



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤ. ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 49^ο έτους 2025

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (Συνεδρίαση 49η)

Στις Σέρρες και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18η** του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:05 μ.μ.**, πραγματοποιήθηκε **Τακτική Μεικτή (διά ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη) Συνεδρίαση** της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερρών, ύστερα από την αριθμ. 41714/14-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που εστάλη ηλεκτρονικά σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 και την υπ' αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Από τα εννέα (9) μέλη παρόντες ήταν οι :

1. Κουφοτόλης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος & Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, 2. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, 3. Κεϊσογλου Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος), 4. Μισιρλής Σπυρίδων, 5. Μπάρμπα Μαγδαληνή, 6. Πουλιάκας Παύλος, 7. Φρυδάς Νικόλαος, 8. Χατζηγαβριήλ Δέσποινα.

Παρόντες (συνδεδεμένοι) μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας τηλεδιασκέψεων WEBEX, ήταν οι κ.κ. Χράπας Παντελής, Αντιπρόεδρος, Μισιρλής Σπυρίδων, Χατζηγαβριήλ Δέσποινα, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. Κεσούλη Λεμονιά, 2. Χρυσανθίδης Βασίλειος, Μέλη.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο κ. Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, που ορίσθηκε με την υπ' αριθμό 20/667/09-01-2024 απόφαση της Δημάρχου Σερρών κας Βαρβάρας Μητλιάγκα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1078 / 2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Έγκριση της με αρ. 53/2024 Μελέτης, των Όρων Διακήρυξης και της Επιτροπής Διαγωνισμού του Έργου : **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»** προϋπ/σμού: 150.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.

Στην παραπάνω συνεδρίαση, στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών της τη με αρ. πρωτ. 41588/14-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που έχει ως εξής:

« κ. Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 72 παρ. 1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) σχετικά με τις Αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Η υπ' αριθμ. 353/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Σερρών (ΑΔΑ:6Θ09Ω10-Σ01) με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση τεχνικού προγράμματος έτους 2025, με την ένταξη σε αυτό του έργου με τίτλο : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».
4. Την υπ' αριθμ. 92977/3-11-2025 έγγραφη επικύρωση της 353/2025 Α.Δ.Σ. από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, ως προς την νομιμότητά της.
5. Την υπ' αριθμ. 830265(4306)/11-11-2025 (41398/12-11-2025) πρωτ. Δήμου Σερρών) απαλλαγή από την τήρηση της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης για το έργο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ».
6. Το από 13-9-2024 Πρακτικό 4 & Πράξη 24 του Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Σερρών, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για το νομικό καθεστώς που θα διέπει την σύμβαση έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ», η οποία θα έχει τριπλό αντικείμενο (έργο, προμήθεια & υπηρεσία), να ανατεθεί ως μικτή σύμβαση σύμφωνα με τις διατάξεις που εφαρμόζονται στα έργα, καθώς το κύριο αντικείμενο της είναι το έργο.
7. Τον ορισμό των μελών επιτροπής διαγωνισμού (τακτικά και αναπληρωματικά) από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Σερρών.
8. Το υπ' αριθμ. 37644/24-10-2024 (24REQ015665907 2024-10-25) πρωτογενές αίτημα & το υπ' αριθμ. 37930/17-10-2025 τεκμηριωμένο αίτημα της Δ.Τ.Υ. προς έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης έργου.
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 38200/20-10-2025 (25REQ017769265 2025-10-20 & ΑΔΑ:ΨΜ2ΗΩ10-ΟΟΕ) βεβαίωση Π.Ο.Υ. πολυετούς υποχρέωσης ποσού 150.000,00 € της Οικονομικής Υπηρεσίας Δήμου Σερρών για τα έτη 2026 & 2027 με Κ.Α.Ε. 30.7332.004.

Σε εφαρμογή των ανωτέρω σχετικών, η επιτροπή διαγωνισμού που αποτελείται από τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους ως μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ», προϋπολογισμού 150.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, με αριθμό μελέτης 53/2024 η οποία αποτελείται από τους :

Τακτικά μέλη :

1. Φιλτζαντζής Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός, ως πρόεδρος.
2. Παπακωνσταντίνου Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός., ως μέλος.
3. Σπανός Δημήτριος, Πολιτικός Μηχανικός, ως μέλος.

Αναπληρωματικά μέλη:

1. Πουρπούρης Χρήστος, Πολιτικός Μηχανικός, ως πρόεδρος.
2. Γαλάνη Κυριακή, Πολιτικός Μηχανικός, ως μέλος.
3. Τσιρίκα Βασιλική, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ως μέλος.

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος οποιουδήποτε τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του θα γίνει αρχικώς από το αντίστοιχο αναπληρωματικό μέλος, σύμφωνα με τη σειρά που κληρώθηκαν. Σε περίπτωση κωλύματος και του αντίστοιχου αναπληρωματικού μέλους, η αναπλήρωσή θα γίνει από τα λοιπά αναπληρωματικά μέλη, με την σειρά που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, σας υποβάλλουμε συνημμένα τη υπ' αριθ. 53/2024 μελέτη και τους όρους διακήρυξης του έργου: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»** και παρακαλείσθε να εισηγηθείτε στην Δημοτική Επιτροπή:

- Την έγκριση της υπ' αριθμ. **53/2024** μελέτης έργου με τίτλο **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»**.
- Την έγκριση των όρων διακήρυξης (σχέδιο) και τον τρόπο εκτέλεσης του ανωτέρου έργου.
- Την συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»**.
- Την λήψη Απόφασης για την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της διακήρυξης.
- Την λήψη Απόφασης για την εξουσιοδότηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σχετικά με την έκδοση απόφασης για την αποδοχή ή μη αιτήματος απόσυρσης υποβληθείσας προσφοράς από προσφέροντα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολή των προσφορών σύμφωνα με το άρθρο 3.6 της διακήρυξης.».

Στην συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη: **1)** όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, **2)** τη με αρ. πρωτ. 41588/14-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Οικοδομικών Έργων, Έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών Έργων και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, **3)** τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, **4)** τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη με αρ. **53/2024** μελέτη έργου με τίτλο **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»**, προϋπολογισμού 150.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.

Β) Καθορίζει τον τρόπο εκτέλεσης αυτής, με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου/ων του έργου με τίτλο : **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»**, προϋπολογισμού 150.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.

Γ) Καταρτίζει τους συνημμένους όρους της διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου/ων του έργου με τίτλο : **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ»**, προϋπολογισμού 150.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.

Δ) Συγκροτεί την Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου με τίτλο : «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ**», προϋπολογισμού 150.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%, ως εξής :

Τακτικά μέλη :

1. **Φιλτζαντζής Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός, ως πρόεδρος.**
2. **Παπακωνσταντίνου Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός., ως μέλος.**
3. **Σπανός Δημήτριος, Πολιτικός Μηχανικός, ως μέλος.**

Αναπληρωματικά μέλη:

1. **Πουρπούρης Χρήστος, Πολιτικός Μηχανικός, ως πρόεδρος.**
2. **Γαλάνη Κυριακή, Πολιτικός Μηχανικός, ως μέλος.**
3. **Τσιρίκα Βασιλική, Αρχιτέκτων Μηχανικός, ως μέλος.**

Στην παραπάνω Επιτροπή το πρώτο κατά αύξοντα αριθμό τακτικό μέλος θα εκτελεί χρέη Προέδρου και συντονιστή της Επιτροπής. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος οποιουδήποτε τακτικού μέλους, η αναπλήρωσή του θα γίνει αρχικώς από το αντίστοιχο αναπληρωματικό μέλος, σύμφωνα με τη σειρά που κληρώθηκαν. Σε περίπτωση κωλύματος και του αντίστοιχου αναπληρωματικού μέλους, η αναπλήρωσή θα γίνει από τα λοιπά αναπληρωματικά μέλη, με την σειρά που κληρώθηκαν.

Για τη λειτουργία της ανωτέρω επιτροπής θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Εε και 2014/25/ΕΕ» και του Ν.2690/99 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45Α'/1999) που διέπουν τα συλλογικά όργανα της Διοίκησης.

Ε) Εξουσιοδοτεί την Δήμαρχο Σερρών, κα Βαρβάρα Μητλιάγκα για τον ορισμό της ημερομηνίας δημοπράτησης και την δημοσίευση της περίληψής τους.

ΣΤ) Εξουσιοδοτεί τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών σχετικά με την έκδοση απόφασης για την αποδοχή ή μη αιτήματος απόσυρσης υποβληθείσας προσφοράς από προσφέροντα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολή των προσφορών σύμφωνα με το άρθρο 3.6 της διακήρυξης.

Αναθέτει στην κα Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΚΟΥΦΟΤΟΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ,
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) Χράπας Παντελής
- 2) Κεϊσογλου Παναγιώτης
- 3) Μισιρλής Σπυρίδων
- 4) Μπάρμπα Μαγδαληνή
- 5) Πουλιάκας Παύλος
- 6) Φρυδάς Νικόλαος
- 7) Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Σέρρες, 19 - 11 - 2025

Πιστό Αντίγραφο

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑ

Μ. Ε. Δ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΕΥΔΟΚΙΑ ΡΑΝΤΟΥ