



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΟΥ-ΟΙΚΟΝ/ΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 13^ο έτους 2021

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 13η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **13η** μηνός **Απριλίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **12:00 μεσημβρινή**, έλαβε χώρα **τακτική διά τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση** της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του Κορονοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020), της υπ' αριθμ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και του υπ' αριθμ. 32150/27-10-2020 εγγράφου του κ. Δημάρχου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. **13/09-04-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες (**συνδεδεμένοι**), ήταν οι:

1. Μισιρλής Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, 2. Σιαμάγκας Δημήτριος, Αντιπρόεδρος, 3. Δεσποτιδής Ιωάννης, 4. Καρακολίδης Παναγιώτης, 5. Μητλιάγκα Βαρβάρα, 6. Νυχτοπάτης Γεώργιος, 7. Χατζηδημητρίου Ιωάννης, 8. Χράπας Παντελής, 9. Χρυσανθίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 8 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2018 τ.Α'), οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Σερρών, Σκουτάρεως και Επταμύλων και παρών (συνδεδεμένος) ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Σκουτάρεως κ. Βαφειάδης Μιχαήλ.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 687/30-09-2020 απόφαση Δημάρχου Σερρών κ. Χρυσάφη Αλέξανδρου, κήρυξε την έναρξη της τακτικής μέσω WEBEX συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 133 / 2021

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά των υπ' αριθμ. **1/2021** και **5/2021** αποφάσεων της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικον. Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθμ.11276/05-04-2021 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Σας ενημερώνουμε για τα παρακάτω:

Με την υπ' αριθ. 1/2021 απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών, παραχωρείται τμήμα εμβαδού 94τ.μ. από το υπ' αριθμ. 7616 δημοτικό αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 39.820τ.μ. χαρακτηρισμένο ως “δρόμος κοινόν” στον κ. Γάκο Γεώργιο του Πασχάλη και καθορίζεται ως τίμημα για την εξαγορά της παραχωρηθείσας έκτασης το ποσό των 0,70€/τ.μ. σύνολο δηλαδή 65.80 ευρώ το οποίο αποτελεί έσοδο του Δήμου Σερρών.

Με την υπ' αριθ. 5/2021 απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών, παραχωρείται τμήμα εμβαδού 378,88τ.μ. από το υπ' αριθμ. 270α δημοτικό αγροτεμάχιο χαρακτηρισμένο ως “δρόμος κοινόν” του αγροκτήματος Επταμύλων στην εταιρεία “ΚΡΙ ΚΡΙ ΑΒΕΕ” και καθορίζει ως τίμημα για την εξαγορά της παραχωρηθείσας έκτασης το ποσό των 1.80€/τ.μ. σύνολο δηλαδή 681.98 ευρώ το οποίο αποτελεί έσοδο του Δήμου Σερρών.

Με τα υπ' αριθ. πρωτ. 8050/8-3-2021 και 8976/12-3-2021 έγγραφα της υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από τη Νομική μας Υπηρεσία να γνωμοδοτήσει για την άσκηση ή μη ένδικων μέσων κατά των υπ' αριθ. 1/2021 και 5/2021 αποφάσεων της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών.

Με τα υπ' αριθ. πρωτ. 9313/17-3-2021 και 10480/29-3-2021 έγγραφα η Νομική Υπηρεσία του Δήμου γνωμοδότησε ότι δεν υπάρχει νομικός ή πραγματικός λόγος για άσκηση ένδικων μέσων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε λοιπόν να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή την συζήτηση του θέματος και την λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη ένδικων μέσων κατά των υπ' αριθ. 1/2021 και 5/2021 αποφάσεων της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών ».

Στην συνέχεια η Οικον. Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της : **α)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **β)** τις υπ' αριθ. 1/2021 και 5/2021 αποφάσεις της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών, **γ)** τα υπ' αριθ. πρωτ. 8050/8-3-2021 και 8976/12-3-2021 έγγραφα του Τμήματος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, **δ)** τις υπ' αριθ. πρωτ. 9313/17-3-2021 και 10480/29-3-2021 γνωμοδοτήσεις της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερρών και σχετική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την μη άσκηση ενδίκων μέσων :

- 1) Κατά της με αριθμό **1/2021** απόφασης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, σύμφωνα με την οποία παραχωρείται τμήμα εμβαδού 94τ.μ. από το υπ' αριθμ. 7616 δημοτικό αγροτεμάχιο, συνολικής έκτασης 39.820τ.μ., χαρακτηρισμένο ως “δρόμος κοινόν”, στον κ. Γάκο Γεώργιο του Πασχάλη και καθορίζεται ως τίμημα για την εξαγορά της παραχωρηθείσας έκτασης το ποσό των 0,70€/τ.μ., σύνολο δηλαδή 65,80 ευρώ, το οποίο αποτελεί έσοδο του Δήμου Σερρών και
- 2) Κατά της με αριθμό **5/2021** απόφασης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, σύμφωνα με την οποία παραχωρείται τμήμα εμβαδού 378,88τ.μ., από το υπ' αριθμ. 270α δημοτικό αγροτεμάχιο χαρακτηρισμένο ως “δρόμος κοινόν”, του αγροκτήματος Επταμύλων, στην εταιρεία “ΚΡΙ ΚΡΙ ΑΒΕΕ” και καθορίζεται ως τίμημα για την εξαγορά της παραχωρηθείσας έκτασης το ποσό των 1.80€/τ.μ., σύνολο δηλαδή 681,98 ευρώ, το οποίο αποτελεί έσοδο του Δήμου Σερρών.

Στην απόφαση αυτή μειοψήφησε το Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χράπας Παντελής, προτείνοντας να ασκηθούν ένδικα μέσα κατά των υπ' αριθμ. **1/2021** και **5/2021** αποφάσεων της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Σερρών επισημαίνοντας ότι τα

ποσά που έχουν οριστεί για την εξαγορά της παραχωρηθείσας έκτασης είναι μικρά.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

**ΜΙΣΙΡΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ -
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ-
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Σιαμάγκας Δημήτριος
- 2) Δεσποτίδης Ιωάννης
- 3) Καρακολίδης Παναγιώτης
- 4) Μητλιάγκα Βαρβάρα
- 5) Νυχτοπάτης Γεώργιος
- 6) Χατζηδημητρίου Ιωάννης
- 7) Χράπας Παντελής
- 8) Χρυσανθίδης Βασίλειος

Σέρρες 14 - 04 - 2021

Πιστό Αντίγραφο

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ**

Μ. Ε. Δ.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.
κ. α. α.**

ΒΑΪΑ ΔΕΛΙΤΣΙΚΟΥ