέμα «Ορισμός Δικηγόρου για την παράσταση στη συνεδρίαση της Ε.Δ.Ε.Μ. της Π.Ε. Σερρών, την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ.», έχει όντως τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.
- B)** Ορίζει την με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου μας κ. Μαρία Τσινίκα, ως πληρεξούσια δικηγόρο του Δήμου Σερρών, προκειμένου να παραστεί στη συνεδρίαση της Επιτροπής Διακανονισμού και Επίλυσης

διαφορών για Εμπορικές Μισθώσεις (Ε.Δ.Ε.Μ.) της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ., για την συζήτηση των κάτωθι υποθέσεων:

1.Της με αρ. πρωτ. 409572(2614)/31.07.2020 αίτησης της κ. Διαμαντοπούλου Κυριακούλας (ως μισθώτριας),

2.Της με αρ. πρωτ. 540058(3544)/1.10.2020 αίτησης της Σταυρούλας Τσόκανου (ως μισθώτριας)

3.Της με αρ. πρωτ. 198469(1686)/5.04.2021 αίτησης ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία “SERRES FASHION ετερόρρυθμη εταιρεία”, και τονν δ.τ. SERRES FASHION Ε.Ε. (ως μισθώτριας)

4.Της με αρ. πρωτ. 170577(1364)/22.03.2021 αίτησης της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ Α.Ε.» που εδρεύει στην Τ.Κ. Βαλτοτοποίου Σερρών (ως μισθώτριας)

5. Της με αρ πρωτ. 17061(1365)/22.03.2021 αίτησης του κ. Δημητρίου ΡΕΣΤΑ (ως μισθωτή)

Με αντικείμενο τον διακανονισμό επίλυσης διαφοράς που αφορά στην αναπροσαρμογή μισθωμάτων εκ της μισθωτικής σχέσεως των ως άνω μισθωτών με τον Δήμο Σερρών προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου Σερρών.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες

## Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

## ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 30 - 11 - 2021

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΝΑΔΟΣ