



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 46^ο έτους 2021

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 46^η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδος **Πέμπτη**, από ώρα **14:00 μ.μ. έως 14:30 μ.μ.**, έλαβε χώρα **δια περιφοράς κατεπείγουσα συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 643/69472/24-09-2021 και 426/77233/13-11-2021 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την αριθμ. **46/18-11-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν. 3582/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 ΤΑ) «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι».

Από τα εννέα μέλη παρόντες ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτιδής Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 1015/32309/30-09-2021 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, πραγματοποίησε την δια περιφοράς κατεπείγουσα συνεδρίαση, ύστερα από την ομόφωνα σύμφωνη γνώμη του Σώματος για το χαρακτήρα του κατεπείγοντος της Συνεδρίασης και των θεμάτων αυτής.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 760 / 2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Ορισμός Δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, επί αιτήσεων καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης προς μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα, όπως προκύπτει από τις κυρωμένες πράξεις εφαρμογής, πολεοδομικών ενοτήτων του Δήμου Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ. 39156/16-11-2021 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχουν ασκηθεί από τον Δήμο Σερρών, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, αιτήσεις για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας, προκειμένου να μετατραπεί η εισφορά γής σε χρήμα, σύμφωνα με τις κυρωμένες πράξεις εφαρμογής πολεοδομικών ενοτήτων του Δήμου Σερρών, που οφείλονται από ιδιοκτήτες των ακινήτων, που περιελήφθησαν στις ανωτέρω πράξεις εφαρμογής.

Έτσι ασκήθηκαν οι με αριθμό κατάθεσης: 1) ΓΑΚ 3828/2019 αίτηση κατά Γεωργίου Σερέτη κλπ 2) ΓΑΚ 3829/2019 αίτηση κατά Παύλου Βαΐτση κλπ 3) ΓΑΚ 3830/2019 αίτηση κατά Νικολάου Βέρρου κλπ 4) ΓΑΚ 3831/2019 αίτηση κατά Σοφίας Χορτομάρη κλπ 5) ΓΑΚ 3832/2019 αίτηση κατά Κυριακούλας Φάκη κλπ 6) ΓΑΚ 3846/2019 αίτηση κατά Δημητρίου Δημητρίου

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 για τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής 1) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου, ειδικά για την άσκηση ενδίκων μέσων κατά απόφασης, δεν εφαρμόζεται σε περιπτώσεις δίκης που αφορά στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Κατόπιν τούτων προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στις ανωτέρω υποθέσεις, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που να εξουσιοδοτεί τον υπογράφοντα δικηγόρο, με πάγια αντιμισθία, του Δήμου Σερρών να παραστεί κατά τη συζήτηση μίας έκαστης υπόθεσης εκ των ανωτέρω, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης (ειδική διαδικασία απαλλοτριώσεων) στην δικάσιμο της 22 Νοεμβρίου 2021 και σε οποιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα

Β. Επίσης προκειμένου να είναι δυνατή η εκπροσώπηση του Δήμου Σερρών στις ανωτέρω υποθέσεις θα πρέπει να έχουν συμπληρωθεί οι φάκελοι με τα απαραίτητα δικαιολογητικά της διαδικασίας του Κώδικα απαλλοτριώσεων (ν.2882/2001), προτάσεις, απόφαση Ο.Ε. για την άσκηση του ενδίκου μέσου ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (διά περιφοράς)

Ορίζει τον με πάγια αντιμισθία δικηγόρο του Δήμου μας κ. Ηλία Αμαζόπουλο, να παρασταθεί για λογαριασμό του Δήμου Σερρών, κατά τη δικάσιμο της **22ας Νοεμβρίου 2021**, ημέρα Δευτέρα και σε οποιαδήποτε μετ' αναβολή δικάσιμο, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης (ειδική διαδικασία απαλλοτριώσεων), στη συζήτηση μίας έκαστης υπόθεσης εκ των κατωτέρω: **1)** της υπ' αριθμ. 3828/3340/23-12-2019 Αίτησης Απευθείας Οριστικού Προσδιορισμού της Αποζημίωσης (άρθρο 21 Ν.2882/2001), του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία "Δήμος Σερρών", στρεφόμενη κατά του Γεωργίου Σερέτη του Δημητρίου και της Ευσταθίας Τσέλιου του Πέτρου,

2) της υπ' αριθμ. 3829/3341/23-12-2019 Αίτησης Απευθείας Οριστικού Προσδιορισμού της Αποζημίωσης (άρθρο 21 Ν.2882/2001), του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών”, στρεφόμενη κατά της Ουρανίας Βαίτση-Παύλου χας. Θεμιστοκλή κ.λ.π., 3) της υπ' αριθμ. 3830/3342/23-12-2019 Αίτησης Απευθείας Οριστικού Προσδιορισμού της Αποζημίωσης (άρθρο 21 Ν.2882/2001), του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών”, στρεφόμενη κατά του Βέρρου Νικολάου του Γεωργίου και του Βέρρου Γεωργίου του Δήμου, 4) της υπ' αριθμ. 3831/3343/23-12-2019 Αίτησης Απευθείας Οριστικού Προσδιορισμού της Αποζημίωσης (άρθρο 21 Ν.2882/2001), του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών”, στρεφόμενη κατά της Σοφίας Χορτομάρη του Βασιλείου και της Πασχαλίας Χορτομάρη του Βασιλείου, 5) της υπ' αριθμ. 3832/3344/23-12-2019 Αίτησης Απευθείας Οριστικού Προσδιορισμού της Αποζημίωσης (άρθρο 21 Ν.2882/2001), του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών”, στρεφόμενη κατά της Κυριακούλας χας Φάκη Νικολάου κ.λ.π. και 6) της υπ' αριθμ. 3846/3357/24-12-2019 Αίτησης Απευθείας Οριστικού Προσδιορισμού της Αποζημίωσης (άρθρο 21 Ν.2882/2001), του Ο.Τ.Α. με την επωνυμία “Δήμος Σερρών”, στρεφόμενη κατά του Δημητρίου Δημητρίου του Ιωάννη και της Παναγιώτας συζ. Δημητρίου Τσιγγούδη, να καταθέσει προτάσεις, να προβάλει ενστάσεις, να προσκομίσει αποδεικτά μέσα και διαδικαστικά έγγραφα, προκειμένου να υπερασπιστεί τα δημοτικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν.4635/2019, η ως άνω απόφαση θα ανακοινωθεί από τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής, στην πρώτη, μετά την λήψη της απόφασης, τακτική συνεδρίαση.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 19 - 11 - 2021

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ

Μ. Ε. Δ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε

κ. α. α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΑΔΑ:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Τηλ: 23213-50168

Σέρρες 19 Νοεμβρίου 2021

Αρ. Πρωτ.: 39156

Σχετ.: 38144/10-11-2021

Π Ρ Ο Σ

Το Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας
(εις διπλούν)
(κ. Αμαξόπουλο Ηλία)

Ενταύθα

Σας αποστέλλουμε δυνάμει των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, την αριθμ. **760 / 2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** περί «Ορισμός Δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, επί αιτήσεων καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης προς μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα, όπως προκύπτει από τις κυρωμένες πράξεις εφαρμογής, πολεοδομικών ενοτήτων του Δήμου Σερρών» και παρακαλούμε για τις περαιτέρω ενέργειές σας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

κ. κ. ε.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε

κ. α. α.

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Αρ. Πρωτ.: 39156

Σχετ.: 38144/10-11-2021

Αριθμός Απόφασης

760 / 2021

Συνεδρίαση: 46 / 18-11-2021

ΘΕΜΑ: Ορισμός Δικηγόρου προκειμένου να παραστεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, επί αιτήσεων καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης προς μετατροπή της εισφοράς γης σε χρήμα, όπως προκύπτει από τις κυρωμένες πράξεις εφαρμογής, πολεοδομικών ενοτήτων του Δήμου Σερρών.